

# Piso en venta en Conde Orgaz - Madrid

Conde Orgaz, Madrid

Referencia: 225268



1.100.000 €

7.285 €/m<sup>2</sup>



151 m<sup>2</sup>



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí

## Descripción

1.100.000 € | 151 m<sup>2</sup> | 3 dormitorios | 3 baños | 2 plazas de garaje | Trastero

Elegancia, amplitud y calidad de vida en una de las zonas más exclusivas de Madrid.

Te presentamos esta magnífica vivienda de 151 m<sup>2</sup>, situada en la calle del Algabeño, 97, en la prestigiosa zona de Conde de Orgaz, Madrid.

Una propiedad que destaca por sus generosas dimensiones, su excelente ubicación y un conjunto de características que la convierten en una oportunidad especialmente atractiva para quienes buscan espacio, comodidad y calidad de vida en uno de los entornos residenciales más valorados de la

capital.

La vivienda se encuentra en una tercera planta y dispone de 3 dormitorios y 3 baños, ofreciendo una distribución ideal tanto para familias como para quienes desean contar con espacios adicionales para invitados, despacho o zona de trabajo.

A todo ello se suman 2 plazas de garaje y un trastero, aportando un extra de comodidad y capacidad de almacenamiento que completa perfectamente las prestaciones de esta propiedad.

Una vivienda pensada para disfrutar.

Sus 151 m<sup>2</sup> ofrecen amplitud y versatilidad,

## Descripción

permitiendo disfrutar de estancias cómodas y espacios bien diferenciados.

Características principales: • 151 m<sup>2</sup> construidos. • 3 dormitorios. • 3 baños. • 3ª planta. • 2 plazas de garaje. • 1 trastero. • Ubicación privilegiada en Conde de Orgaz. • Entorno residencial consolidado y tranquilo. • Amplia superficie y múltiples posibilidades de distribución. • Precio: 1.100.000 €.

Vivir en Conde de Orgaz: exclusividad, tranquilidad y calidad de vida.

El entorno de Conde de Orgaz se caracteriza por su marcado carácter residencial, sus amplias zonas verdes y un ambiente tranquilo y consolidado, siendo una de las áreas más valoradas por quienes buscan disfrutar de una excelente calidad de vida en Madrid.

Su privilegiada ubicación permite combinar la serenidad y privacidad de una zona residencial con una excelente conexión con el resto de la capital.

Aquí encontrarás la armonía perfecta entre exclusividad, tranquilidad, naturaleza, servicios y excelentes comunicaciones, en un entorno pensado para disfrutar de Madrid con mayor comodidad y bienestar.

Una ubicación especialmente atractiva para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la proximidad y a todas las ventajas de vivir en la capital. GILMAR, más de 40 años creando hogares.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños.

Con más de 40 años de experiencia, nuestra compañía se distingue por su compromiso con el servicio personalizado y la excelencia en cada detalle. Nuestro profundo conocimiento del mercado inmobiliario y nuestra atención cercana y profesional nos permiten acompañar a nuestros clientes durante todo el proceso, ofreciendo un servicio adaptado a cada necesidad.

### Más información

Si deseas más información sobre este exclusivo piso, contacta con nuestro equipo en la oficina de Orgaz-Naciones, ubicada en Avda. Machupichu, 35. Llámanos al 91 771 77 11 o envíanos un correo indicando la referencia PG 225268 Estaremos encantados de ayudarte a dar el próximo paso hacia tu nueva vida.

## Fotografías





## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.