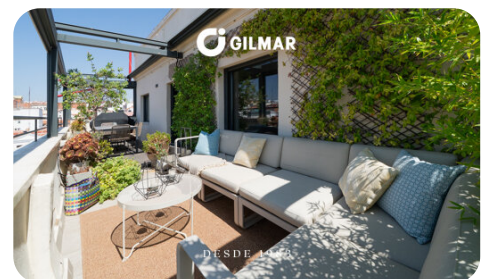


Ático en venta en Lavapiés - Madrid

Lavapiés, Madrid

Referencia: 225896



899.000 €

9.645 €/m²



93 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

¡Bienvenido a una oportunidad única de adquirir una auténtica joya arquitectónica en el emblemático barrio de Lavapiés, Madrid! Este espectacular ático, completamente reformado por un prestigioso interiorista, reúne elegancia, exclusividad y diseño en cada detalle. Situado en una excelente finca con ascensor y con una terraza de 30 m² aproximados, ofrece unas vistas impresionantes que te permitirán disfrutar del skyline de la capital en su máximo esplendor.

Construida originalmente en 1965, esta vivienda en altura está reformada con un gusto exquisito e impecable. Con una superficie de 93,21 m² construidos, cuenta con dos amplios dormitorios, ideales para el descanso, y dos baños elegantes

con acabados de alta calidad. Dispone de un gran vestidor en el dormitorio principal y armarios empotrados en el otro dormitorio. Su salón independiente destaca por la luminosidad que ofrecen los grandes ventanales y su orientación estratégica, perfecta para captar luz natural durante todo el día. El suelo de tarima aporta calidez, mientras que las modernas instalaciones de aire acondicionado y calefacción garantizan el confort en cualquier época del año.

El barrio de Lavapiés es conocido por su vibrante oferta cultural y gastronómica. Con una herencia multicultural única, este distrito combina el encanto histórico con el dinamismo contemporáneo. Resulta perfecto para quienes buscan residir en el corazón

Descripción

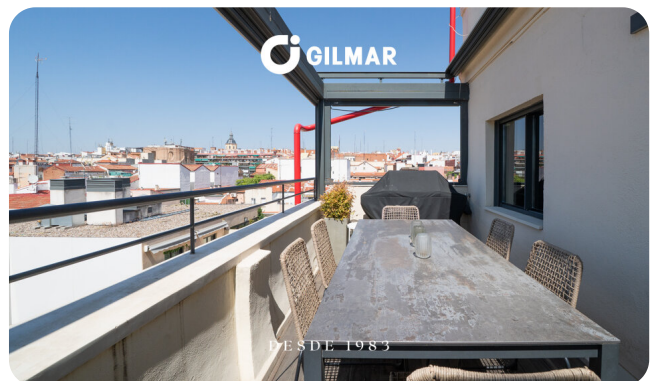
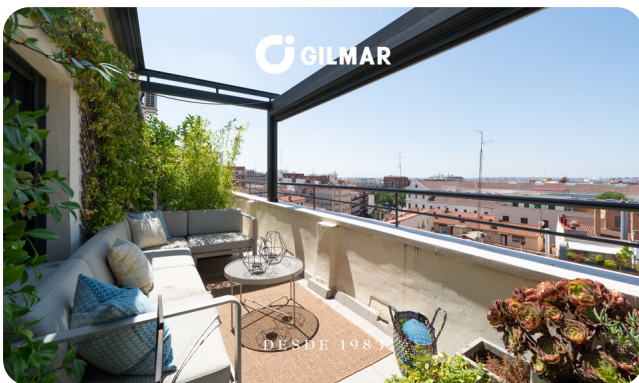
de Madrid, con una ubicación inmejorable que permite caminar hasta lugares icónicos como el Museo Reina Sofía o la Puerta del Sol en menos de 10 minutos. Además, la comunicación es inmejorable: la parada de metro Lavapiés (Línea 3) está a escasos pasos, y las estaciones de cercanías de Atocha y Embajadores (C5 y C1, respectivamente) se encuentran muy próximas también. En términos de transporte público, las líneas de autobuses 27 y 36 también están a corta distancia, garantizando una excelente conexión con toda la ciudad.

Para las familias, hay que mencionar la cercanía al Colegio Salesianos de Atocha, a menos de 10 minutos, e ideales centros comerciales, como Madrid Río, ubicado a poca distancia. La zona es también un paraíso para los amantes de la gastronomía, con mercados tan emblemáticos como el de San Fernando.

Disfruta de la vida al aire libre desde la magnífica terraza de este ático, un espacio ideal para relajarte, organizar reuniones con amigos o simplemente contemplar las vistas únicas de la ciudad. Es un lugar donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida de lujo, comodidad y funcionalidad.

Este inmueble tiene la referencia 225896. Si deseas más información sobre esta joya de Lavapiés, no dudes en ponerte en contacto con el equipo de GILMAR en la oficina de Embajadores, situada en C/ Embajadores, 80. Nuestro equipo de expertos con más de 40 años ayudando a cumplir sueños, estará encantado de atenderte y resolver cualquier pregunta que tengas. Llámanos al 91 121 84 00 o escribe un correo electrónico a embajadores@gilmar.es. ¡Tu hogar perfecto te está esperando; no dejes pasar esta oportunidad!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.