

Ático-Dúplex en venta en Justicia - Madrid

Justicia, Madrid

Referencia: 225430



925.000 €

6.852 €/m²



135 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

GILMAR comercializa este atractivo ático dúplex de 135 m² construidos, situado en una cuarta planta con ascensor, en pleno barrio de Justicia.

La vivienda se distribuye en dos plantas y ofrece una configuración especialmente cómoda para quienes buscan espacios abiertos, luz natural y una terraza privada en una de las zonas más cotizadas del centro de Madrid.

En la planta principal se encuentra una amplia zona de salón-comedor con cocina integrada, concebida como un gran espacio de convivencia. Los techos altos y las vigas de madera aportan calidez y personalidad al conjunto, creando un ambiente muy agradable. En esta misma planta se dispone además

de un dormitorio independiente y un baño completo.

La planta superior alberga la zona principal de descanso, un espacio abuhardillado de generosas dimensiones que funciona como dormitorio principal y cuenta con baño propio. Desde esta estancia se accede directamente a la terraza, un valor añadido especialmente difícil de encontrar en esta ubicación.

El inmueble se encuentra en buen estado y dispone de aire acondicionado. La finca, rehabilitada integralmente en 2003, cuenta con ascensor y zonas comunes cuidadas.

Descripción

Su distribución en dos niveles permite diferenciar muy bien la zona social de la zona más privada, convirtiéndolo en una opción interesante tanto para residencia habitual como para quienes buscan una propiedad con carácter en el centro de Madrid.

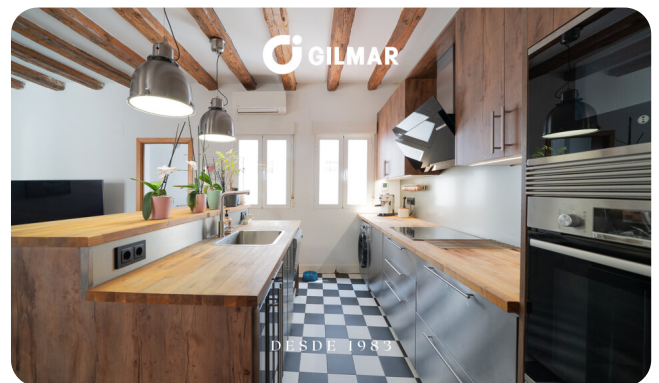
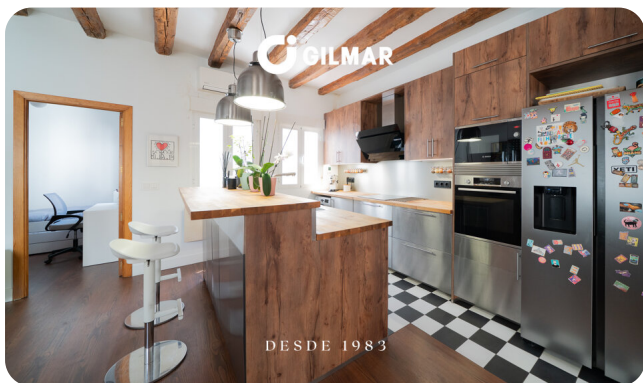
La ubicación es uno de sus grandes atractivos. Justicia ofrece una combinación muy especial de arquitectura clásica, comercio independiente, restauración, cultura y vida urbana. A escasa distancia se encuentran Salesas, Chueca, Gran Vía y Paseo de Recoletos, además de numerosos restaurantes, galerías, tiendas de diseño, gimnasios, supermercados y todo tipo de servicios.

La zona cuenta también con excelentes comunicaciones mediante metro y autobús, permitiendo desplazarse fácilmente tanto por el centro como hacia otros puntos de la ciudad.

Una propiedad singular por su distribución, su terraza y su ubicación, ideal para quienes buscan vivir en pleno centro sin renunciar a privacidad y espacios exteriores.

Desde 1983, GILMAR acompaña a sus clientes en la compra y venta de propiedades con un servicio basado en la experiencia, la cercanía y el conocimiento del mercado inmobiliario.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.