

Piso en venta en Castellana-Orense - Madrid

Castellana-Orense, Madrid

Referencia: 223817



590.000 €

9.077 €/m²



65 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No

Descripción

EXCLUSIVO APARTAMENTO EN LA ZONA DE CASTELLANA-ORENSE, TETUÁN, MADRID

Ubicado en el prestigioso barrio de Castellana-Orense, en el distrito de Tetuán, este espectacular piso alto se convierte en una oportunidad única para quienes buscan una propiedad distinguida en una de las localizaciones más vibrantes y codiciadas de Madrid. Con sus **65 M² CONSTRUIDOS**, es un espacio ideal para los que buscan combinar sofisticación con funcionalidad. Construido en **1998**, este inmueble ha sido diseñado para ofrecer confort y estilo sin concesiones.

El piso cuenta con **UN DORMITORIO LUMINOSO Y**

UN BAÑO MODERNO, perfectos para disfrutar de tu día a día con máxima comodidad. El suelo de **PARQUET** aporta calidez a cada rincón y se complementa perfectamente con la increíble luminosidad que baña las estancias, otorgando una sensación de amplitud y calma. También cuenta con extras como **AIRE ACONDICIONADO, ARMARIOS EMPOTRADOS y PUERTA BLINDADA**, que aseguran seguridad y bienestar en un entorno de lujo. El edificio dispone de **ASCENSOR** y portero físico, destacándose también por la excelencia de su portal.

El barrio de Castellana-Orense es sinónimo de sofisticación urbana, caracterizado por su oferta comercial y de ocio, con lugares emblemáticos

Descripción

como **EL CORTE INGLÉS DE CASTELLANA**, a pocos minutos caminando, y una variada gama de tiendas de lujo, restaurantes y cafeterías exclusivas. Su ubicación estratégica permite estar perfectamente conectado con el resto de la ciudad. La estación de metro más cercana es **SANTIAGO BERNABÉU (LÍNEA 10)** y, además, cuentas con el servicio de Cercanías con la estación de **NUEVOS MINISTERIOS (C1, C2, C7, C8, C10)**. También encontrarás distintas líneas de autobuses como los números **5, 27 Y 40**, que facilitan aún más la movilidad.

En cuanto a la oferta educativa, destaca el prestigioso **COLEGIO SAN AGUSTÍN**, que se encuentra aproximadamente a 10 minutos en coche, lo que convierte esta zona en una excelente opción tanto para profesionales como para familias.

GILMAR: 40 AÑOS DE EXCELENCIA EN EL SECTOR

INMOBILIARIO Desde 1983, GILMAR ha sido un referente en la intermediación inmobiliaria, ayudando a sus clientes a encontrar no solo una casa, sino el hogar de sus sueños. Nuestro equipo de expertos está comprometido con la búsqueda de la excelencia, ofreciendo un asesoramiento personalizado y poniendo a tu disposición toda nuestra experiencia.

DATOS DE CONTACTO: Si deseas recibir más información sobre este exclusivo inmueble, contacta con nuestro equipo en nuestra oficina de Castellana-Orense. - Dirección: **C/ ORENSE, 28, ESQ. GENERAL PERÓN** - Teléfono: **91 583 03 33** - Email: **CASTELLANAORENSE@GILMAR.ES**

No te olvides de facilitarnos la referencia **223817** para este inmueble. Estamos encantados de ayudarte a dar el siguiente gran paso en tu vida.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.