

Piso en venta en San Diego - Madrid

San Diego, Madrid

Referencia: 225590



479.000 €

2.646 €/m²



181 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



Sí



Sí

Descripción

Piso en Puente de Vallecas de 181 m², 2 dormitorios, 1 baño, cocina, exterior, muy luminoso, 1 plaza de garaje y salón independiente

CARACTERÍSTICAS:

Calefacción: A/A Frio - Calor Aire acondicionado
Ascensor Portero automático Estado de co
Descubre esta luminosa y exclusiva vivienda en altura, un piso con diseño moderno y excelentes calidades ubicado en el emblemático barrio de San Diego, en el distrito de Puente de Vallecas, Madrid. Con una superficie construida de 181 m², esta propiedad se convierte en una oportunidad única tanto para familias como para quienes buscan un hogar espacioso en una de las zonas con mayor

proyección de la ciudad.

El inmueble cuenta con dos amplios dormitorios y un baño completo, destacándose por su excelente luminosidad y su diseño funcional. El salón independiente se encuentra estratégicamente dispuesto para disfrutar de espacios diferenciados y confortables. La vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción y suelos de tarima, garantizando una temperatura agradable y un ambiente acogedor durante todo el año. Además, cuenta con armarios empotrados, puerta blindada y acceso mediante ascensor. Para quienes valoran el espacio exterior, su terraza es otro de los grandes atractivos.

Descripción

En términos de comodidades, esta propiedad incluye plaza de garaje, elemento muy valorado en esta zona de la ciudad. El edificio presenta un nivel de conservación óptimo y un portal con acceso automatizado, añadiendo un plus de comodidad y seguridad.

La ubicación ofrece una conexión inmejorable con el resto de Madrid. A tan solo unos minutos se encuentran las líneas 1 de metro (estaciones más cercanas: Portazgo y Nueva Numancia), diversas líneas de autobuses como la 24, 54 y 136, y cercanías con la estación de Asamblea de Madrid-Entrevías a 2 kilómetros de distancia. Para familias, el Colegio Zazuar se encuentra a un cómodo trayecto de menos de 10 kilómetros. Además, podrás disfrutar del Centro Comercial Albufera Plaza, una opción ideal para las compras y el ocio.

El barrio de San Diego combina tradición y modernidad, con un ambiente vibrante y una cercanía a parques, mercados locales y servicios esenciales. Es una zona en constante evolución, ideal para quienes buscan un estilo de vida dinámico con un toque residencial.

Desde 1983, GILMAR se ha destacado por acompañar a sus clientes en el camino hacia el hogar perfecto, combinando experiencia, profesionalismo y atención personalizada. Si te interesa este inmueble, no dudes en contactarnos. Facilitanos la referencia 225590 y nuestro equipo de la oficina de Jerónimos - Retiro, ubicada en la calle Fernán González, 71, estará encantado de ayudarte. También puedes llamarnos al 91 121 84 84 o escribirnos a retiro@gilmar.es.
servación:
estrenar

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.