

Piso en venta en Recoletos - Madrid

Recoletos, Madrid

Referencia: 225004



2.395.000 €

11.856 €/m²



202 m²



2 (1+1)



2 (1+1)



No

Descripción

En el prestigioso barrio de Recoletos, en pleno distrito de Salamanca, encontramos esta magnífica vivienda en esquina, ubicada en una planta alta que disfruta de unas vistas excepcionales y una luminosidad inigualable gracias a su orientación prácticamente toda exterior. Con una superficie construida de 202 m², esta propiedad a reformar representa una oportunidad única para personalizar un espacio en uno de los enclaves más codiciados de Madrid.

El piso destaca por su amplitud y funcionalidad, distribuido actualmente en 2 dormitorios, 2 baños, y un espacio de salón-comedor de aproximadamente 75 m², ideal para reuniones y momentos de relax. La finca es clásica, con una fachada refinada y un

portal representativo que transmite elegancia y distinción desde el primer momento. Además, cuenta con servicios como ascensor, portero físico y automático, calefacción central y aire acondicionado, que aseguran una comodidad completa en cualquier época del año. Por si fuera poco, dispone de 2 trasteros, añadiendo un importante extra de almacenamiento que siempre es bienvenido en una propiedad de estas características.

Recoletos se caracteriza por su atmósfera exclusiva, con calles rodeadas de edificios señoriales, boutiques de lujo y algunos de los mejores restaurantes de la ciudad. Su ubicación es insuperable: a tan solo unos pasos del Parque del

Descripción

Retiro, ofrece un remanso de tranquilidad en medio de la vida urbana.

Para los amantes de las compras, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a unos minutos y reúne una excelente oferta comercial. En cuanto a la conectividad, la estación de metro más cercana es Serrano (línea 4), y la estación de cercanías de Recoletos está también en las inmediaciones, proporcionando acceso rápido a otros puntos de Madrid. Por último, las líneas de autobús más próximas son la 1, 9 y 19, entre otras, que hacen de esta una ubicación excepcionalmente comunicada.

Esta vivienda, construida en 1946, conserva el encanto de las residencias clásicas del barrio, pero con el potencial de adaptarse a las exigencias contemporáneas. Las posibilidades de reforma

permiten crear un hogar a medida en una de las zonas con mayor proyección y prestigio de la capital.

GILMAR, con más de 40 años de experiencia desde su fundación en 1983, es líder en el sector inmobiliario de lujo en España. Nuestra misión es encontrar la casa de tus sueños y convertir cada transacción en una experiencia única que supere tus expectativas.

Si deseas más información sobre esta exclusiva propiedad, por favor contacta con nuestro equipo en la Oficina de Salamanca, situada en C/ Diego de León, 15. Llámanos al teléfono 91 423 00 50 o escribe un correo electrónico a salamanca@gilmar.es indicando la referencia 225004. ¡Estaremos encantados de atenderte!

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.