

Chalet Adosado en venta en La Moraleja - Madrid

La Moraleja, Madrid

Referencia: 225553



2.295.000 €

4.590 €/m²



500 m²



5 (5+0)



4 (4+0)



No

Descripción

GILMAR ofrece en EXCLUSIVA esta excepcional vivienda de más de 500 m² construidos ubicada en La Moraleja, una exclusiva urbanización boutique de tan solo 7 viviendas que garantiza máxima privacidad y baja densidad. Con una parcela privativa de 942 m², este chalet adosado representa el máximo exponente de vida de calidad en el norte madrileño.

Distribución y Espacios Interiores

La planta principal te recibe con un elegante hall de entrada que da paso a un gran salón-comedor con chimenea, perfectamente conectado visualmente con el jardín. La cocina independiente, amplia y funcional, se complementa con 3 dormitorios y 2

baños, uno de ellos en suite. El porche acristalado, actualmente habilitado como biblioteca, despacho o sala multimedia, abre totalmente al jardín creando una continuidad interior-exterior única.

La planta superior alberga el gran dormitorio principal con amplio vestidor y baño privado, además de un gimnasio privado y un espectacular jacuzzi con vistas al jardín. La planta semisótano ofrece una completa zona de ocio con sala de juegos, bodega, dormitorio adicional, gimnasio, zona de trabajo, aseo y amplios espacios de almacenaje.

Exterior y Zonas Verdes

Descripción

El jardín trasero consolidado es una joya paisajística con vegetación madura, distintos niveles, una gran pradera y escalinata de conexión. El acceso rodado discreto y la vegetación ornamental del jardín delantero crean una entrada de gran elegancia. Incluye plaza de garaje privada con acceso directo, trastero y armarios empotrados.

Servicios y Ubicación Premium

Ubicado en una zona con proximidad a colegios internacionales, zonas comerciales premium, clubes deportivos, restauración, distrito financiero y aeropuerto internacional. La urbanización dispone de piscina comunitaria, pista de pádel y amplias zonas verdes.

Construcción: 1995 | Calefacción: Bomba de frío/calor y gas natural | Orientación: Norte y Sur |

Eficiencia Energética: Clase C

Acerca de Gilmar Desde 1983, GILMAR se enorgullece de ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, apostando siempre por un servicio cálido, profesional y adaptado a las necesidades de cada persona. Como líderes en el sector inmobiliario de lujo, contamos con un equipo experimentado que te guiará en cada paso del proceso.

Si estás interesado en este espectacular chalet de referencia 225553, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de La Moraleja, ubicada en la Plaza de la Moraleja, s/n. Llámanos al 91 650 30 11 o envíanos un correo electrónico a moraleja@gilmar.es para obtener más información o concertar una visita personalizada.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.