

Piso en venta en Trafalgar - Madrid

Trafalgar, Madrid

Referencia: 225162



1.650.000 €

9.483 €/m²



174 m²



4 (4+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Ubicado en el codiciado barrio de Trafalgar, dentro del emblemático distrito de Chamberí, se presenta esta vivienda de altura con 174 m² construidos. La propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y localización, siendo una opción ideal para quienes buscan confort y estilo en un entorno privilegiado.

El inmueble cuenta con un diseño funcional y bien distribuido, perfecto para personalizar. Incluye un amplio salón independiente con acceso directo a una terraza privada de orientación noreste, que baña de luz natural la estancia. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños, ideales para acomodar a una familia o trabajar desde casa con holgura. La cocina es independiente y ofrece grandes posibilidades de reforma para adaptarla a las

necesidades actuales.

Entre sus características destacan los sistemas de calefacción central con contador individual y aire acondicionado para asegurar el máximo confort en cualquier época del año. El edificio, construido en 1947, está equipado con ascensor y portero, manteniendo un excelente estado de conservación.

Vivir en Trafalgar supone disfrutar de las ventajas de un barrio con historia, tradición y modernidad. Está a pocos minutos del icónico Paseo de la Castellana, el animado barrio de Malasaña y del Parque de Santander, un espacio verde único para paseos al aire libre. Además, el área cuenta con una amplia oferta cultural como el Museo Sorolla y la Fundación

Descripción

Canal, además de cafés, boutiques y restaurantes con encanto que forman parte del sello de Chamberí.

En cuanto a servicios educativos, destacamos la proximidad del colegio El Porvenir, situado a menos de 10 kilómetros. Para los amantes de las compras, el centro comercial ABC Serrano está a solo unas paradas de metro, ofreciendo tiendas exclusivas y una variada oferta gastronómica.

La vivienda se encuentra muy bien comunicada mediante transporte público. Las paradas de metro más cercanas son las de Quevedo (L2) e Iglesia (L1), ambas a pocos minutos caminando. En cuanto a autobuses, líneas como la 3, 16 y 37 brindan conexión directa con otras zonas estratégicas de la ciudad. Los usuarios de Cercanías tienen a su

disposición la estación de Nuevos Ministerios, que conecta con líneas C-1, C-2, C-3 y más.

Desde 1983, GILMAR se ha establecido como referente en el sector inmobiliario, ayudando a miles de familias y clientes a encontrar su hogar perfecto. Con un equipo de profesionales altamente cualificado y valores basados en la excelencia y la confianza, trabajamos cada día para convertir los sueños en realidad.

Si deseas más información sobre este inmueble con referencia 225162, te invitamos a ponerte en contacto con nuestro equipo de expertos de la oficina de Chamberí – Argüelles. Puedes visitarnos en C/ Carranza, 20, llamarnos al teléfono 91 591 91 90 o escribirnos al correo chamberi@gilmar.es. ¡Estamos para ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.