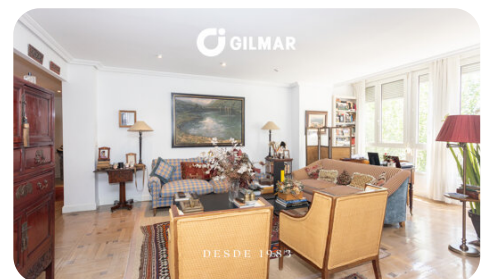


Piso en venta en Tetuán - Madrid

Tetuán, Madrid

Referencia: 224041



1.995.000 €

7.202 €/m²



277 m²



4 (4+0)



3 (2+1)



No

Descripción

En el exclusivo barrio de Tetuán, en el corazón de Madrid, se encuentra esta espectacular vivienda en altura. Con una impresionante superficie construida de **277 METROS CUADRADOS**, este piso ofrece una amplitud y luminosidad excepcionales, ideales para quienes buscan un hogar elegante y espacioso en una de las zonas más céntricas y demandadas de la capital.

Este magnífico inmueble, construido en 1975, ha sido diseñado para satisfacer las necesidades más exigentes. Cuenta con **4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS** (dos principales y uno secundario), una distribución exterior que maximiza la entrada de luz natural, y acabados de alta calidad como suelos de tarima. El edificio dispone de ascensor y un portal impecable

con portero físico, lo que garantiza seguridad y comodidad. Además, su orientación asegura una luminosidad que realza cada rincón de este hogar.

El barrio de Tetuán es conocido por su vibrante vida urbana, su excelente conexión con el resto de la ciudad y su proximidad a servicios de alta calidad. A menos de 1 kilómetro, encontramos el prestigioso colegio **SAN PATRICIO SERRANO**, reconocido por su excelencia educativa. Para los amantes de las compras y el ocio, el **CENTRO COMERCIAL EL CORTE INGLES** está a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y actividades. En cuanto a transporte público, la ubicación es inmejorable: las estaciones de metro más cercanas son **SANTIAGO BERNABÉU (LÍNEA**

Descripción

10) y CUZCO (LÍNEA 10). Además, las líneas de autobús **27, 40 Y 126** conectan de manera rápida y eficiente con el resto de Madrid, mientras que la estación de Cercanías **NUEVOS MINISTERIOS (C1, C2, C3, C4, C7 Y C10)** se encuentra a poca distancia.

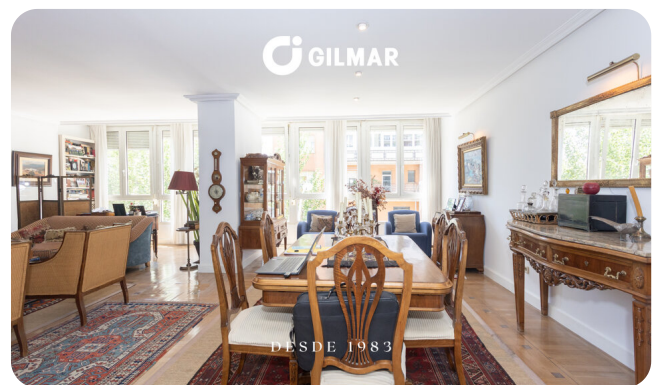
Tetuán combina a la perfección tradición y modernidad. Sus calles albergan una mezcla de edificios históricos y modernos, con una oferta cultural y gastronómica que no deja indiferente. Además, su proximidad al Paseo de la Castellana y al distrito financiero de Azca lo convierten en una opción ideal tanto para familias como para profesionales que buscan un entorno exclusivo y bien comunicado.

Desde 1983, **GILMAR** se ha consolidado como líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una experiencia inigualable y un compromiso firme con la excelencia, nuestro equipo está listo para ofrecerte un servicio personalizado y profesional.

Para más información sobre este exclusivo inmueble, por favor, contacta con nuestro equipo de la oficina de **CASTELLANA-ORENSE**, situada en **C/ ORENSE, 28, ESQUINA GENERAL PERÓN**.

Llámanos al **91 583 03 33** o envíanos un correo a **CASTELLANAORENSE@GILMAR.ES** indicando la referencia **224041**. ¡Estamos deseando ayudarte a encontrar tu hogar perfecto!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.