

Chalet Independiente en venta en Estepona Este - Málaga

Estepona Este, Málaga

Referencia: 224678



1.950.000 €

6.457 €/m²



302 m²



5 (5+0)



5 (5+0)



No

Descripción

Gilmar Estepona vende chalet Independiente en New Golden Mile de 302 m2 repartido en planta. Cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, orientación Sur.

Esta villa en venta en Monte Biarritz, Estepona, cuenta con cinco dormitorios, cinco baños en suite, un aseo de invitados y una superficie construida de aproximadamente 348 m² distribuidos en cuatro niveles, incluyendo un sótano y un solárium en la azotea. Dispone de piscina privada, jardín ajardinado, terrazas y modernos espacios diáfanos, todo ello situado en una zona residencial consolidada entre Estepona y San Pedro de Alcántara. Diseñada con un enfoque

contemporáneo, la propiedad combina funcionalidad, luz natural y líneas arquitectónicas limpias para crear un hogar cómodo y práctico.

La planta principal se organiza en torno a una distribución diáfana en la que las zonas de salón, comedor y cocina se conectan a la perfección, creando un espacio luminoso y cohesionado. Las amplias aberturas dan directamente a las terrazas y al jardín, lo que permite una transición natural entre el interior y el exterior y hace que el espacio sea ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados. La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch y diseñada para

Descripción

integrarse en la distribución general sin romper la sensación de amplitud.

La villa cuenta con cinco dormitorios con baño en suite, bien proporcionados y distribuidos en diferentes plantas, lo que garantiza privacidad y flexibilidad tanto para los residentes como para los invitados. El dormitorio principal se encuentra en la primera planta y dispone de acceso a una terraza privada, creando un refugio independiente y tranquilo dentro de la vivienda. El sótano amplía aún más el espacio habitable, ya que ofrece dos habitaciones de invitados adicionales y una amplia zona multifuncional que puede adaptarse como gimnasio, sala de cine o espacio habitable adicional, en función de las necesidades de cada uno. Las zonas exteriores están diseñadas para poder disfrutarse durante todo el año, con terrazas que se extienden desde las zonas de estar principales y un solárium en la azotea preparado para instalar un jacuzzi, lo que proporciona espacio adicional para el descanso y el ocio. La piscina privada y el jardín ajardinado crean un entorno exterior controlado que resulta a la vez funcional y fácil de mantener. Una cochera para dos coches aporta practicidad y comodidad.

Monte Biarritz es un barrio residencial tranquilo y consolidado que se caracteriza por una mezcla de chalés, adosados y urbanizaciones de baja densidad. La zona ofrece un entorno equilibrado con fácil acceso a los servicios esenciales, lo que la hace idónea tanto para la residencia permanente como para su uso como segunda vivienda.

La costa se encuentra a poca distancia en coche, con playas como la Playa de la Rada y la Playa del Cristo, que ofrecen una amplia variedad de clubes de playa y opciones gastronómicas. Los restaurantes locales, entre los que se incluyen La Casa del Rey y Bodegón El Tapeo, ofrecen una mezcla de cocina tradicional y moderna, mientras que las tiendas se pueden encontrar en los centros comerciales cercanos y en los mercados locales.

En cuanto a las actividades al aire libre, la zona se encuentra cerca de campos de golf como Estepona Golf y Valle Romano Golf, así como de instalaciones deportivas y rutas de senderismo por la costa. Las familias pueden disfrutar de colegios como el International School of Estepona y el Colegio San José. La conectividad es excelente, con acceso a las carreteras A-7 y AP-7, que facilitan los desplazamientos a Marbella, Estepona y Gibraltar, así como a las conexiones de transporte público a lo largo de la costa.

Esta propiedad ofrece una combinación de diseño moderno, espacios habitables flexibles y una ubicación bien comunicada, lo que la convierte en una opción atractiva para los compradores que buscan una villa contemporánea en Monte Biarritz.

Llámanos para más información

CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera Carpintería exterior: cristal blindado
Calefacción: a/a frío - calor Aire acondicionado Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.