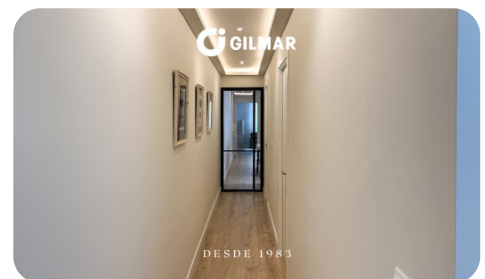


Piso en venta en Ibiza - Madrid

Ibiza, Madrid

Referencia: 224163



1.375.000 €

11.752 €/m²



117 m²



2 (2+0)



3 (2+1)



No



No

Descripción

Exclusivo piso a estrenar en el barrio de Ibiza, Retiro (Madrid)

Te presentamos un magnífico piso situado en el prestigioso barrio de Ibiza, en pleno distrito de Retiro, una de las zonas más codiciadas y vibrantes de Madrid. Con una superficie de 117 m², esta vivienda destaca por su diseño elegante y funcional, ideal para quienes buscan un hogar moderno en un entorno privilegiado.

La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 3 baños, ofreciendo un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo. Su orientación exterior garantiza una excelente luminosidad en todas las estancias, mientras que la cocina, perfectamente

equipada, se convierte en un espacio ideal tanto para uso cotidiano como para disfrutar de momentos especiales. Entre las características adicionales, cabe destacar la calefacción central con contador individual, aire acondicionado, ascensor y un práctico tendedero. Todo ello en un edificio con portero físico y automático, que asegura un servicio de calidad y comodidad. Los acabados en tarima flotante y el impecable estado de conservación a estrenar hacen de este piso una opción única en el mercado.

El barrio de Ibiza es conocido por su carácter residencial y su proximidad al icónico Parque del Retiro, un auténtico pulmón verde de la ciudad. Además, la zona ofrece una excelente conectividad

Descripción

con transporte público. A pocos minutos a pie, encontrarás las estaciones de metro de Ibiza (Línea 9) y Sainz de Baranda (Líneas 6 y 9), así como varias líneas de autobús, como la 20, 26, 63 y Circular. También está cerca la estación de Cercanías de Atocha, a menos de 3 kilómetros, que conecta con las principales líneas ferroviarias de la ciudad.

En cuanto a servicios, el barrio cuenta con colegios de gran prestigio como el Colegio Santa María del Pilar, a menos de 2 kilómetros, y una amplia oferta de centros comerciales y supermercados. El centro comercial Goya, con tiendas, restaurantes y opciones de ocio, está a tan solo 10 minutos en coche. Además, la zona es famosa por su amplia oferta gastronómica, con restaurantes que ofrecen desde cocina tradicional madrileña hasta propuestas internacionales.

