

Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Frontera - Cádiz

Chiclana de la Frontera, Cádiz

Referencia: 225834

Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Frontera - Cádiz

Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Frontera - Cádiz

Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Frontera - Cádiz

1.100.000 €

3.179 €/m²



346 m²



7 (7+0)



5 (5+0)



Sí

Descripción

Exclusiva vivienda en La Barrosa, una de las localizaciones más cotizadas de la costa gaditana, situada a tan solo 400 metros de la playa y rodeada de un entorno residencial tranquilo y consolidado. Una propiedad con carácter, amplitud y esencia andaluza, concebida para disfrutar de la privacidad, el confort y la cercanía al mar durante todo el año.

La vivienda se asienta sobre una magnífica parcela de 770 m² y cuenta con aproximadamente 240 m² construidos distribuidos en tres plantas, ofreciendo espacios amplios, luminosos y una distribución especialmente funcional.

La planta sótano dispone de tres estancias polivalentes y un baño completo, configurando un espacio de gran versatilidad que puede destinarse a dormitorios de invitados, gimnasio, despacho, sala de ocio o zona de almacenamiento.

En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón-comedor, una cocina de generosas dimensiones con excelente capacidad de almacenaje y un dormitorio con baño en suite, una distribución especialmente cómoda tanto para el día a día como para recibir invitados.

La planta superior alberga tres dormitorios, entre

Descripción

ellos el dormitorio principal con baño en suite, además de un segundo baño completo que da servicio al resto de las habitaciones, garantizando privacidad y comodidad para toda la familia.

Los espacios exteriores representan uno de los grandes atractivos de esta propiedad. El amplio jardín privado rodea una agradable zona de piscina, concebida como auténtico punto de encuentro durante los meses más cálidos. Junto a ella se encuentra una zona de barra exterior, perfecta para disfrutar de comidas, celebraciones y reuniones al aire libre. La vivienda dispone además de trastero independiente y diferentes ambientes exteriores que permiten aprovechar al máximo el excepcional clima de la zona.

Como valor añadido, la propiedad dispone de acceso a un club social con completas instalaciones deportivas y de ocio, entre las que se incluyen pistas de tenis y pádel, pista de skateboard y zona

destinada al patinaje, proporcionando un entorno especialmente atractivo tanto para familias como para quienes buscan combinar residencia, deporte y vida al aire libre.

Su arquitectura de inspiración tradicional andaluza aporta personalidad y calidez a una vivienda que combina el encanto de las casas de siempre con la amplitud y funcionalidad que demanda una residencia actual.

Con siete habitaciones, cuatro baños, dos dormitorios en suite, piscina y jardín privados, acceso a club social y una ubicación privilegiada a pocos minutos a pie del mar, esta propiedad constituye una magnífica oportunidad para quienes buscan una residencia familiar de alto nivel, una segunda vivienda junto a la playa o una inversión inmobiliaria en una de las zonas más exclusivas y demandadas de La Barrosa.

Fotografías

Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Fro



Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Fro



Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Fro



Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Fro



Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Fro

Chalet Independiente en venta en Chiclana de la Fro