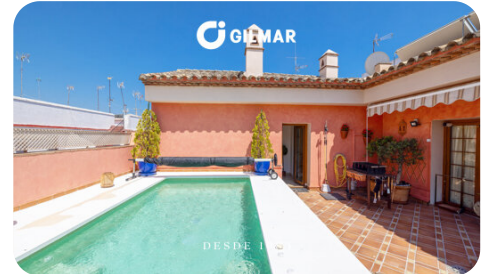


Chalet Pareado en venta en Estepona - Málaga

Estepona, Málaga

Referencia: 223925



1.600.000 €

3.541 €/m²



452 m²



5 (5+0)



5 (3+0)



Sí

Descripción

Ubicado en el corazón de Estepona, en la vibrante zona del Orquidario, se encuentra este exclusivo chalet con un inmenso potencial para reforma y rentabilidad. Esta propiedad se distribuye en cuatro plantas, todas ellas conectadas por un ascensor que facilita el acceso a cada nivel, desde el garaje hasta el ático. Este inmueble es una verdadera joya en una zona en constante desarrollo y con una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

El chalet cuenta con cinco amplios dormitorios, cinco baños completos y dos aseos. La planta baja alberga una amplia zona de aparcamiento con capacidad para tres vehículos, un trastero y un hall de entrada. Además, esta planta ofrece la posibilidad de convertirse en un local comercial

independiente, lo que la hace ideal para quienes buscan una oportunidad de inversión en el sector hostelero. En la primera planta, se encuentra un espacioso salón, un comedor, una cocina con lavadero y un patio interior, además de un aseo. La segunda planta está reservada para los dormitorios, incluyendo un gran dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, así como tres dormitorios adicionales. Finalmente, el ático ofrece un espacio para el disfrute y el relax, con dos habitaciones adicionales que actualmente funcionan como gimnasio y despacho, un solárium, una terraza con barbacoa y una piscina con jacuzzi.

La propiedad está estratégicamente situada a menos de 10 kilómetros del Colegio San José, una

Descripción

de las instituciones educativas más reputadas de la zona. Además, se encuentra cerca del centro comercial Centro Plaza, donde podrás disfrutar de una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto al transporte público, las líneas de autobuses más cercanas incluyen las que conectan con Marbella y Málaga, mientras que la estación de cercanías de San Pedro Alcántara está a pocos minutos en coche.

Estepona combina el encanto de un casco histórico andaluz con modernas infraestructuras y servicios. Sus calles adoquinadas, repletas de flores y casas encaladas, ofrecen un ambiente único, mientras que su cercanía al puerto deportivo y a las playas de la Costa del Sol lo convierten en un lugar privilegiado para vivir o invertir.

Chalet Pareado en Estepona Pueblo de 452 m2 en parcela de 112 m2 repartido en 3 plantas. Cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, 1 salón, 1 cocina, orientación Oeste, 1 plaza de garaje

DISTRIBUCIÓN:

SÓTANO: Garaje, trastero, cuarto maquinas PLANTA

BAJA: Entrada, vestibulo, escaleras, ascensor

PRIMERA PLANTA: Cuatro dormitorios , tres baños,

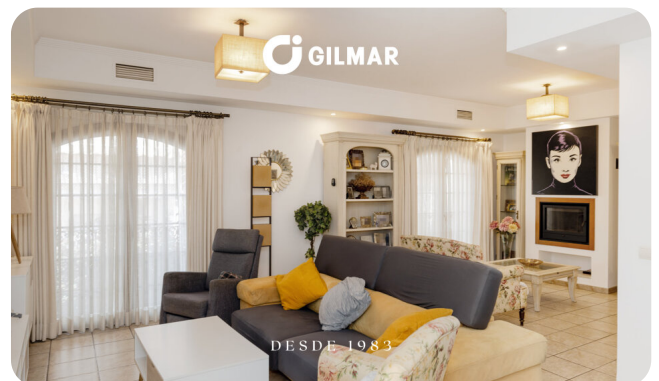
salon, comedor, cocina, patio PLANTA ATICO:

Piscina, dos dormitorios, aseo

CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera Carpintería exterior: climalit Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.