

Piso en venta en Cuatro Caminos - Madrid

Cuatro Caminos, Madrid

Referencia: 224833



690.000 €

5.750 €/m²



120 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Luz, amplitud y ubicación en una de las zonas con mayor demanda de Madrid

Gilmar pone a la venta esta magnífica vivienda situada en el barrio de Cuatro Caminos, dentro del distrito de Tetuán, una de las zonas más consolidadas y mejor comunicadas de Madrid.

Ubicada en una quinta planta, la vivienda destaca por su extraordinaria luminosidad y por la amplitud de todas sus estancias. Cuenta con 120 m² contruidos según Catastro, distribuidos de forma muy funcional en un amplio salón-comedor, tres dormitorios de generosas dimensiones y dos cuartos de baño completos, siendo el dormitorio principal en suite.

La cocina, de gran tamaño, ha sido completamente reformada, al igual que los baños, ofreciendo un estilo actual y la comodidad de poder entrar a vivir sin necesidad de acometer estas importantes reformas. La amplitud de la vivienda permite disfrutar de espacios cómodos y versátiles, ideales tanto para familias como para quienes buscan una vivienda de calidad en una ubicación privilegiada.

El edificio dispone de ascensor y cuenta con la ITE favorable hasta 2030, un aspecto que aporta tranquilidad y seguridad al futuro propietario. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en el aparcamiento de residentes de la zona, un valor añadido muy apreciado en este

Descripción

entorno.

La ubicación es uno de sus grandes atractivos. Situada en una calle tranquila, la vivienda disfruta de todos los servicios a escasos minutos andando: el Mercado de Maravillas, referencia gastronómica y comercial de la zona, se encuentra a solo tres minutos; El Corte Inglés de Castellana, a siete minutos; la estación de Metro Cuatro Caminos, a cinco minutos; y la estación de Nuevos Ministerios,

con conexión de Metro, Cercanías y acceso directo al aeropuerto, a tan solo diez minutos.

Una vivienda que combina amplitud, luminosidad, excelente estado de conservación y una ubicación estratégica, perfecta tanto para establecer la residencia habitual como para realizar una inversión en una de las zonas con mayor demanda y proyección de Madrid.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.