

Piso en venta en Universidad - Madrid

Universidad, Madrid

Referencia: 224487



1.250.000 €

8.865 €/m²



141 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Ubicado en el prestigioso barrio de Universidad, en pleno centro de Madrid, este espectacular piso de 141 metros cuadrados redefine el concepto de confort y calidad de vida urbana. Con dos amplios dormitorios y dos baños, esta propiedad destaca por su perfecta distribución y una maravillosa capacidad para convertirlo en un hogar personalizado, ya que cuenta con la posibilidad de añadir una tercera habitación.

La luz natural es protagonista gracias a sus dos generosos balcones orientados al oeste, los cuales convierten cada rincón en un espacio cálido, lleno de energía y carácter. Su salón independiente aporta privacidad y comodidad, siendo ideal tanto para reuniones como para momentos de

desconexión. Además, cuenta con calefacción individual de gas natural, que, junto con sus acabados en tarima y su impecable estado, lo convierte en un lugar ideal para entrar a vivir. El edificio, construido en 1900, abraza una arquitectura clásica con un portal señorial que agrega un toque de elegancia a la experiencia, y dispone de ascensor para mayor comodidad de los residentes.

El barrio de Universidad es uno de los distritos más deseados de Madrid, con una mezcla de tradición y modernidad que cautiva a todo aquel que lo visita. En sus calles puedes encontrar una amplia oferta cultural y de ocio, con teatros, cines, cafeterías históricas y restaurantes de cocina internacional.

Descripción

Además, su proximidad al casco histórico de Madrid lo convierte en una ubicación inmejorable para quienes desean disfrutar del dinamismo de una gran ciudad sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial.

COLEGIOS Y ZONAS CERCANAS: Para las familias, destaca el Colegio San Ildefonso, localizado a tan solo 1.5 kilómetros de distancia, el cual ofrece educación de calidad en un entorno seguro. En cuanto a compras, el Centro Comercial Mercado de San Ildefonso está a menos de 1 kilómetro y es perfecto para disfrutar de tiendas exclusivas y una deliciosa oferta gastronómica.

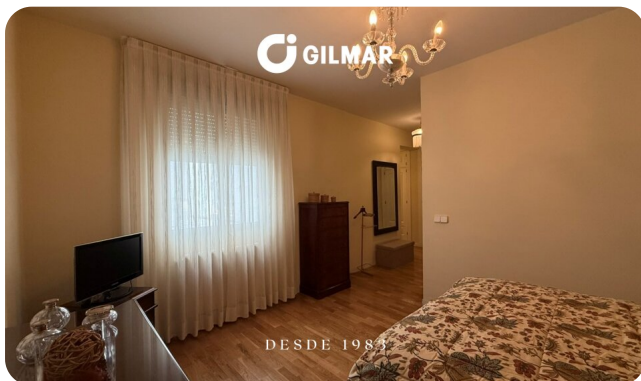
CONEXIONES DE TRANSPORTE: Las estaciones de metro Tribunal (líneas 1 y 10) y Noviciado (línea 2) están a menos de 500 metros, garantizando una movilidad excepcional. También a poca distancia, la red de cercanías en Príncipe Pío conecta rápidamente con otros puntos de la ciudad y

cercanías. En autobuses, las líneas 1, 44 y M2 facilitan el transporte dentro del barrio y hacia otros distritos madrileños.

Desde 1983, **GILMAR CONSULTING INMOBILIARIO** se dedica a cumplir los sueños de sus clientes, proporcionando no sólo inmuebles excepcionales sino también una experiencia de compra única gracias a su equipo experto y dedicado. Si estás buscando tradición, exclusividad y calidad, GILMAR es tu aliado perfecto.

Para obtener más información sobre este encantador piso, por favor utiliza la referencia **224487** al contactarnos. Nuestro equipo en la oficina de Plaza de Herradores, 4, estará encantado de atenderte. Llámanos al teléfono 91 119 99 99 o envíanos un correo a centro@gilmar.es. Te esperamos para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.