

Piso en venta en Gáldar - Las Palmas

Gáldar, Las Palmas

Referencia: 225819



275.000 €

1.599 €/m²



172 m²



6 (6+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

GILMAR pone a la venta esta amplia vivienda situada en la primera planta de un edificio en la calle Drago, en pleno centro de Gáldar, una propiedad especialmente interesante para quienes buscan espacio, ubicación y la posibilidad de crear una vivienda totalmente personalizada.

La vivienda cuenta con aproximadamente 172 m², distribuidos actualmente en 6 dormitorios y 2 baños, además de cocina, zonas de distribución, terraza y balcón. Su amplitud y configuración ofrecen múltiples posibilidades para actualizar los espacios y adaptarlos a las necesidades de una familia, creando amplias zonas de día, despacho, habitaciones adicionales o espacios de almacenamiento.

Uno de los aspectos más singulares de la propiedad es que la azotea del edificio figura registralmente como propiedad exclusiva de la vivienda de la primera planta, sin perjuicio del derecho de acceso existente para la vigilancia, limpieza y reparación de los depósitos de agua de la comunidad.

Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. La vivienda se encuentra en una zona consolidada de Gáldar, con supermercados, farmacias, centros educativos, restaurantes, plazas y todo tipo de servicios a pocos minutos caminando, permitiendo disfrutar de la comodidad de vivir en el casco urbano sin depender del coche para el día a día.

Descripción

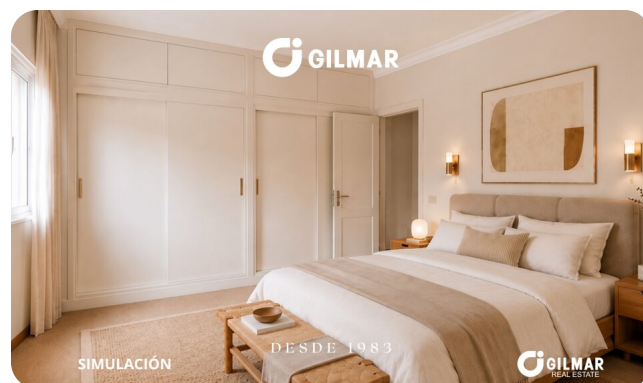
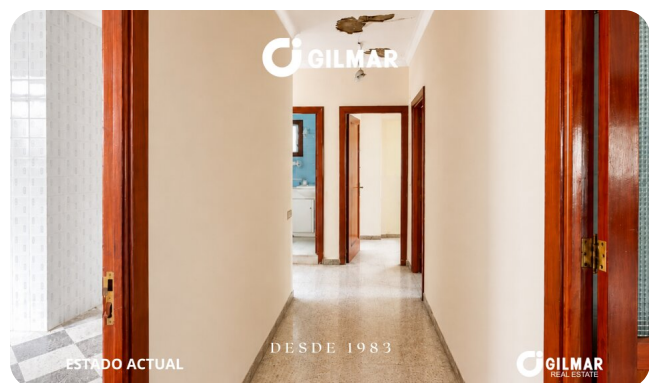
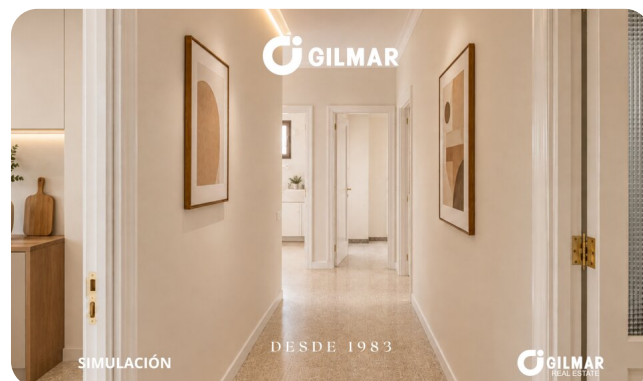
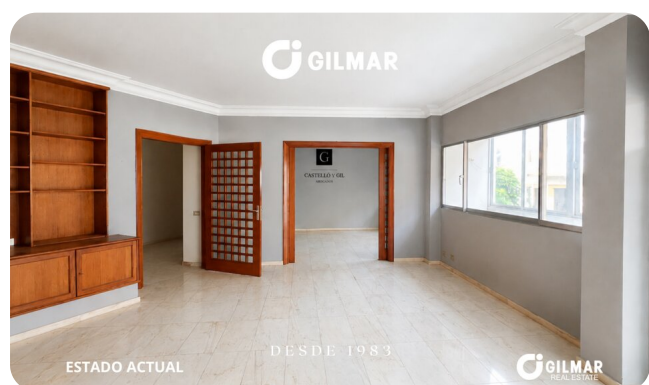
Se trata de una propiedad con muchos metros, espacios abiertos para transformar en terrazas de uso de dos de las habitaciones y un enorme potencial de reforma, ideal para quien valore las dimensiones difíciles de encontrar actualmente en viviendas de nueva construcción y quiera diseñar su hogar prácticamente desde cero.

Una oportunidad para crear una vivienda única en el centro de Gáldar.

Información: El precio de venta no incluye los impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro ni cualquier otro gasto que, conforme a la ley, pueda corresponder al comprador.

Los datos expuestos son meramente orientativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.