

Piso en alquiler en Costillares - Madrid

Costillares, Madrid

Referencia: 225014



2.850 €

17 €/m²



166 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí



No

Descripción

Gilmar presenta en alquiler un extraordinario piso de 166 m², ubicado en una urbanización de lujo en el distrito de Ciudad Lineal, concretamente en la codiciada zona de Costillares. Este hogar, diseñado pensando en quienes valoran la amplitud, la exclusividad y el confort, se encuentra en medio de un entorno residencial privilegiado, ideal para familias y profesionales que buscan calidad de vida.

Características destacadas de la vivienda:

La propiedad está distribuida con un amplio salón-comedor, acompañado de una terraza acondicionada como un segundo salón de estar con vistas impresionantes. Ofrece cuatro dormitorios, de los cuales dos incluyen baño en suite y uno

además dispone de terraza privada, añadiendo un rincón de intimidad perfecto. La vivienda cuenta con tres baños completos en total y será entregada recién pintada y acondicionada, cuidando cada detalle para que la experiencia sea inigualable desde el primer momento.

Urbanización de ensueño:

La urbanización es sinónimo de exclusividad y lujo, con zonas comunes diseñadas para enriquecer tu calidad de vida: - **PISCINA EXTERIOR DE VERANO.** - **PISCINA CLIMATIZADA DE INVIERNO**, ideal para disfrutar durante todo el año. - **PISTAS DE PÁDEL**, perfectas para quienes aman el deporte. - **GIMNASIO COMPLETAMENTE EQUIPADO.** - **CLUB**

Descripción

PRIVADO exclusivo para residentes. - **CAMPAMENTOS DE VERANO PARA NIÑOS**, proporcionando equilibrio entre la vida familiar y laboral.

Estas prestaciones convierten este complejo en un refugio integral para sus residentes, donde el bienestar, el ocio y la seguridad están garantizados.

Sobre el entorno: Costillares es una de las zonas más deseadas de Ciudad Lineal gracias a su excelente combinación de tranquilidad residencial y conexión estratégica. A tan solo unos minutos se encuentra el prestigioso **COLEGIO SAN JUAN BAUTISTA (AGUSTINOS)**, reconocido por su excelencia educativa. Para tus compras y necesidades del día a día, el **CENTRO COMERCIAL ARTURO SORIA PLAZA** está a escasa distancia y ofrece una amplia gama de servicios y tiendas de alta calidad.

En términos de transporte, la ubicación es inmejorable. La **ESTACIÓN DE METRO PINAR DE CHAMARTÍN** (líneas 1 y 4) está próxima, así como la estación de cercanías de **FUENTE DE LA MORA**

(**LÍNEAS C1 Y C10**). Además, varias líneas de autobuses como la 107 y 129 conectan rápidamente con diferentes puntos de la ciudad.

La firma Gilmar: Desde 1983, Gilmar lidera el mercado inmobiliario gracias a su dedicación y experiencia, ofreciendo soluciones personalizadas para cumplir los sueños de todos sus clientes. Con más de 40 años en el sector, te aseguramos una atención impecable y profesional.

Para más información acerca de este espectacular inmueble, no dudes en contactarnos. Indícanos la referencia **225014** al escribirnos. Puedes contactar con nuestro equipo de Alquileres Madrid Interior en el **91 209 32 90** o mediante correo electrónico a **ALQUILERES.MADRID.INTERIOR@GILMAR.ES**. También puedes dirigirte directamente a **ALEJANDRA IBÁÑEZ SÁNCHEZ**, nuestra experta, llamando al **673 079 548** o escribiéndole a **ALEJANDRA.IBANEZ@GILMAR.ES**.

Te esperamos en nuestra oficina de Madrid, ubicada en **C/ GOYA, 47 - 5ª PLANTA**. ¡Tu hogar ideal espera por ti!

Fotografías



