

# Ático en venta en Estepona - Málaga

Estepona, Málaga

Referencia: 225161



730.000 €

7.976 €/m²



92 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

## Descripción

Descubre una propiedad única en una de las ubicaciones más privilegiadas de la Costa del Sol: un magnífico ático en Playa del Ángel, Estepona, donde la proximidad al mar y la comodidad de poder llegar caminando al centro de la ciudad se combinan para ofrecer un estilo de vida verdaderamente excepcional.

La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, además de una espectacular terraza cubierta de aproximadamente 40 m², cerrada con sistema Lumon, que permite disfrutar de este espacio durante todo el año. Desde aquí podrá relajarse contemplando las vistas laterales al Mediterráneo y la imponente Sierra Bermeja.

En la planta superior, el ático ofrece un impresionante solárium privado de aproximadamente 50 m², con acceso privado e independiente tanto desde la terraza como desde la playa, equipado con jacuzzi y una elegante pérgola cubierta. Un espacio perfecto para disfrutar del sol, organizar reuniones con amigos o simplemente relajarse mientras se disfruta del privilegiado clima de la Costa del Sol.

La urbanización ofrece un completo abanico de servicios y zonas comunes, incluyendo jardines cuidados, piscina, gimnasio, sauna y mucho más, creando un entorno ideal tanto para disfrutar como residencia habitual como para escapadas y vacaciones.

## Descripción

Su ubicación es, sencillamente, extraordinaria: la playa se encuentra a un paso, el centro de Estepona está a tan solo 10 minutos caminando y un supermercado Carrefour a aproximadamente 5 minutos a pie. Todo lo que necesita para disfrutar del día a día está al alcance de la mano.

Una propiedad especial para quienes buscan algo más que una vivienda: un ático junto al mar, con espacios exteriores excepcionales y la posibilidad de vivir Estepona caminando.

Solicite más información y descubra personalmente esta magnífica oportunidad frente al Mediterráneo.

## Fotografías



## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.