

Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 225094



229.000 €

4.072 €/m²



56 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este fantástico apartamento en pleno corazón de Málaga, en el Distrito Centro, Barrio de El Molinillo, a unos pasos del Centro Histórico, y junto a enclaves tan interesantes como el Campus de la Universidad de Málaga o Conservatorio Superior, lo que convierte este inmueble en una opción única tanto para quienes buscan una vivienda en una ubicación estratégica para vivir en ella como para aquellos interesados en invertir con alta rentabilidad ya que igualmente dispone de licencia turística.

Se trata de un apartamento de 56 metros cuadrados construidos, idealmente diseñado para aprovechar al máximo cada espacio, con un dormitorio principal, un baño completo y un

luminoso salón independiente. Tiene un gran trastero, cerrado, en la terraza del edificio y además la comunidad está compuesta de solo 5 vecinos en todo el edificio. La orientación y el diseño de la vivienda ofrecen un ambiente acogedor y tranquilo, y listo para entrar a vivir.

Construido en 2008 y en perfecto estado de conservación, este apartamento cuenta con acabados de calidad como suelos de gres, aire acondicionado y un portal comunitario con ascensor, garantizando comodidad y accesibilidad. Su ubicación es simplemente inmejorable, ya que por la calle Pérez de Castro se llega a las famosas Torres Martiricos, donde está en proyecto uno de los puentes plaza sobre el Guadalmedina.

Descripción

Conectada con el Centro Histórico de Málaga paseando por la calle Capuchinos, para disfrutar de las zonas más vibrantes y culturales de la ciudad, llena de museos, restaurantes, tiendas y una rica oferta de ocio.

En cuanto a servicios educativos, el Colegio concertado de los Salesianos está en la misma acera, y el colegio Diocesano Divina Pastora subiendo la calle justo delante de la Plaza de Capuchinos. La amplia variedad de tiendas de proximidad con productos frescos y de calidad además de cafeterías y restaurantes completan los servicios de una barriada tradicional malagueña. Además, la conexión por transporte público es excepcional y tiene parada de autobús en la misma puerta del edificio, conectando la vivienda con el resto de la ciudad sin necesidad de usar vehículo

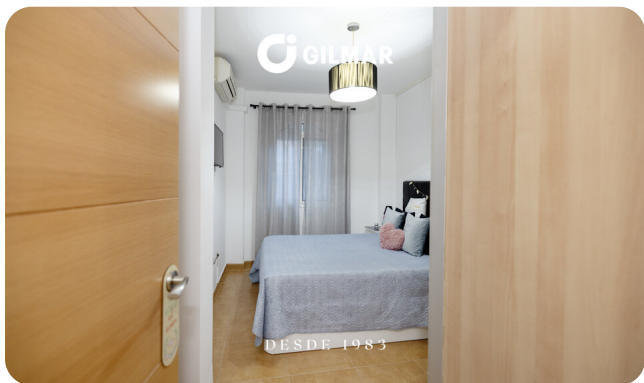
privado.

Es una zona en constante revalorización, con nuevos desarrollos inmobiliarios en marcha, ideal para quienes buscan una inversión segura y con proyección.

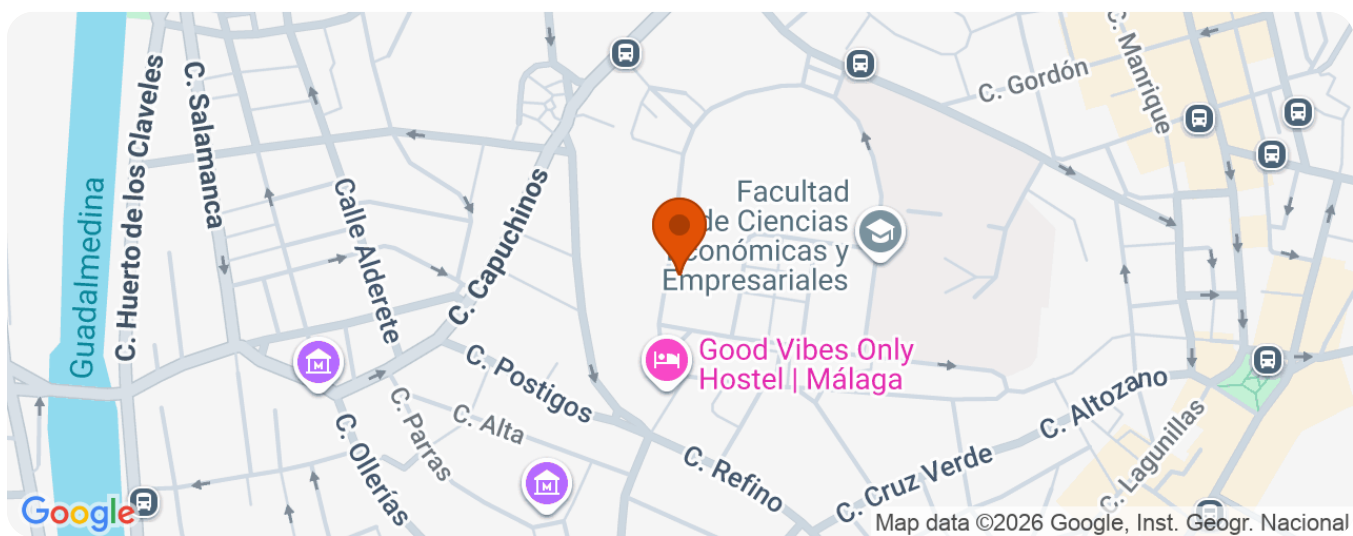
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.