

Apartamento en venta en Puerto Banús - Málaga

Puerto Banús, Málaga

Referencia: 225182



1.395.000 €

16.495 €/m²



85 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Hay propiedades excepcionales y, después, existen aquellas que simplemente son irrepetibles.

Situada en una de las posiciones más privilegiadas de Puerto Banús, esta extraordinaria residencia en primera línea de playa ofrece una experiencia de vida reservada para muy pocos. Su ubicación absolutamente frontal al mar, unida a una orientación sureste y unas ininterrumpidas vistas panorámicas al Mediterráneo, convierten cada estancia en un auténtico mirador sobre el horizonte.

Recientemente renovada con un elegante diseño contemporáneo y acabados de primer nivel, la vivienda combina sofisticación, confort y una

conexión permanente con el exterior. Los suelos de mármol recorren toda la propiedad aportando una elegancia atemporal, mientras que la cocina de concepto abierto, integrada de forma impecable en el salón, crea un espacio diáfano donde la luz natural y el mar son los auténticos protagonistas.

La zona de descanso alberga dos amplios dormitorios y dos baños cuidadosamente diseñados. La suite principal disfruta de acceso directo a la terraza, permitiendo despertar cada mañana con el Mediterráneo como único paisaje. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo bienestar, incorporando estores eléctricos, persianas motorizadas y toldos eléctricos con sistema de cofre, una solución de alta gama que

Descripción

protege el mecanismo y garantiza su perfecta conservación.

La propiedad se completa con una plaza de garaje y un trastero, dos elementos especialmente valorados en una ubicación tan exclusiva.

El residencial representa uno de los enclaves más prestigiosos de Puerto Banús. Rodeado de cuidados jardines tropicales, dispone de dos amplias piscinas, servicio de conserjería y seguridad 24 horas, además de acceso privado y directo al paseo marítimo y a la playa. Desde aquí es posible caminar hasta el puerto deportivo, boutiques de firmas internacionales, restaurantes de alta gastronomía, beach clubs y todos los servicios que han

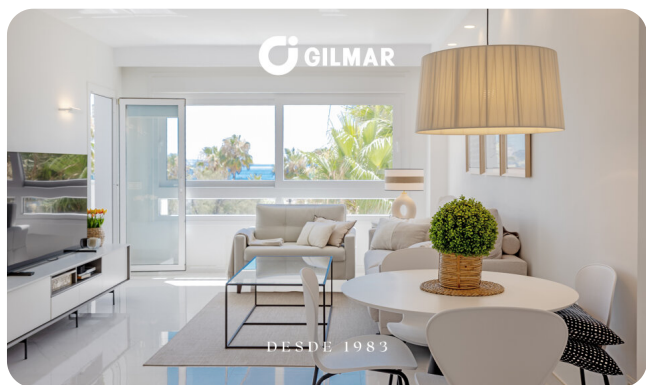
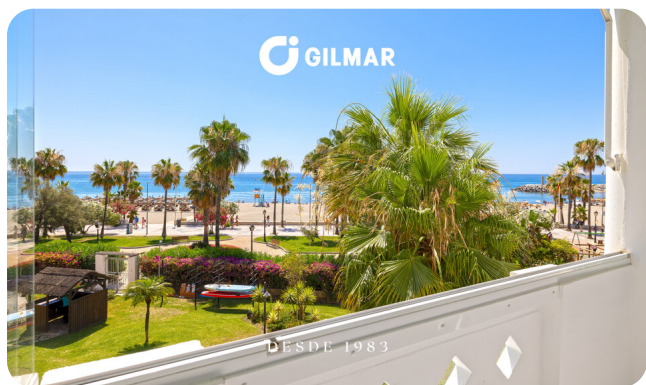
convertido a Puerto Banús en uno de los destinos más deseados de Europa.

Las oportunidades de adquirir una vivienda con estas características son extraordinariamente escasas. Una primera línea auténtica, vistas panorámicas abiertas al mar, una reforma impecable y una ubicación icónica forman una combinación prácticamente imposible de encontrar en el mercado actual.

Más que un apartamento, se trata de un activo patrimonial destinado a conservar su valor con el paso del tiempo y de un estilo de vida que muy pocas propiedades pueden ofrecer en la Costa del Sol.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.