

Piso en venta en Justicia - Madrid

Justicia, Madrid

Referencia: 224922



1.950.000 €

12.914 €/m²



151 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende exclusiva propiedad en una de las calles más emblemáticas y cotizadas del barrio de Justicia, se presenta esta extraordinaria propiedad de 151 m², una oportunidad excepcional para crear una vivienda de alto nivel en una de las zonas con mayor prestigio y revalorización de Madrid.

La vivienda disfruta de una magnífica presencia exterior, con dos balcones a la calle y una excelente entrada de luz natural gracias a sus numerosos ventanales, que aportan luminosidad a todas las estancias durante todo el día.

El inmueble se entrega en bruto, una característica especialmente valorada por quienes buscan

desarrollar un proyecto totalmente personalizado, evitando los costes y tiempos asociados a una demolición. Dispone de las tomas de agua y electricidad, permitiendo comenzar la reforma de forma inmediata.

Por sus dimensiones y configuración, ofrece una distribución especialmente atractiva para desarrollar una exclusiva vivienda con tres amplios dormitorios y tres baños, incluyendo una espectacular zona de día con salón-comedor y cocina integrada, adaptada a las necesidades del comprador actual.

Justicia se ha consolidado como uno de los barrios más demandados de Madrid gracias a su

Descripción

arquitectura señorial, su cuidada oferta gastronómica, sus boutiques, galerías de arte y su excelente conexión con el resto de la ciudad. La constante evolución y revalorización de la zona, unida a la escasez de inmuebles con estas características, convierten esta propiedad en una inversión de enorme atractivo.

Se trata de una oportunidad excepcional tanto para quien desee crear una residencia única, diseñada íntegramente a su gusto y con los más altos estándares de calidad, como para inversores que busquen desarrollar un proyecto de alto valor añadido mediante una reforma integral y obtener una excelente rentabilidad en su posterior comercialización.

Una propiedad singular donde la ubicación, la

amplitud y el potencial se unen para dar forma a un hogar verdaderamente exclusivo en uno de los enclaves más codiciados de Madrid.

GILMAR, desde 1983, se ha consolidado como una de las principales compañías inmobiliarias de España, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro compromiso es ofrecer un servicio exclusivo y personalizado, adaptado a las necesidades de cada cliente.

Para más información sobre este inmueble, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Centro, ubicada en Plaza de Herradores, 4. Llámanos al o envíanos un correo electrónico a indicando la referencia 216671. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu hogar perfecto!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.