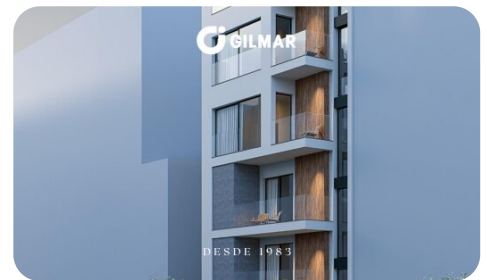


Piso en venta en Carretera de Cádiz - Málaga

Carretera de Cádiz, Málaga

Referencia: 225254



407.000 €

4.788 €/m²



85 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario presenta esta magnífica vivienda de obra nueva situada en la zona de Pacífico, uno de los barrios con mayor crecimiento y demanda de Málaga capital. Su excelente ubicación, a tan solo dos minutos caminando de la Playa de Huelin y del paseo marítimo Antonio Banderas, permite disfrutar de un estilo de vida privilegiado junto al mar, con todos los servicios, comercios y excelentes comunicaciones al alcance.

La vivienda, con 85 metros cuadrados construidos, forma parte de un exclusivo edificio de tan solo seis viviendas, una por planta, lo que garantiza un entorno residencial tranquilo y una mayor privacidad. Con entrega prevista para finales de

2026, esta propiedad destaca por su diseño contemporáneo, su cuidada distribución y la calidad de sus acabados, convirtiéndose en una excelente opción tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

El interior ha sido concebido para ofrecer espacios amplios, luminosos y funcionales. La vivienda dispone de un salón-comedor con cocina integrada, creando una estancia abierta y moderna que conecta directamente con una agradable terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar de la luz natural durante todo el día. La zona de descanso se compone de dos dormitorios y un baño completo, distribuidos para ofrecer el máximo confort y aprovechamiento del espacio.

Descripción

Su privilegiada ubicación ofrece una excelente conexión con el Centro Histórico de Málaga, la estación María Zambrano, el puerto y el aeropuerto internacional, además de encontrarse rodeada de supermercados, colegios, restaurantes, transporte público y amplias zonas de ocio. Todo ello convierte esta propiedad en una magnífica oportunidad en una de las áreas con mayor proyección y revalorización de la ciudad.

Una vivienda moderna, luminosa y a estrenar, situada a escasos metros del mar y diseñada para disfrutar de la calidad de vida que ofrece la Costa

del Sol.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños y a realizar inversiones inmobiliarias con garantías. Con una amplia experiencia en el mercado, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si desea más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.