

Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 225105



1.250.000 €

6.443 €/m²



194 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



No



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende en el corazón del Centro Histórico de Málaga, en una de sus vías más representativas y emblemáticas, esta exclusiva vivienda situada a escasos metros de enclaves tan icónicos como la Catedral, la famosa calle Larios, la Plaza de la Merced o el Teatro Romano con la Alcazaba. Ubicada en un edificio señorial de 1900, perfectamente conservado y dotado de ascensor, esta propiedad reúne elegancia, historia y una ubicación sencillamente inmejorable.

La vivienda, con una superficie total construida de 194 metros cuadrados construidos, destaca por sus ocho extraordinarios balcones a la calle en formato esquina, que bañan cada estancia de una luz maravillosa durante gran parte del día. Gracias a su

altura y orientación, ofrece unas vistas privilegiadas, entre las que sobresale la imponente Alcazaba de Málaga, visible desde su encantador mirador. Un auténtico lujo que permite disfrutar del pulso urbano, la oferta cultural, la vida social y la gastronomía de esta magnífica ciudad de un modo incomparable.

Su distribución actual comprende cuatro amplios dormitorios, todos con techos de gran altura y balcones exteriores, además de un salón principal especialmente luminoso al contar con tres aberturas al exterior, dos balcones y un maravilloso mirador. Dispone también de tres cuartos de baño y una cocina independiente. Sus generosos distribuidores y la configuración del inmueble

Descripción

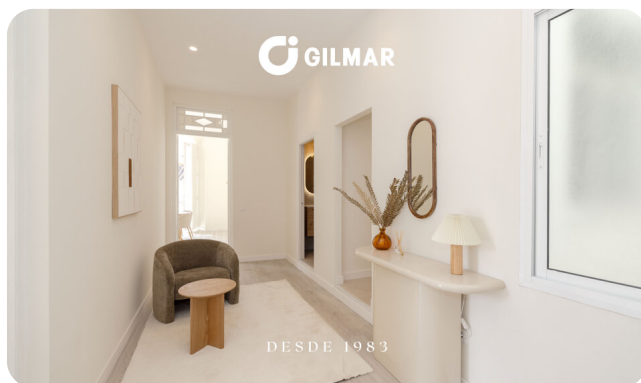
permiten, incluso, la posibilidad de dividir la propiedad en dos unidades totalmente independientes, aportando un valor añadido muy poco común en el centro histórico. La vivienda acaba de ser integralmente reformada por lo que no precisa ningún tipo de inversión para poder vivir en ella desde el primer momento.

Nos encontramos ante una finca singular, de esas que rara vez salen al mercado, repleta de posibilidades y con un carácter único, situada en un enclave verdaderamente privilegiado y con lo más importante de una propiedad, sus sensaciones

únicas!!!

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.