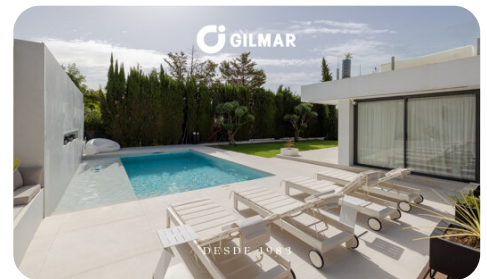
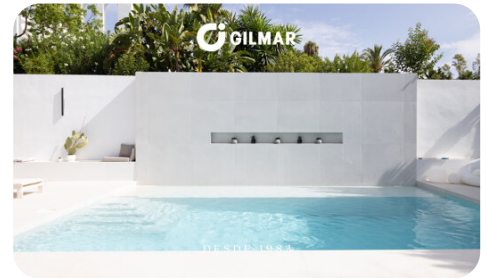


Chalet Independiente en venta en Nueva Andalucía - Málaga

Nueva Andalucía, Málaga

Referencia: 225691



2.990.000 €

13.230 €/m²



226 m²



5 (5+0)



6 (6+0)



Sí

Descripción

Ubicada en una de las zonas residenciales más consolidadas y prestigiosas de Marbella, esta elegante villa recientemente renovada ofrece una excepcional combinación de diseño contemporáneo, privacidad y estilo de vida mediterráneo en el corazón de Nueva Andalucía.

La propiedad ha sido concebida para disfrutar de una experiencia residencial sofisticada, con espacios amplios y luminosos y una cuidada conexión entre interior y exterior. Su privilegiada ubicación permite acceder cómodamente a algunos de los mejores campos de golf de la zona, reconocidos colegios internacionales, todo tipo de

servicios y Puerto Banús, situado a pocos minutos en coche.

Distribuida en dos plantas, la vivienda presenta una distribución equilibrada y funcional. La planta principal se articula alrededor de un espectacular espacio diáfano donde salón y comedor se integran con una moderna cocina de concepto abierto completamente equipada. Los grandes ventanales correderos permiten que la luz natural sea protagonista y establecen una transición fluida hacia las terrazas y el jardín.

En este mismo nivel se encuentra la suite principal,

Descripción

concebida como un espacio privado y confortable, con baño en suite y un amplio vestidor. Un aseo de invitados completa la planta.

La planta superior alberga cuatro dormitorios adicionales, todos ellos con baño en suite, ofreciendo un elevado nivel de privacidad tanto para familiares como para invitados. Una amplia terraza abierta aporta un espacio adicional desde el que disfrutar del entorno y del excepcional clima de Marbella durante todo el año.

Los exteriores han sido diseñados para aprovechar al máximo el estilo de vida al aire libre. La propiedad dispone de piscina privada, jardín de bajo mantenimiento y espacio de aparcamiento para dos

vehículos dentro de la parcela. La vivienda incorpora además conexión Wi-Fi de alta velocidad y sistema de alarma, garantizando un alto nivel de confort y seguridad.

Una residencia contemporánea y perfectamente ubicada que reúne diseño, amplitud y privacidad en uno de los enclaves residenciales más demandados de Marbella.

Una oportunidad excepcional para adquirir una villa renovada y lista para disfrutar en Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y rodeada de algunos de los mejores servicios de la Costa del Sol. Se recomienda visita privada.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.