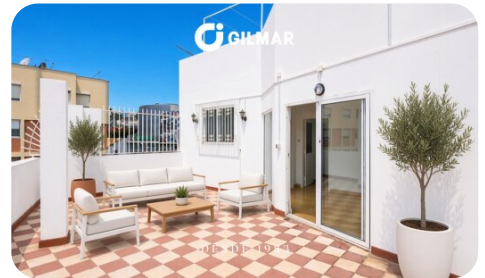


Ático en venta en Las Palmas de Gran Canaria - Las Palmas

Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas

Referencia: 225827



320.000 €

4.923 €/m²



65 m²



3 (2+1)



2 (1+1)



No



Sí

Descripción

Gilmar ofrece ático en venta en el barrio de Triana: una vivienda con carácter que destaca por sus espacios luminosos, sus techos altos y, especialmente, por su amplia terraza privada de 40 metros cuadrados.

La propiedad actualmente cuenta con tres habitaciones, un baño completo, un aseo, cocina independiente y salón, además de una magnífica terraza que ofrece un espacio exterior privilegiado para disfrutar del buen clima de Las Palmas durante todo el año. La vivienda disfruta además de una luminosidad especialmente agradable, creando una sensación cálida y acogedora.

La terraza es, sin duda, uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. Un espacio amplio, privado y tranquilo, perfecto para desayunar al aire libre, disfrutar de una comida con amigos, crear una zona de descanso o simplemente desconectar del ritmo de la ciudad.

Además, la propiedad cuenta con acceso a una azotea transitable, un espacio muy práctico para tender la ropa, y dispone también de zona de trastero, ofreciendo ese espacio adicional de almacenamiento que siempre resulta tan útil.

Descripción

El edificio no dispone de ascensor, aunque las escaleras son cómodas y de fácil acceso.

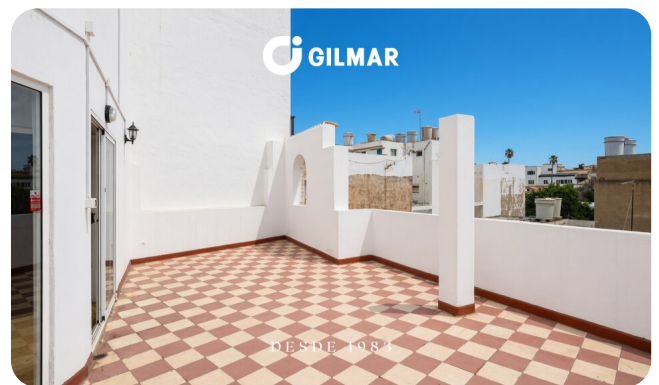
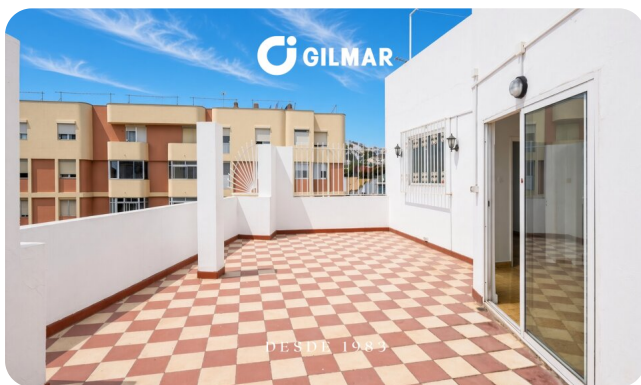
La ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes. La vivienda se encuentra cerca del centro de salud, de varias paradas de guaguas y de diferentes supermercados y gimnasios, lo que permite disponer de todos los servicios necesarios para el día a día a pocos minutos de casa.

Existe asimismo la posibilidad de adquirir o alquilar una plaza de garaje en un edificio cercano, una opción especialmente interesante para quienes necesitan disponer de aparcamiento en la zona.

Una vivienda con personalidad, mucha luz y una terraza excepcional, situada en una de las zonas más atractivas y con mayor vida de Las Palmas de Gran Canaria. Una oportunidad ideal para quienes buscan disfrutar de la comodidad de vivir en Triana y, al mismo tiempo, contar con un espacio exterior privado donde disfrutar de tranquilidad y privacidad.

Información: El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro, ni cualquier otro que según ley pueda corresponder al comprador. Los datos expuestos son meramente orientativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.