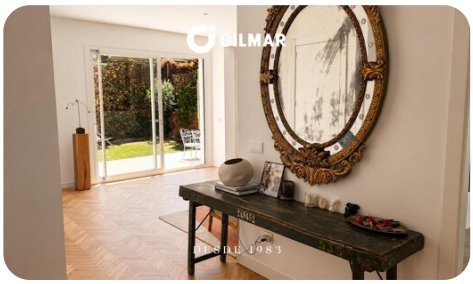
Chalet Pareado en venta en Aravaca - Madrid

Aravaca, Madrid

Referencia: 225541







1.390.000 €

7.637 €/m²

182 m²	4 (4+0)	3 (2+1)	Sí

Descripción

CHALET ADOSADO REFORMADO CON JARDÍN Y PISCINA PRIVADA EN ARAVACA ESTACIÓN

Si buscas una vivienda familiar, reformada y con espacios exteriores propios en una de las zonas residenciales más atractivas de Aravaca, esta propiedad merece tu atención.

Se trata de un chalet adosado de 212 m², distribuido en tres plantas y diseñado para ofrecer comodidad, amplitud y versatilidad. La vivienda ha sido completamente reformada y cuenta con una distribución muy funcional, pensada para disfrutar tanto de la vida familiar como de los momentos de descanso.

En la planta principal encontramos un agradable recibidor con armario gabanero y un aseo de cortesía. Desde aquí se accede a un amplio salón-comedor, muy luminoso y con salida directa al porche, jardín y piscina privada, un espacio exterior especialmente atractivo para disfrutar durante todo el año. La orientación este aporta una agradable luminosidad a esta zona de la vivienda.

La cocina, moderna y espaciosa, dispone de zona office, ofreciendo un entorno cómodo para el día a día. Además, cuenta con una zona de lavado independiente, perfectamente integrada en la distribución.

La primera planta está destinada a la zona de

Descripción

descanso y dispone de tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal destaca por su amplitud y luminosidad, gracias a sus grandes ventanales. Dispone también de armarios de gran capacidad y un baño en suite equipado con plato de ducha. Los otros dos dormitorios comparten un segundo cuarto de baño, que cuenta con bañera.

La última planta alberga una amplia buhardilla diáfana con terraza, un espacio especialmente versátil que puede adaptarse a diferentes necesidades: despacho, zona de trabajo, sala de juegos, gimnasio, salón adicional o incluso un cuarto dormitorio.

Toda la vivienda presenta una estética actual y luminosa, con paredes en pintura lisa y acabados acordes con una reforma moderna.

La propiedad se completa con plaza de garaje para coche pequeño y trastero.

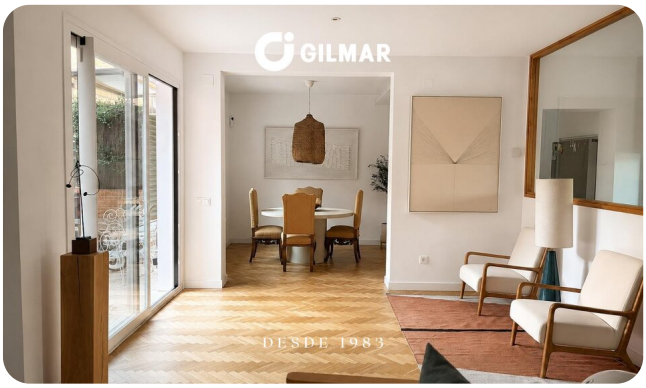
Otro de sus grandes atractivos es que no existen gastos de comunidad, lo que supone una ventaja añadida tanto para el uso habitual como desde el punto de vista económico.

Una vivienda pensada para quienes buscan espacio, privacidad y zonas exteriores propias, en un entorno residencial tranquilo y consolidado como Aravaca Estación, sin renunciar a una buena conexión con Madrid.

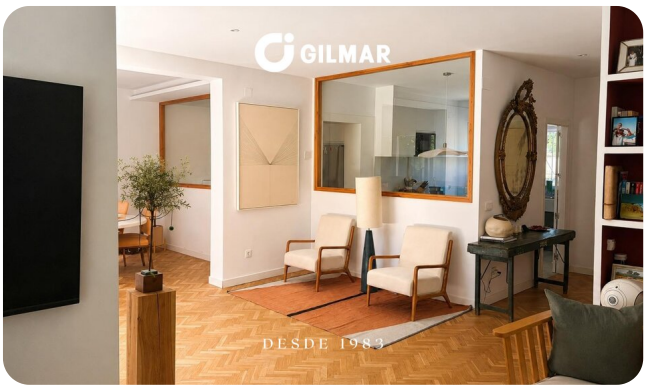
Una excelente oportunidad para disfrutar de una casa familiar reformada, con jardín y piscina privada, en una de las zonas residenciales más demandadas de Madrid.

Fotografías













Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.