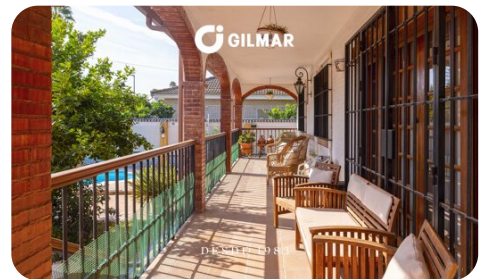
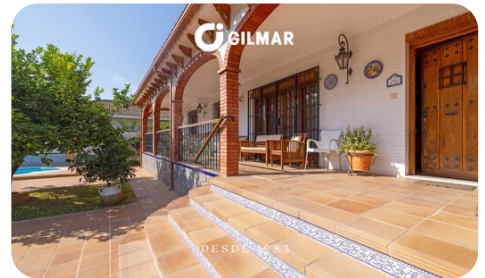


Chalet Independiente en venta en Puerto de la Torre - Málaga

Puerto de la Torre, Málaga

Referencia: 225556



1.200.000 €

2.000 €/m²



600 m²



6 (6+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta exclusiva villa independiente en Urbanización Puertosol – Puerto de la Torre.

En el corazón del Puerto de la Torre, en una de sus zonas más distinguidas y consolidadas, se encuentra esta magnífica villa independiente en Urbanización Puertosol, un enclave reconocido por la calidad de sus viviendas y por ofrecer un entorno privilegiado para quienes buscan confort, amplitud y calidad de vida. Esta urbanización se distingue por su trazado abierto, rodeado de zonas verdes y calles tranquilas, donde predominan las villas independientes de alta categoría, lo que la

convierte en una de las áreas residenciales más valoradas de Málaga.

La localización de la propiedad es sin duda uno de sus puntos fuertes. Puertosol combina la tranquilidad de una urbanización residencial con la comodidad de tener todos los servicios al alcance. En sus inmediaciones encontramos los mejores colegios de la ciudad, además de farmacias, centros de salud y comercios de proximidad. A todo ello se suma una excelente comunicación con las rondas, lo que permite un acceso rápido tanto al centro de Málaga como a la zona de universidades, el aeropuerto o la Costa del Sol en general.

Descripción

Sobre una parcela de 1000 metros cuadrados aproximadamente, se levanta esta vivienda de 600 metros cuadrados construidos, incluyendo la vivienda principal, la cual tiene una característica única, es en planta, la planta sótano, con igual superficie que la vivienda así como la zona de porches con salones y cocinas exteriores.

La vivienda disfruta de una superficie aproximada de 212 metros cuadrados, todos en una planta, ofreciendo un precioso porche exterior a la entrada, un distribuidor que nos conduce a diferentes estancias, por un lado el salón, independiente, orientado hacia el porche con una fantástica chimenea, por otro lado, una habitación, ideal para acondicionar como zona de estar para el día a día, y la cocina, independiente igualmente, con zona de office así como una práctica despensa, pasando el hall con estas estancias conectamos con un pasillo que nos conduce a la zona de descanso, disfrutando en este área de la vivienda con 5 dormitorios con 3 cuartos de baño uno de ellos en suite para el dormitorio principal. Debemos indicar que todas las estancias son exteriores y disfrutan de una fantástica luz y sol durante todo el día.

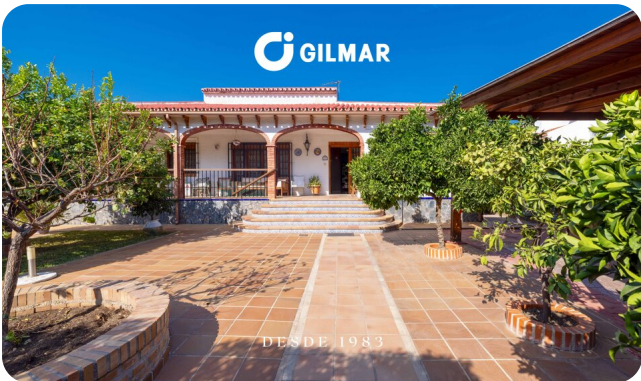
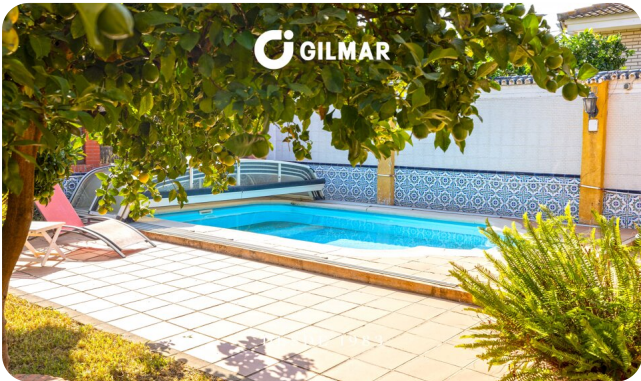
La planta inferior, es la zona de disfrute de la vivienda, donde con una amplia superficie nos encontramos con diferentes ambientes para el entretenimiento, es el espacio perfecto para reunirnos con nuestros familiares y amigos o donde podemos acondicionar la vivienda para todos esos extras que nos hagan disfrutar de la vivienda de una forma más plena.

En la zona exterior, la parte delantera nos ofrece, además de la zona de garaje, cubierta y con espacio amplio para varios coches, una fantástica piscina con zona de jardín ideal para disfrutar del espectacular clima malagueño, la parte trasera, igualmente de interesante nos brinda un bonito patio, donde hace años había instalada una pista de tenis, que se ha transformado junto con ese patio en una zona porches cubiertos, con un segundo salón de invierno con su correspondiente cocina así como zona de aseos y lavandería. Según hemos descrito, el exterior de la villa es otro de los grandes atractivos de esta propiedad.

En definitiva, esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda con amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada, en una de las urbanizaciones más exclusivas de Málaga. Sus características, junto con las posibilidades de personalización y su entorno consolidado, convierten esta propiedad en una inversión segura y en un hogar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.