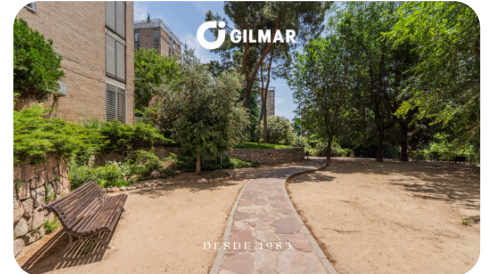


Oficina en venta en Costillares - Madrid

Costillares, Madrid

Referencia: 224344



545.000 €

3.172 €/m²



172 m²



No

Descripción

Excelente opción para invertir en finca de prestigio en Pinar de Chamartín. La propiedad se compone de dos zonas. Una zona de oficina, reformada como un apartamento de dos dormitorios con un cuarto de baño, cocina completa y amplio salón de estar, con un cuarto trastero, que ha estado alquilado hasta este mes. Además disponemos de otros trece cuartos trasteros, actualmente alquilados, generando una excelente rentabilidad. La finca en la que se ubica es una de las más prestigiosas de Pinar de Chamartín, pues dispone de las mejores zonas comunes y servicios: Seguridad 24 horas y control de accesos, portero físico, tres piscinas, varias pistas de pádel, de tenis, polideportiva, zona de parking para bicicletas, zona infantil, impresionantes jardines...en resumen la ubicación

ideal para una inversión de garantías.

La urbanización dispone de plazas de aparcamiento en superficie

Comercializa GILMAR CONSULTING INMOBILIARIO-ARTURO SORIA (Telf. 917717700, arturosoria@gilmar.es) la mejor opción para vender su vivienda.

Pinar de Chamartín situado en la parte alta de Arturo Soria es uno de los más exclusivos barrios residenciales de Madrid por sus zonas verdes y accesibilidad, su carácter residencial y su localización próxima al centro urbano y a todos los servicios le convierten en uno de los enclaves más

Descripción

deseados por quienes quieren disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de una gran ciudad.

Este entorno privilegiado es sede de múltiples embajadas y algunos de los mejores centros educativos nacionales e internacionales tanto privados como públicos (Liceo Francés [Lycee Francais], Colegio Ramón y Cajal, Colegio Europeo, Colegio La inmaculada, Colegio Azorín, Colegio Joaquín Turina, Centro de Educación Infantil Bilingüe San Jorge School, etc.).

La cobertura hospitalaria es un factor añadido de la zona (Nuestra Señora de América, la Clínica Belén, Hospital Ramón y Cajal, Hospital de la Paz y la M.D Anderson).

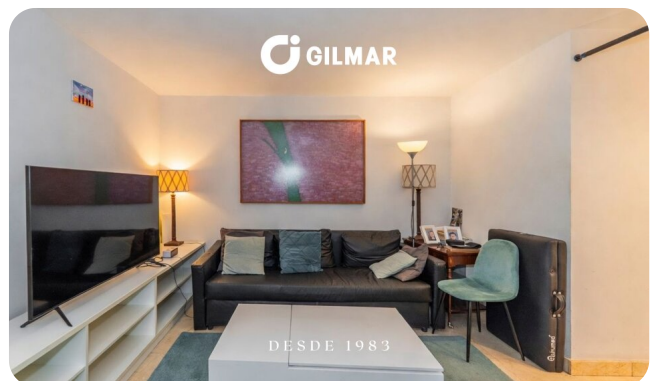
En sus inmediaciones encontramos el recinto Ferial

IFEMA, el Centro Comercial Gran Vía de Hortaleza, Palacio de Hielo, Hipercor, Corte Inglés y Centro Comercial Arturo Soria Plaza. Además disponemos de centros deportivos como Club de natación, Club de tenis Chamartín, y preciosos parques de los cuales destacamos Valdebebas, Juan Carlos I y Juan Pablo II.

La cercanía al metro Pinar de Chamartín-Línea 1 y 4 y Pinar del Rey-Línea 8 además de a diversas líneas de autobús como 7, 29, 107, 125, 129, 150 o N1 nos garantizan un rápido acceso al centro. La incorporación a las autovías M30, M40 M11 y NII es inmediata. La proximidad al Aeropuerto Internacional Adolfo Suarez Madrid Barajas y a la Estación de Chamartín es un valor añadido.

Una oportunidad única para vivir en uno de los enclaves residenciales más privilegiados de Madrid.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.