

# Chalet Adosado en venta en La Moraleja - Madrid

La Moraleja, Madrid

Referencia: 225203



1.720.000 €

6.880 €/m²



250 m²



5 (4+1)



3 (3+0)



No

## Descripción

Descubre esta exclusiva joya inmobiliaria: un chalet adosado situado en la prestigiosa zona de Soto de la Moraleja, dentro del distrito A-1, al norte de Madrid. Esta propiedad combina a la perfección elegancia contemporánea con comodidad, ofreciendo un entorno ideal para familias exigentes que buscan calidad de vida en uno de los barrios más exclusivos de la capital.

Con 250 m² construidos, distribuidos en tres plantas, esta vivienda cuenta con cinco dormitorios, tres baños y una orientación este que maximiza la luz natural a lo largo del día. La planta baja se abre con un amplio salón que conecta con un jardín privado y una acogedora terraza, perfecta para disfrutar de veladas al aire libre. La cocina, de

diseño limpio y funcional, ofrece un espacio práctico para el día a día, mientras que un aseo de cortesía completa esta planta. En la planta superior destacan tres dormitorios perfectamente diseñados, acompañados de dos baños, uno de ellos en suite. Además, el sótano incluye una habitación de servicio, un baño y un cuarto adicional que puede adaptarse como almacén o sala de estar.

Este chalet destaca por sus altos estándares de calidad, con carpintería interior en madera, carpintería exterior de PVC, y sistema de calefacción por hilo radiante, ideal para mantener la calidez incluso en los inviernos más fríos. Para los que valoran el confort al aire libre, la propiedad dispone de una magnífica piscina comunitaria para

## Descripción

disfrutar en los días soleados.

El entorno de Soto de la Moraleja es sinónimo de exclusividad. Rodeado de espacios verdes, elegantes avenidas y una amplia variedad de servicios, este enclave es perfecto para quienes buscan tranquilidad, privacidad y acceso inmediato a las mejores ofertas de ocio y educación. Muy cerca encontrarás el colegio International College Spain, conocido por su excelencia educativa y su enfoque internacional. Para las compras, el centro comercial Moraleja Green se encuentra a pocos minutos en coche, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y ocio.

En cuanto a transporte, la ubicación es inmejorable. La estación de tren de Alcobendas-San Sebastián de los Reyes (Cercanías C4 y C4b) está a poca

distancia, ofreciendo conexión directa con el centro de Madrid. Las líneas de autobús más cercanas, como la 156 y la 159, facilitan el acceso al centro de la ciudad y otros puntos clave. En cuanto al metro, la estación más cercana es La Moraleja (línea L10), proporcionando una excelente conectividad.

La referencia de este inmueble es 225203. Si deseas obtener más información o visitarlo, no dudes en contactar con el equipo de nuestra oficina situada en Plaza de la Moraleja, s/n. Puedes llamarnos al 91 650 30 11 o escribirnos al correo [moraleja@gilmar.es](mailto:moraleja@gilmar.es).

En GILMAR llevamos desde 1983 construyendo historias únicas para cada uno de nuestros clientes, ayudando a transformar viviendas en auténticos hogares. Déjanos ser parte de tu próximo capítulo.

## Fotografías



