Ático en venta en Montecarmelo - Madrid

Montecarmelo, Madrid

Referencia: 224782



722.000 €

5.511 €/m²

131 m²	2 (2+0)	2 (2+0)	Sí	Sí

Descripción

Te presentamos una oportunidad inigualable en la prestigiosa zona de Montecarmelo, dentro del distrito de Fuencarral - El Pardo en Madrid. Este ático de 131 m² construido en 2011 combina todo el potencial de una propiedad luminosa con agradables vistas a la sierra. Diseñado para quienes buscan transformar su hogar o realizar una inversión lucrativa, este inmueble esta reformado y para entrar a vivir. Con un precio de 722.000 €, su relación calidad-precio es difícil de igualar en una de las áreas con mayor proyección de Madrid.

La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños completos, repartidos en un diseño funcional y con detalles exclusivos como suelos de tarima, un luminoso salón independiente y una terraza de 11 m² perfecta para disfrutar de las vistas. Además, dispone de aire acondicionado, dos plazas de garaje y un trastero. Para garantizar tu seguridad y comodidad, cuenta con puerta blindada y servicio de conserjería.

Montecarmelo se ha consolidado como uno de los barrios más deseados de la capital, por su equilibrio entre naturaleza y comodidad urbana. Sin perder su esencia residencial, ofrece una excelente comunicación gracias a las líneas de metro más cercanas, Las Tablas (Línea 10), y las opciones de transporte de cercanías como la estación Fuencarral (líneas C3 y C8). También cuenta con conexiones de autobús en las líneas 134, 178 y N23, que facilitan tu día a día.

Descripción

En términos educativos, destaca la proximidad de colegios . Para tus planes de ocio y compras, el Centro Comercial Montecarmelo se encuentra a unos minutos, con una amplia selección de tiendas, restaurantes y servicios.

Sin duda, esta propiedad representa un diamante en bruto para quienes buscan una vivienda única con vistas privilegiadas a la sierra y un entorno tranquilo pero bien conectado.

Desde 1983, **GILMAR** ha liderado el mercado inmobiliario en Madrid, ofreciendo un servicio personalizado que te acompaña en cada paso del proceso de compra o venta de tu vivienda. Nuestro objetivo es ayudarte a encontrar la casa de tus sueños, ajustándonos a tus necesidades con profesionalidad y transparencia.

Si deseas más información acerca de esta propiedad, por favor, no olvides proporcionarnos la referencia **224782**. Puedes contactar al equipo de GILMAR Mirasierra en el teléfono 91 771 77 77 o visitarnos en nuestra oficina ubicada en Calle Nuria 59 (C.C. Mirasierra). También puedes escribirnos a mirasierra@gilmar.es. ¡Nuestro equipo estará encantado de ayudarte!

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.