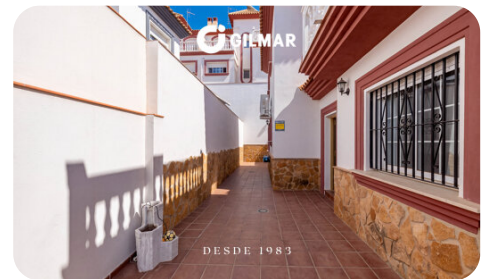
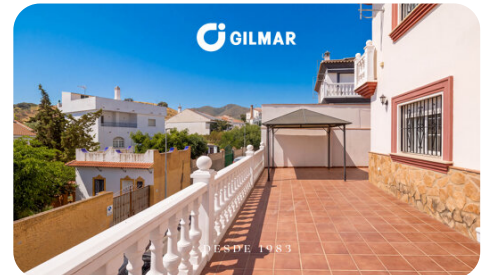


Chalet Independiente en venta en Puerto de la Torre - Málaga

Puerto de la Torre, Málaga

Referencia: 225427



620.000 €

3.444 €/m²



180 m²



4 (3+1)



2 (2+0)



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este fantástico Chalet independiente en el distrito de Puerto de la Torre, una de las zonas residenciales más reconocidas y singulares de Málaga. Puerto de la Torre es un barrio con una personalidad muy marcada, caracterizado por su ambiente tranquilo, su esencia malagueña y su particular forma de entender la vida. Se trata de una zona con una importante identidad propia, cuyos orígenes se remontan a épocas muy antiguas y donde encontramos diferentes referencias históricas y patrimoniales que forman parte de la historia de la ciudad.

En su entorno podemos encontrar lugares y edificios de interés como la Iglesia de Nuestra Señora de los Dolores, el Cortijo Cañaveral de los Frailes, la Hacienda de Teatinos o la antigua Universidad Laboral, entre otros espacios que reflejan la evolución y el carácter de esta zona de Málaga.

La vivienda que proponemos para la venta ocupa una superficie total construida de 180 metros cuadrados que se distribuyen en tres plantas, la planta de acceso desde la calle dispone de una amplia zona diáfana, con múltiples posibilidades de uso, pudiendo destinarse tanto a garaje como a

Descripción

zona de almacenamiento, trastero o espacio auxiliar. A través de unas escaleras accedemos a la planta principal, donde se desarrolla la mayor parte de la vida de la vivienda y donde encontramos también su agradable zona exterior y de jardín. Este espacio está pensado para disfrutar del magnífico clima de Málaga y próximamente contará además con una piscina, que aportará todavía un mayor atractivo y valor a la propiedad. En cuanto a la distribución interior de esta planta, encontramos un salón independiente, una amplia cocina que próximamente será objeto de una remodelación y un baño completo. En el proyecto de reforma de la cocina se ha planteado integrar uno de los dormitorios existentes en esta planta, como actualmente esta, para crear una zona office y conseguir un espacio mucho más amplio, moderno, funcional y pensado para el disfrute diario con acceso a la zona exterior. La planta superior está destinada a la zona de descanso y dispone de tres dormitorios y un baño completo, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para una familia.

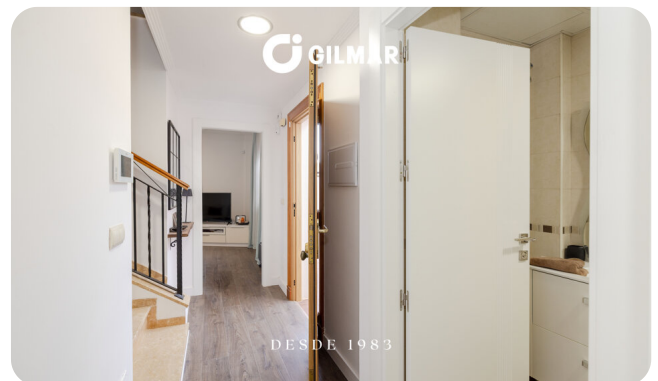
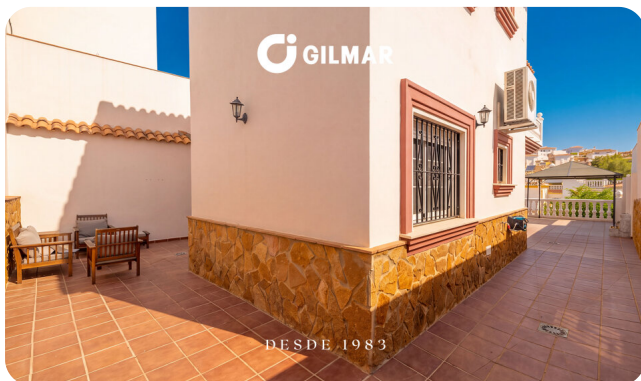
El estado general de conservación de la vivienda es bueno y se encuentra en una condición saludable,

