

Solar Urbano en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 224503



675.000 €

252 €/m²



2680 m²

Descripción

En GILMAR Zona Norte tenemos el placer de presentar una espectacular parcela urbana situada en la prestigiosa urbanización de Ciudalcampo, una de las zonas residenciales más exclusivas del norte de Madrid. Este terreno cuenta con una superficie total de 2.680 m², completamente llano y vallado, con una fachada de casi 30 metros y una configuración rectangular otorga a esta parcela un lugar privilegiado para construir y facilita enormemente el desarrollo de cualquier proyecto residencial unifamiliar.

La urbanización de Ciudalcampo es un enclave único que destaca por su entorno natural privilegiado, colindante con el Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares. Desde aquí, se

pueden disfrutar de unas vistas incomparables de la Sierra Norte de Madrid. Este exclusivo enclave cuenta con todos los servicios que puedas imaginar: el prestigioso colegio SEK Internacional, el club deportivo RACE con instalaciones de golf, pádel, tenis, gimnasio, hípica y piscina, así como un servicio interno de autobuses y rutas directas a Madrid. Cabe destacar los 41 kilómetros de viales de tráfico limitado y los 6,5 kilómetros de circuito para actividades al aire libre, ideales para disfrutar del deporte y la naturaleza.

En cuanto a conexiones, la parcela está estratégicamente ubicada en la autovía A-1, a tan solo 15 minutos del centro de Madrid y cerca del Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas. A nivel

Descripción

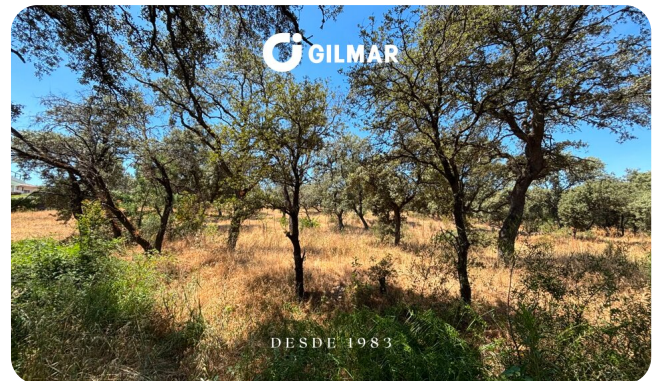
educativo, además del colegio SEK, destacan opciones como el Trinity College, mientras que a nivel comercial podrás disfrutar del Centro Comercial Santo Domingo, que dispone de amplia oferta de servicios: supermercados, farmacias, restauración, gimnasio y áreas de ocio.

A nivel de transporte público, las estaciones de metro más cercanas incluyen Baunatal y Reyes Católicos (línea 10), conectando rápidamente con otras zonas de Madrid. El tren de cercanías C-4 se encuentra a poca distancia en la estación de Alcobendas-San Sebastián de los Reyes, y líneas de autobuses urbanos como la 171 y 191 complementan la conectividad de esta área. Adicionalmente, el hospital público Infanta Sofía está a escasos minutos, ofreciendo cobertura sanitaria de calidad.

Desde GILMAR, te invitamos a descubrir esta oportunidad única que combina lujo, naturaleza y comodidad en un solo espacio. Trabajamos desde 1983 para ofrecer a nuestros clientes soluciones a medida, priorizando sus sueños y necesidades, con la dedicación y excelencia que nos caracteriza.

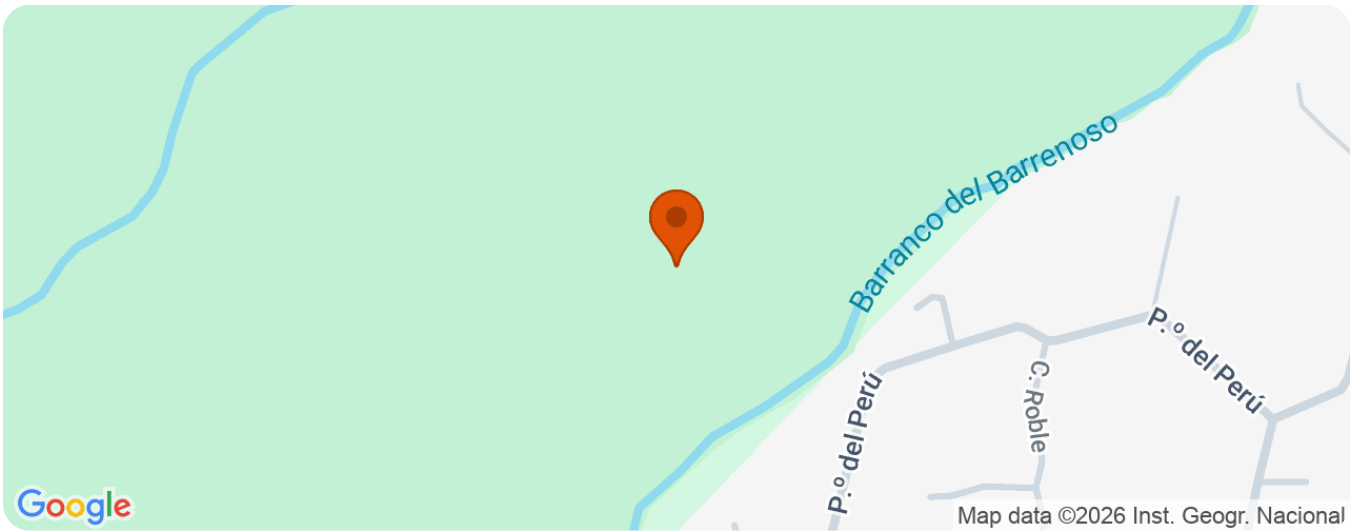
Si deseas más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Santo Domingo. Estamos ubicados en el Centro Comercial Santo Domingo, Local 11, en la Avenida de Guadalix, 37 (28120). Nuestro teléfono es 91 623 66 50 y el correo electrónico santodomingo@gilmar.es. Por favor, facilítanos la referencia 224503 para atenderte con mayor eficiencia.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.