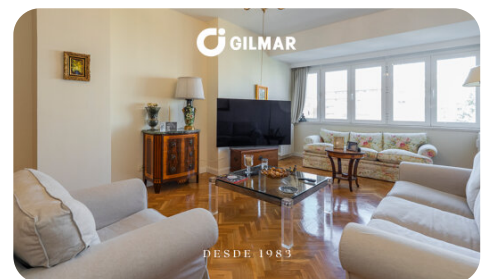


Piso en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 225285



1.595.000 €

11.076 €/m²



144 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí

Descripción

Descubre esta exclusiva vivienda en altura situada en el emblemático barrio de Hispanoamérica, perteneciente al distrito de Chamartín, en la prestigiosa ciudad de Madrid. Este piso, construido en el año 1986 y completamente actualizado, ofrece una experiencia de vida única gracias a su diseño elegante, su cuidada luminosidad y detalles de lujo. Con 144 m² construidos, 3 espaciosos dormitorios, 2 baños y un amplio salón lleno de luz natural, esta propiedad es ideal tanto para familias como para personas que busquen una combinación perfecta de confort y sofisticación.

Este inmueble exterior destaca por su distribución funcional y moderna. Cada estancia ha sido planificada con detalle para ofrecer el máximo

aprovechamiento del espacio. Las características adicionales incluyen un sistema de aire acondicionado, calefacción mucho más eficiente gracias a la calificación energética tipo 11, un moderno portero automático físico y un portal de lujo, proporcionando seguridad y comodidad. Además, cuenta con un garaje privado incluido en el precio, un lujo añadido en una ubicación tan céntrica como esta.

Ubicado en el corazón del barrio de Hispanoamérica, la vivienda disfruta de una excepcional comunicación y acceso a servicios. A menos de 10 kilómetros, podrás encontrar destacados centros educativos como el Colegio Nuestra Señora del Recuerdo, conocido por su

Descripción

excelente nivel académico. Si buscas opciones de ocio y compras, el Centro Comercial Moda Shopping se encuentra a un corto trayecto, ofreciendo una oferta diversa de comercios y restaurantes. En cuanto a transporte público, las líneas de metro más cercanas son las 9 y 10, facilitando la conexión con cualquier punto de la ciudad. Para quienes prefieran los Cercanías, la estación de Nuevos Ministerios asegura una rápida movilidad. Además, las líneas de autobuses como la 7, 16 y 51 te mantendrán perfectamente conectado tanto al centro neurálgico de Madrid como a las zonas periféricas.

El barrio de Hispanoamérica es conocido por su tranquilidad, excelentes infraestructuras y exclusividad. Su proximidad a lugares emblemáticos como el estadio Santiago Bernabéu, los elegantes paseos de la Castellana y sus áreas verdes lo convierten en una de las zonas más demandadas de

Chamartín. Este distrito, además, es reconocido por una oferta gastronómica de primer nivel y la coexistencia de comercios tradicionales con boutiques de lujo, asegurando una vida vibrante y a la vez cómoda.

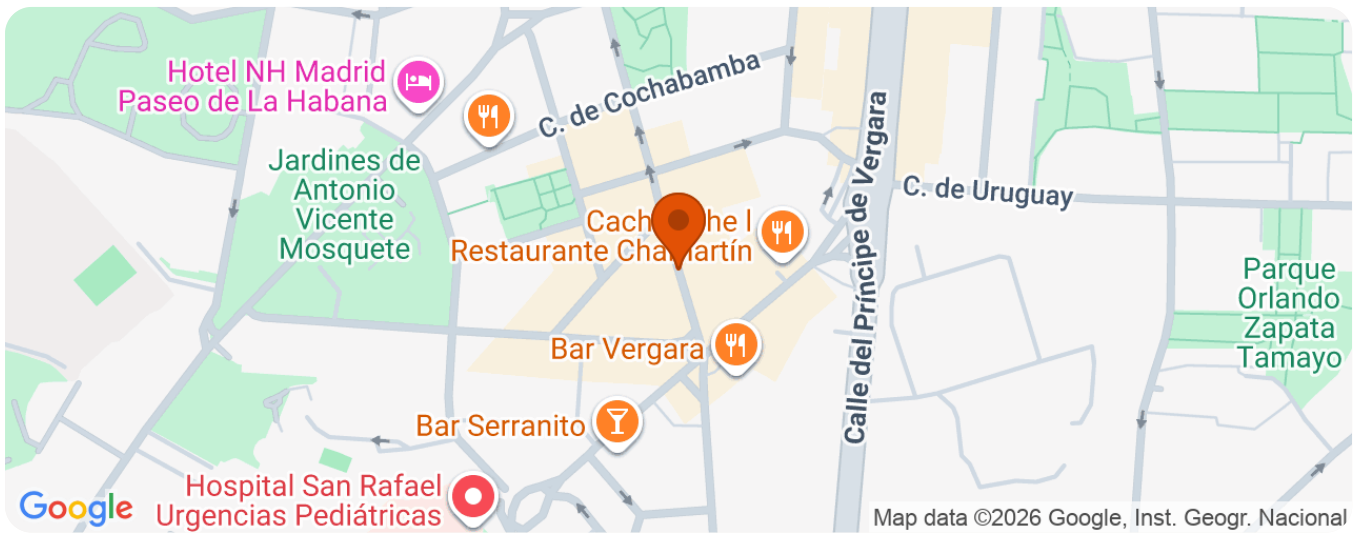
En GILMAR llevamos desde 1983 asesorando y acompañando a nuestros clientes en la búsqueda de la vivienda de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y de confianza que nos ha posicionado como líderes en el sector inmobiliario. Si necesitas más información sobre esta exclusiva propiedad con referencia 225285, no dudes en contactar con nuestro equipo de expertos de la oficina de Viso-Chamartín. Estamos ubicados en Paseo de la Castellana, 164. Llámanos al 91 583 03 00 o escríbenos a visochamartin@gilmar.es. Estaremos encantados de ayudarte a encontrar tu nuevo hogar en el lugar que siempre soñaste.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.