

Piso en venta en Piovera - Madrid

Piovera, Madrid

Referencia: 225701



925.000 €

6.336 €/m²



146 m²



4 (3+1)



3 (2+1)



Sí



Sí

Descripción

Descubre esta impresionante vivienda en altura ubicada en el barrio de Piovera, en el distrito de Hortaleza de Madrid. Con una superficie de 146 m², este piso es una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad para reformar y optimizar su rentabilidad. Construido en 1970, el inmueble cuenta con amplios espacios que incluyen 4 dormitorios, 3 baños, una cocina y un salón independiente. Además, dispone de una terraza de 6 m² donde podrás disfrutar de la orientación sureste y la luz natural durante todo el día.

Entre sus características destacadas, el edificio ofrece calefacción central con contador individual, ascensor, jardín compartido, piscina y pistas de tenis/pádel, ideales para disfrutar momentos de

ocio sin salir de casa. Asimismo, el inmueble incluye una plaza de garaje, un trastero y un tendedero, brindando una mayor funcionalidad y comodidad a sus futuros propietarios. Este piso requiere una reforma total, lo que lo convierte en una opción perfecta para personalizar cada rincón de la vivienda según tus gustos y necesidades, aumentando su valor y rentabilidad a futuro.

El barrio de Palomas es conocido por su exclusividad y tranquilidad, siendo un lugar ideal para familias y profesionales que buscan un entorno seguro y bien conectado. A solo unos minutos del inmueble, encontrarás el colegio Retamar, reconocido por sus altos estándares educativos. También se encuentra cerca el Centro Comercial

Descripción

Arturo Soria Plaza, que ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios para tu día a día.

En cuanto a las comunicaciones, la propiedad tiene un acceso excepcional. La línea 8 de metro (estación "Aeropuerto T1-T2-T3") y las líneas de autobús cercanas 105 y 153 te conectarán con el resto de la ciudad de manera rápida y cómoda. Además, la proximidad al aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas es una gran ventaja para quienes viajen frecuentemente.

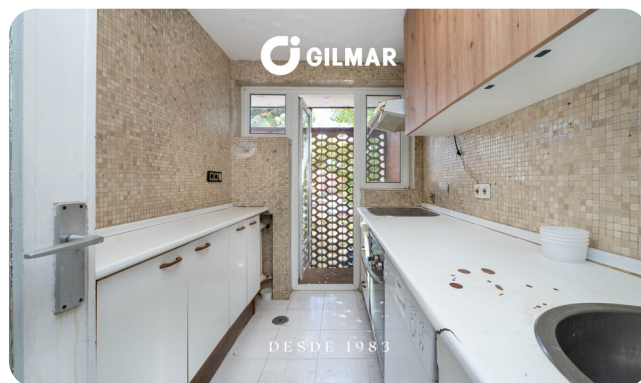
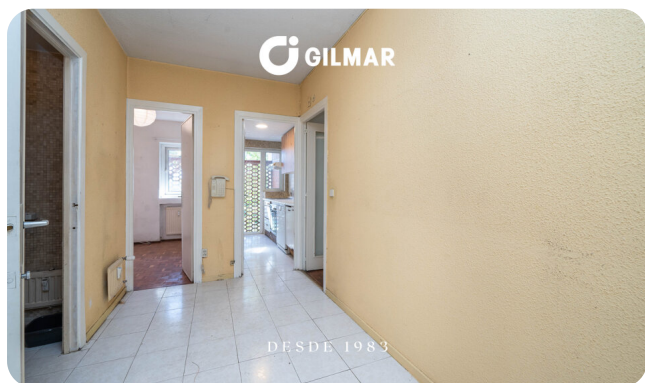
Todo ello convierte a esta vivienda en una combinación ideal entre ubicación, potencial de revalorización y exclusividad. La referencia para

esta propiedad es 225701 y, sin duda, representa una oportunidad única para invertir y reformar a tu gusto.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y un asesoramiento experto. Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Orgaz-Naciones. Puedes visitarnos en nuestra oficina en la Avda. Machupichu, 35, llamar al teléfono 91 771 77 11 o escribirnos al correo electrónico orgaznaciones@gilmar.es. Por favor, facilita la referencia de la propiedad para agilizar la consulta. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.