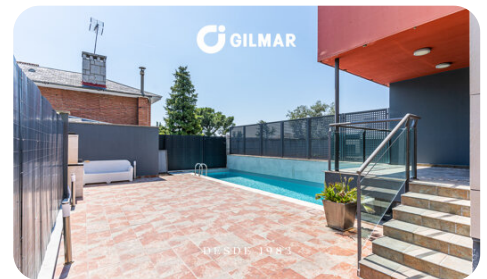
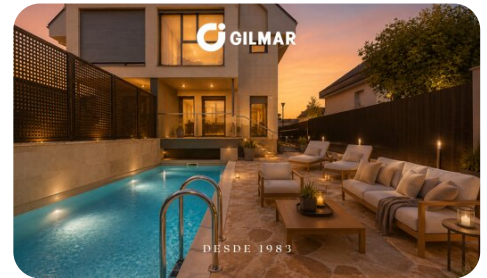


# Chalet Pareado en venta en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 224399



1.495.000 €

3.664 €/m²



408 m²



4 (3+1)



5 (3+1)



Sí

## Descripción

Chalet pareado de 408 m² en Pozuelo de Alarcón, en la zona de la Estación, a muy pocos minutos caminando del tren. Una vivienda muy cómoda por ubicación y distribución, con ascensor, orientación sureste y una luminosidad que sorprende especialmente por la forma en la que está construida la casa.

La planta principal cuenta con recibidor, aseo de cortesía, salón-comedor con salida al porche y al jardín privado, y una cocina amplia, completa, con zona de office y despensa. El jardín, de más de 100 m² limpios, está solado y resulta muy práctico para el día a día, con piscina privada de 26 m².

En la primera planta se encuentran tres dormitorios dobles, dos de ellos con armarios empotrados, además de una habitación polivalente sin armarios. El dormitorio principal dispone de zona de vestidor y baño en suite exterior. En esta planta hay también otro baño completo exterior.

La buhardilla es uno de los espacios con más posibilidades de la casa: está distribuida en dos ambientes amplios y diáfanos, separados por cristalera, cuenta con baño completo y acceso a terraza. Puede mantenerse como zona de estar, despacho, sala de juegos o incluso reformarse para

## Descripción

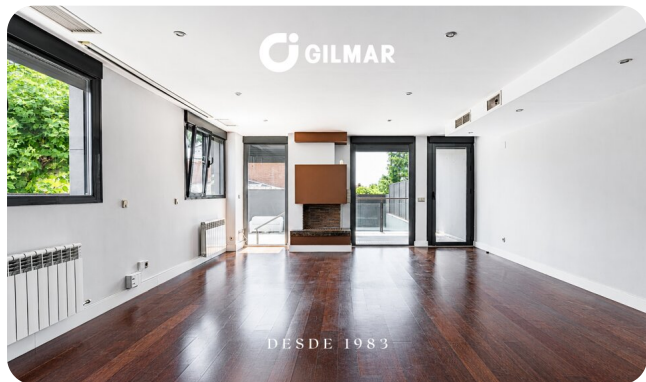
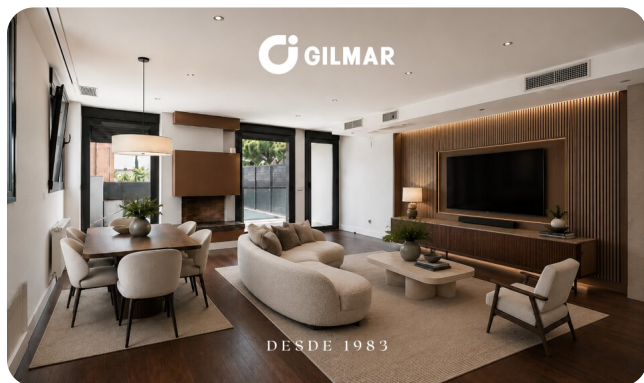
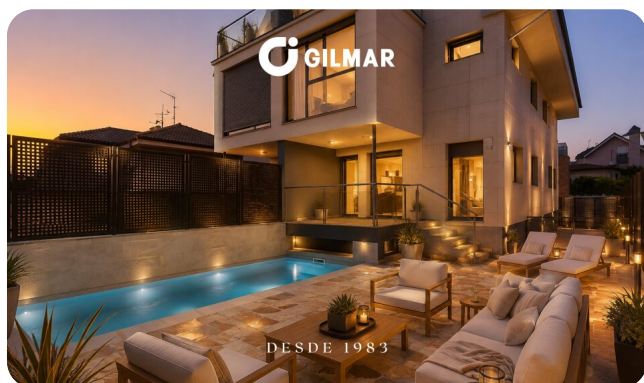
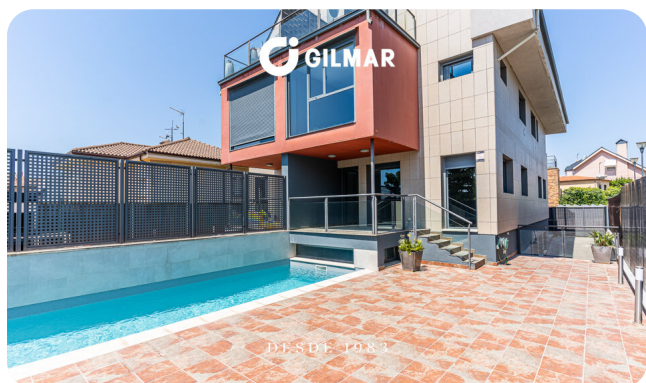
crear una gran master suite con vestidor.

El sótano es también una zona muy aprovechable y luminosa para este tipo de planta. Actualmente ofrece un espacio amplio y diáfano desde el que se accede a trastero/despensa, sala de máquinas, baño completo con ducha y garaje para tres coches. Por sus dimensiones y distribución, permite adaptarlo fácilmente para incluir habitación de

servicio, lavandería o habilitarlo como gimnasio, zona de estar o el uso que se necesite.

La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación y dispone de calefacción individual por gas natural, aire acondicionado por conductos y tres plazas de garaje. No tiene gastos de comunidad.

## Fotografías



## Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.