

Piso en venta en Carretera de Cádiz - Málaga

Carretera de Cádiz, Málaga

Referencia: 225303



1.390.000 €

8.323 €/m²



167 m²



4 (4+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario presenta esta exclusiva vivienda reformada en primera línea de playa, situada en la zona de Pacífico, una de las áreas residenciales más cotizadas y con mayor proyección de Málaga capital. Su privilegiada ubicación, frente al mar y junto al paseo marítimo Antonio Banderas, permite disfrutar de un estilo de vida único, con la playa a escasos metros y una excelente conexión con el Centro Histórico, la estación María Zambrano, el puerto y el aeropuerto internacional.

La vivienda cuenta con 167 metros cuadrados y ha sido completamente reformada hace apenas dos años, ofreciendo una imagen moderna, elegante y funcional. Su orientación sureste garantiza una

magnífica entrada de luz natural durante gran parte del día, mientras que su condición de vivienda exterior y sus agradables vistas crean una sensación de amplitud y bienestar en todas las estancias.

El interior ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort, con una distribución muy equilibrada que diferencia perfectamente la zona de día y la zona de descanso. Dispone de un amplio salón-comedor con acceso directo a una magnífica terraza-balcón, un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al mar. La cocina de generosas dimensiones, se complementa con un práctico patio interior que aporta funcionalidad al conjunto. La zona de descanso está compuesta por cuatro

Descripción

dormitorios y dos baños completos, ofreciendo el espacio perfecto para familias o para quienes buscan amplitud sin renunciar a una ubicación privilegiada.

La propiedad incluye además dos plazas de garaje y un trastero, un valor añadido especialmente importante en esta zona de Málaga. Asimismo, los propietarios disfrutan de acceso a una piscina comunitaria, completando una oferta residencial que combina comodidad, exclusividad y calidad de vida.

Ubicada en uno de los enclaves más demandados de la ciudad, rodeada de supermercados, colegios, restaurantes, instalaciones deportivas y amplias zonas de ocio, esta vivienda representa una magnífica oportunidad tanto para residencia habitual como para quienes buscan una propiedad exclusiva junto al mar con un alto potencial de

revalorización.

Una vivienda amplia, luminosa y completamente reformada, situada en primera línea de playa y diseñada para disfrutar de una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños y a realizar inversiones inmobiliarias con garantías. Con una amplia experiencia en el mercado, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si desea más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.