

Solar Urbano en venta en San Diego - Madrid

San Diego, Madrid

Referencia: 224508



225.000 €

1.563 €/m²



144 m²

Descripción

Descubre una excelente oportunidad de inversión en el dinámico barrio de Puente de Vallecas, uno de los distritos más tradicionales y en constante evolución de Madrid. Este solar urbano de 144 m², situado en la calle Monte Perdido, ofrece un sinfín de posibilidades para desarrollos residenciales gracias a su ubicación estratégica y la vibrante vida urbana que lo rodea. Con un precio de venta de 225,000 euros, se presenta como una opción atractiva para potenciar ingresos en una de las áreas con mayor conexión y crecimiento de la ciudad.

La conectividad de la zona es excelente. Las estaciones de metro más cercanas son Nueva Numancia y Puente de Vallecas, ambas de la línea 1,

que garantizan un acceso rápido al centro de Madrid. En cuanto a los trenes de cercanías, la estación más cercana es Asamblea de Madrid-Entrevías (línea C2). El barrio también está excelentemente comunicado mediante diversas líneas de autobús urbano, que aseguran un desplazamiento ágil por distintos puntos de la ciudad.

San Diego, dentro del distrito de Puente de Vallecas, es una zona caracterizada por su autenticidad madrileña y su ambiente familiar. El área ha experimentado un notable crecimiento en los últimos años, con la mejora de sus infraestructuras y un auge en la regeneración de espacios públicos. Su propuesta cultural y

Descripción

deportiva es amplia, con cercanía a parques urbanos, centros deportivos y una vida de barrio enérgica, con mercados, pequeños comercios y una amplia oferta gastronómica variada.

Desde 1983, la compañía GILMAR ha sido sinónimo de confianza, experiencia y profesionalismo en el sector inmobiliario. Durante más de cuatro décadas, hemos ayudado a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños, gestionar inversiones inmobiliarias y alcanzar sus objetivos de vivienda en toda España, siempre priorizando la calidad, el trato

humano y la excelencia en cada operación.

Si deseas obtener más información sobre este solar urbano, no dudes en contactar con nuestro equipo de expertos. Puedes visitarnos en nuestra oficina ubicada en C/ Fernán González, 71, llamarnos al teléfono 91 121 84 84 o escribirnos al correo electrónico **RETIRO@GILMAR.ES**. Proporciona la referencia **224508** para que podamos ofrecerte un servicio más rápido y personalizado. ¡Estamos aquí para ayudarte a hacer realidad tus proyectos!

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.