

Piso en venta en San Diego - Madrid

San Diego, Madrid

Referencia: 225591



460.000 €

2.527 €/m²



182 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí

Descripción

En el apreciado barrio de San Diego, situado dentro del distrito de Puente de Vallecas de Madrid, se encuentra esta luminosa vivienda en altura, un piso de diseño contemporáneo con todas las comodidades que demandan las familias de hoy en día. Esta propiedad destaca no solo por sus características modernas y funcionalidad, sino también por su privilegiada ubicación en una zona en constante crecimiento y transformación.

El inmueble, con una superficie construida de 182 m², incluye tres dormitorios principales y dos baños completos, ideales para acomodar a toda la familia de manera cómoda. Su diseño exterior y orientación aseguran una luminosidad excepcional en todos sus espacios, mientras que sus acabados en tarima

aportan una calidez indiscutible a la vivienda. Además, el edificio cuenta con ascensor para una mayor comodidad en el día a día. La propiedad dispone de aire acondicionado para asegurar la máxima confortabilidad en las temporadas cálidas, y un garaje privado, un valor añadido en contextos urbanos. Todo ello, unido a un portal de calidad y un portero automático, garantiza un entorno práctico y seguro.

El barrio de San Diego ofrece una equilibrada combinación de tranquilidad residencial y acceso a una vasta oferta de servicios. La zona destaca por su carácter auténtico y su cercanía al centro de Madrid, fácilmente accesible mediante transporte público. A menos de 10 kilómetros del inmueble, se

Descripción

encuentra el prestigioso colegio concertado "Nuestra Señora de Atocha", que cuenta con una reputación académica consolidada. También se halla el concurrido centro comercial "Madrid Sur", perfecto para satisfacer todas tus necesidades de ocio y compra.

En cuanto a la conectividad, la estación de Renfe Cercanías más cercana es Asamblea de Madrid-Entrevías, con acceso a las líneas C1, C2 y C7. En cuanto a las líneas de metro, la estación de Nueva Numancia (línea 1) está a solo unos minutos en transporte público, conectándote directamente con el corazón de la capital. Para quienes se mueven en autobús, las líneas 10, 11 y 24 tienen paradas muy cercanas al inmueble y ofrecen múltiples combinaciones para diferentes conexiones dentro de la ciudad.

San Diego cuenta con una excelente red de servicios, como supermercados, farmacias, gimnasios y una variada oferta de bares y restaurantes que reflejan la riqueza gastronómica

de Madrid. Además, destaca por su cercanía al célebre parque Lineal del Manzanares, ideal para desconectar y disfrutar de la naturaleza.

Este piso cuenta con la referencia 225591 y está disponible por un atractivo precio de 460.000 €, lo que lo convierte en una oportunidad inigualable para disfrutar de una vivienda espaciosa y bien ubicada en un entorno único como es el barrio de San Diego.

Desde 1983, GILMAR ha liderado el sector inmobiliario, ayudando a miles de personas a encontrar la casa de sus sueños gracias a nuestra experiencia, compromiso y pasión por el sector.

Para más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Jerónimos - Retiro, ubicada en C/ Fernán González, 71. Puedes llamarnos al 91 121 84 84 o escribirnos a través de nuestro correo electrónico: retiro@gilmar.es. Recuerda facilitarnos la referencia 225591 para poder asistirte de forma más eficaz.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.