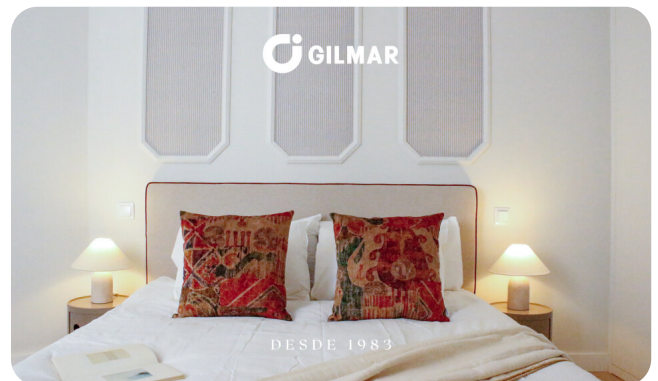
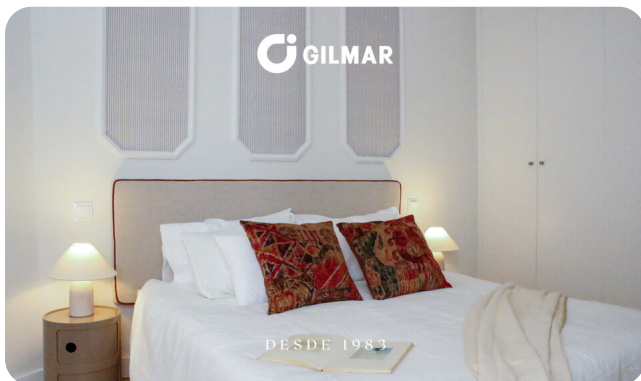
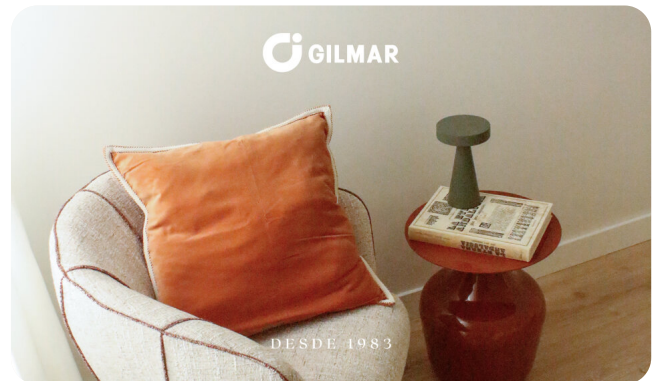
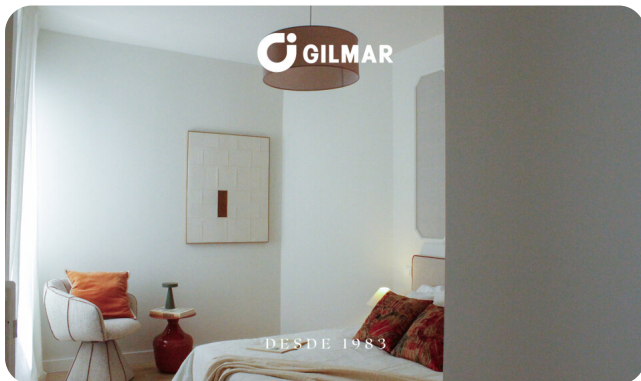
Ibiza es un barrio que combina a la perfección tradición y modernidad. Su ambiente tranquilo y familiar se complementa con una vida cultural y social activa. Aparte de su cercanía al Parque del Retiro, el barrio cuenta con numerosos pequeños

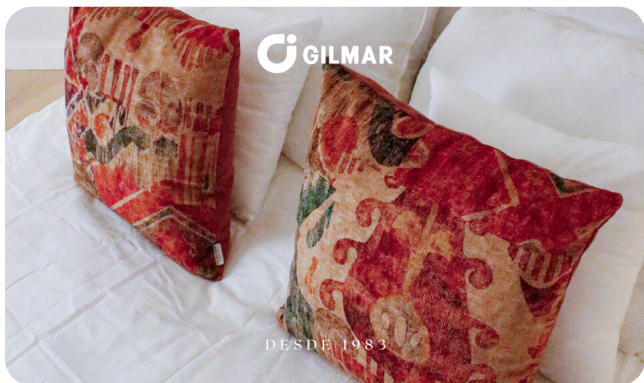
comercios, mercados tradicionales como el Mercado de Ibiza, y centros médicos de referencia como el Hospital Gregorio Marañón. La arquitectura del barrio mezcla edificios históricos con construcciones modernas, creando un entorno acogedor y sofisticado.

En GILMAR llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestra experiencia y dedicación nos posicionan como una de las compañías líderes en el sector inmobiliario. Ofrecemos un servicio integral, personalizado y de máxima calidad, acompañándote en cada paso del proceso de compra o venta de tu propiedad.

Si deseas más información sobre este exclusivo inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Jerónimos - Retiro. Estamos en la calle Fernán González, 71. Puedes llamarnos al **91 121 84 84** o escribirnos a **RETIRO@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia **224163** para que podamos atenderte de manera más eficiente. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.