

Chalet Pareado en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 225520



899.000 €

4.086 €/m²



220 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

En el corazón de Sotogrande Alto, una de las zonas residenciales más exclusivas de España, se alza este impresionante chalet pareado, una joya arquitectónica que reúne lujo, confort y naturaleza en un entorno único. Situada en el selecto municipio de San Roque, Cádiz, esta vivienda combina modernidad y elegancia, diseñada para los más exigentes en busca de calidad de vida. Está distribuida en tres plantas, con acabados de alta gama todos pensados al detalle como suelos de mármol, puerta blindada, armarios empotrados y aire acondicionado para garantizar tu máxima comodidad.

El condominio cuenta con una espléndida piscina para relajarte en los cálidos días del verano andaluz,

garaje con capacidad para dos vehículos y unas vistas excepcionales al reconocido campo de golf y al entorno natural. Todo esto, en un enclave donde predominan la tranquilidad, la exclusividad y la proximidad al Parque Natural de Los Alcornocales y la desembocadura del río Guadiaro, haciendo de esta propiedad el escenario perfecto para disfrutar de un día a día sin igual o unas vacaciones inolvidables.

En cuanto a su ubicación, Sotogrande te sitúa en un punto estratégico. A tan solo 10 kilómetros encontrarás el Colegio Internacional de Sotogrande, reconocido por su excelencia educativa y su enfoque internacional. Si necesitas disfrutar de un día de compras o entretenimiento, el

Descripción

Centro Comercial Marina de Sotogrande se erige como una opción inmejorable, ofreciendo tiendas exclusivas, restaurantes y una vibrante vida social. Además, para quienes necesiten desplazarse, la estación de San Roque-La Línea de cercanías y las líneas de transporte público de la zona conectan cómodamente con los alrededores. El Puerto de Sotogrande añade a este paisaje el lujo de su marina, con yates y restaurantes que embellecen aún más el panorama.

El entorno de Sotogrande se caracteriza por sus calles arboladas, amplias avenidas y exquisita arquitectura. Es un vecindario pensado para disfrutar, con siete excepcionales campos de golf a pocos minutos, incluido el renombrado Real Club Valderrama. Los amantes del deporte también

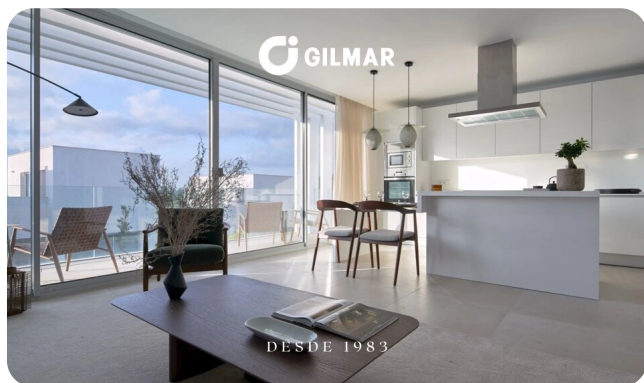
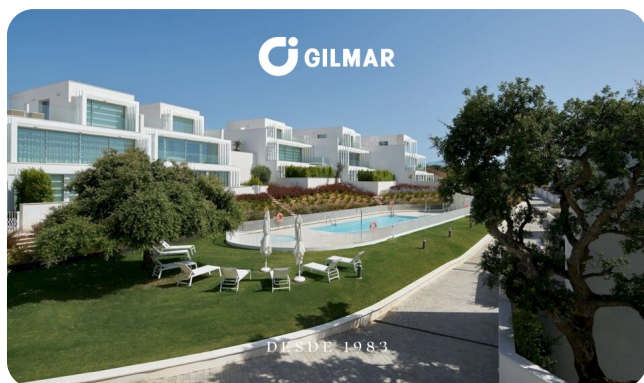
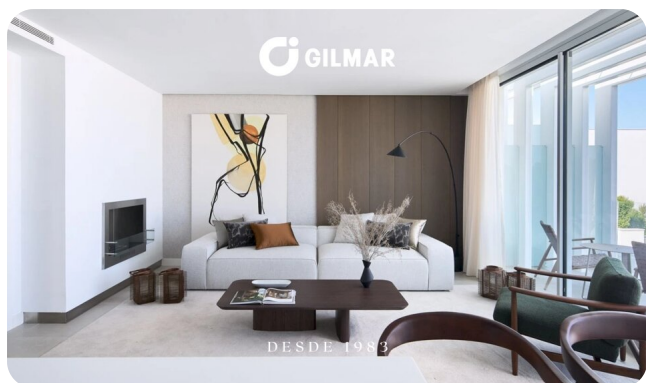
disfrutarán del polo, los deportes acuáticos y senderos para paseos en plena naturaleza. Además, al estar inmerso en la provincia de Cádiz, tendrás acceso a lo mejor de su rica gastronomía, incluyendo especialidades locales y mariscos frescos.

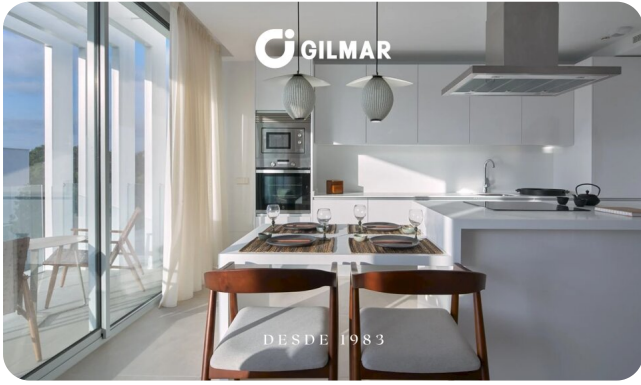
Chalet Pareado en Sotogrande Alto de 220 m2 repartido en 3 plantas. Cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, 1 salón, orientación Sur, 2 plazas de garaje

CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera Carpintería exterior: doble ventana Calefacción: a/a frio - calor Aire acondicionado Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.