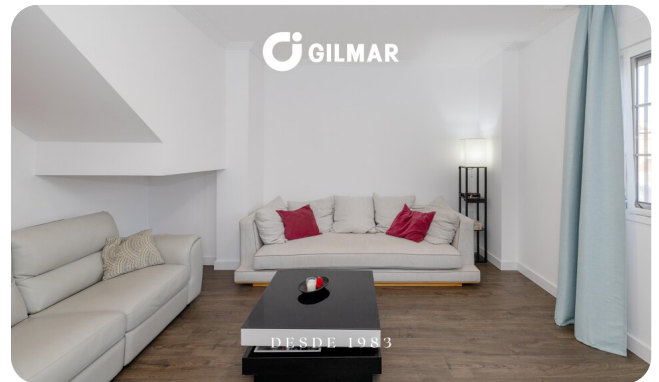
por lo que no requiere una gran inversión para comenzar a disfrutar de ella. Además, las próximas mejoras previstas, especialmente la renovación de la cocina y la instalación de la piscina, contribuirán a incrementar todavía más el confort y el atractivo de la propiedad.

Nos encontramos, por tanto, ante una opción especialmente interesante para aquellas personas que buscan una vivienda independiente, con espacios exteriores y posibilidades de disfrute, situada en un entorno tranquilo pero perfectamente integrado en la ciudad.

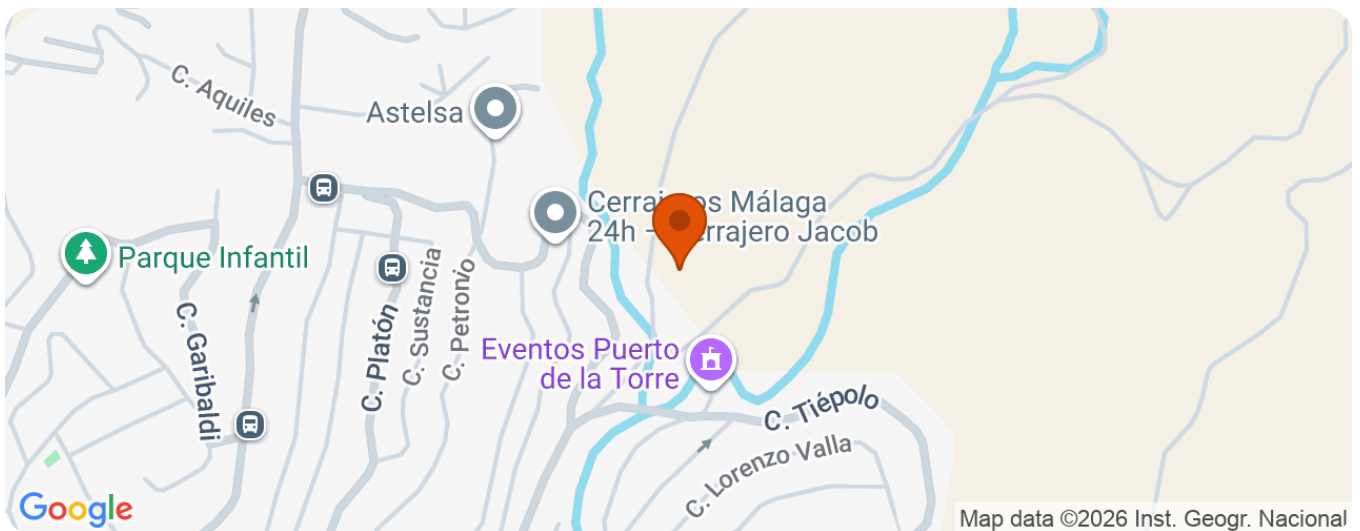
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.