

Piso en venta en Argüelles - Madrid

Argüelles, Madrid

Referencia: 225291



1.520.000 €

7.204 €/m²



211 m²



3 (3+0)



3 (2+1)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario presenta propiedad única en la zona de Argüelles, Madrid, compuesta por DOS apartamentos independientes que suman 211 m², ambos recién reformados, con terrazas y entradas independientes.

Una oportunidad especialmente interesante tanto para vivir como para invertir, gracias a la posibilidad de disponer de dos viviendas completamente independientes dentro de una misma propiedad.

La finca cuenta con portero y se encuentra en una zona tranquila y residencial, disfrutando al mismo tiempo de una ubicación privilegiada: a pocos minutos andando del centro de Madrid y de Plaza de España, con todos los servicios, comercios,

restauración, zonas de ocio y excelentes comunicaciones al alcance.

APARTAMENTO DE 1 DORMITORIO El primer apartamento dispone de 1 dormitorio, 1 baño completo y 1 aseo.

Cuenta con una amplia y luminosa zona de salón y cocina integrados, con acceso directo a una terraza con vistas despejadas, perfecta para disfrutar del exterior y de la tranquilidad de la zona.

Sus grandes ventanales proporcionan una excelente entrada de luz natural, creando espacios cálidos y agradables. La vivienda dispone además de gran capacidad de almacenaje.

Descripción

APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS El segundo apartamento cuenta con 2 dormitorios y un amplio baño completo.

La zona de día está formada por una moderna cocina y salón integrados, con salida directa a una terraza.

Al igual que el primer apartamento, destaca por sus grandes ventanales, abundante luz natural y excelentes posibilidades de almacenamiento.

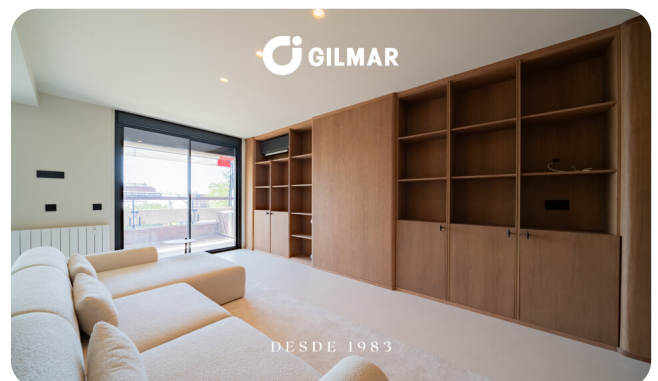
CARACTERÍSTICAS DESTACADAS 211 m² de superficie total. Dos apartamentos independientes. Puertas de entrada independientes. Recién reformados. 1 apartamento de 1 dormitorio + baño + aseo. 1 apartamento de 2 dormitorios + baño completo. Terraza en ambos apartamentos. Vistas despejadas en uno de ellos. Grandes ventanales y excelente luminosidad. Calefacción y aire acondicionado en ambas viviendas. Gran capacidad de almacenaje. Finca con portero. Zona tranquila y residencial. A pocos minutos andando de Plaza de

España y del centro de Madrid. UNA PROPIEDAD CON MÚLTIPLES POSIBILIDADES Por su configuración, superficie y ubicación, esta propiedad resulta especialmente atractiva para quienes buscan dos viviendas independientes, para una familia que quiera mantener espacios diferenciados, o para inversores que valoren la flexibilidad de disponer de dos unidades dentro de una misma propiedad.

Una oportunidad excepcional para disfrutar de dos viviendas recién reformadas en una ubicación privilegiada de Madrid, combinando tranquilidad, amplitud, luz natural y proximidad al centro.

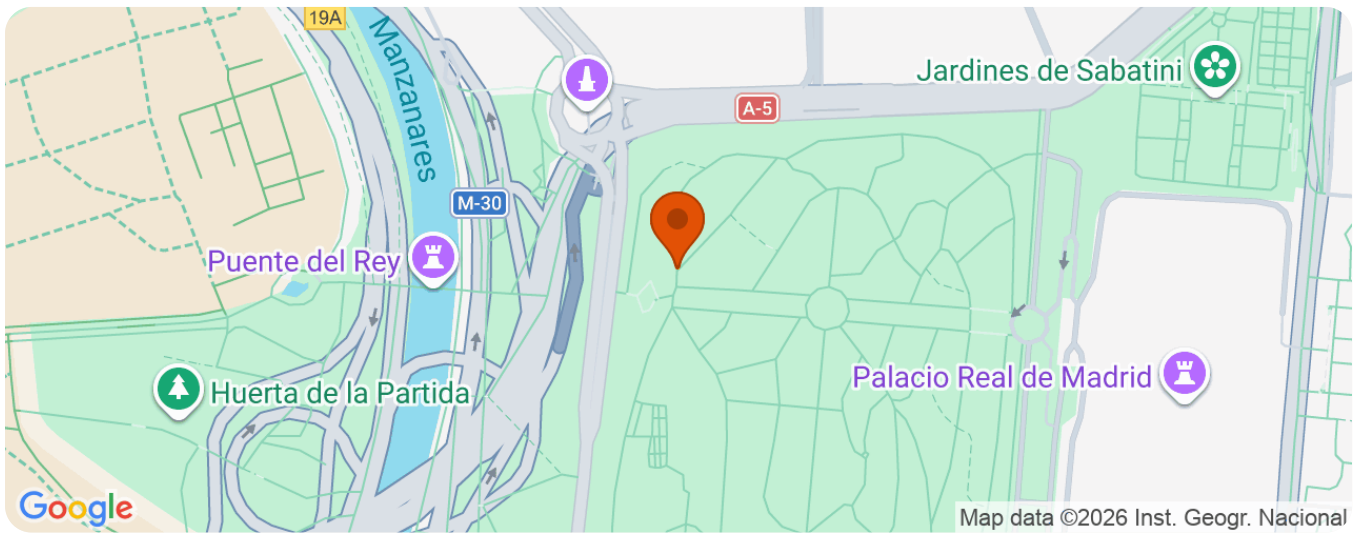
GILMAR, con más de 40 años de experiencia en el mercado inmobiliario, se enorgullece de ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños desde 1983. Nuestro equipo en la oficina de Plaza de Herradores, 4, está a tu disposición para ofrecerte más información sobre este inmueble. No dudes en contactarnos al teléfono 91 119 99 99 o vía email. ¡Cumplimos tus sueños!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.