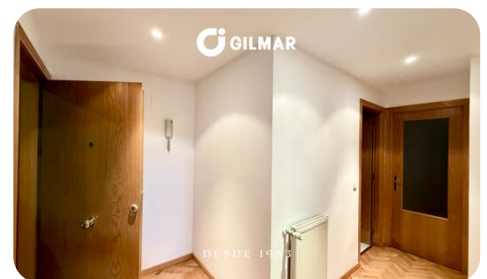


Piso en alquiler en Mirasierra - Madrid

Mirasierra, Madrid

Referencia: 224959



2.200 €

17 €/m²



127 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

GILMAR Consulting Inmobiliario Mirasierra presenta COMODA y LUMINOSA vivienda en altura, ubicada en cotizada finca en el corazón de Mirasierra. OPORTUNIDAD UNICA Y DISPONIBILIDAD INMEDIATA. Se entrega pintada, suelo parquet recién pulido, ventiladores de techo con lámparas en todas las habitaciones y lista para entrar a vivir. SIN AMUEBLAR.

Privilegiada urbanización localizada al Norte de Madrid, que combina la presencia de la naturaleza con la cercanía a la ciudad. Construido en 1999, el inmueble destaca por su luminosidad, excelentes acabados y estado de conservación.

El complejo residencial está distribuido en varios

bloques, cuenta con zonas ajardinadas y de esparcimiento para su disfrute, así como zonas comunes con piscina, jardines, zona infantil recreativa y pistas de pádel. Además, el entorno es tranquilo, seguro y cuenta con servicio de portería y seguridad 24 horas.

Cuenta con 127m2 construidos, distribuidos en 3 dormitorios y 2 cuartos de baño con bañera, magnífica orientación SUROESTE y 2 terrazas funcionales ubicadas en el salón comedor y en la habitación principal, (compartida con habitación individual). El inmueble es perfecto para una familia o para aquellos que buscan un espacio amplio y cómodo con ubicación inmejorable.

Descripción

El salón comedor tiene acceso a terraza abierta con vistas, ideal para disfrutar de momentos de relax. La cocina es independiente y cuenta con tendedero techado y zona de lavandería/ almacenaje, electrodomésticos incluidos (nevera nueva, lavadora, microondas, lavavajillas, vitro y campana) y tiene un amplio armario gabanero en el vestíbulo recibidor. El dormitorio principal con baño en suite y armario empotrado, mientras que las otras dos habitaciones tienen armarios empotrados (todas con modernos ventiladores de techo). La carpintería exterior de ventanas es aislante y cuenta con persianas manuales, mientras que la interior es de madera y las paredes son lisas. El suelo es de parquet (SE ENTREGA PULIDO Y ACUCHILLADO).

A un paso de Paseo de la Castellana, lo convierte en una zona de fácil acceso a zona comercial y transporte público (estación de metro Paco de Lucía a pocos minutos andando y junto a la estación de cercanías que conecta con Atocha, Ave y Aeropuerto). Mirasierra es un barrio residencial de alto nivel, caracterizado por su tranquilidad y amplias zonas verdes. Ideal para familias, la zona cuenta con excelentes colegios y amplia oferta educativa (colegios y universidades).

Para el ocio y las compras, el Centro Comercial La Vaguada se encuentra a pocos minutos en coche,

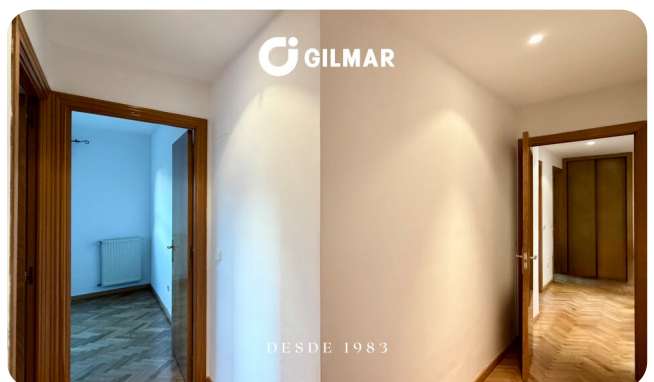
ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. **DISPONIBILIDAD INMEDIATA *NO INCLUYE TRASTERO.**

CARACTERISTICAS BASICAS: 99M2 útiles Año 1999
Calefacción: radiadores con gas natural individual
Suelo parquet (recién pulido) Paredes lisas
Persianas manuales Ventiladores de techo con lampara
1 plaza de garaje 1 terraza abierta salón/
Terraza compartida habitación principal y habitación individual
Piscina Parque infantil con zona recreativa Pista de Padel Servicio de portería 24 hrs

GILMAR, con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario, se ha consolidado como líder en ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Desde 1983, nuestro compromiso ha sido ofrecer propiedades exclusivas y un servicio de calidad adaptado a las necesidades de cada cliente. Si deseas más información sobre este inmueble, ponte en contacto con nuestro equipo especializado en Alquileres Madrid Exterior. Puedes visitarnos en nuestra oficina ubicada en la Calle Nuria 59 en Mirasierra o escribirnos al correo electrónico alquileres.madrid.exterior@gilmar.es

También puedes contactar directamente con Graciely Ruiz Suárez en el teléfono 675699294 o por email Graciely.ruiz@gilmar.es.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.