

Piso en venta en Costillares - Madrid

Costillares, Madrid

Referencia: 223729



985.000 €

10.591 €/m²



93 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Presentamos esta vivienda a estrenar, en edificio de lujo en Arturo Soria. Es un piso que dispone de dos dormitorios con dos cuartos de baño y una amplia zona de estar-comedor con cocina americana. Desde todas las estancias se puede acceder directamente al gran protagonista, que es su jardín privado de casi 80 m², un espacio exterior excepcional para disfrutar todo el año: desayunos al sol, zona chill-out, comedor de verano o incluso un pequeño oasis verde a medida. Disfrutamos de todos los servicios que se puedan requerir: zonas ajardinadas, estupenda piscina, amplísima plaza de garaje de acceso directo (opcional), cuarto trastero, gimnasio totalmente equipado etc. La vivienda se ha construido con los más altos niveles de calidades constructivas, por lo que dispone de la

máxima calificación posible de eficiencia energética (clase A), lo que garantiza ahorro en los consumos y máximo bienestar en cualquier época del año.

Ubicado en Arturo Soria, con acceso inmediato a la M-30, ofrece una conexión rápida con el centro y el resto de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad de una de las áreas más cotizadas de Madrid.

Comercializa GILMAR CONSULTING INMOBILIARIO-ARTURO SORIA (Telf. 917717700, arturosoria@gilmar.es) la mejor opción para vender su vivienda.

Pinar de Chamartín situado en la parte alta de Arturo Soria es uno de los más exclusivos barrios residenciales de Madrid por sus zonas verdes y

Descripción

accesibilidad, su carácter residencial y su localización próxima al centro urbano y a todos los servicios le convierten en uno de los enclaves más deseados por quienes quieren disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de una gran ciudad.

Este entorno privilegiado es sede de múltiples embajadas y algunos de los mejores centros educativos nacionales e internacionales tanto privados como públicos (Liceo Francés [Lycee Francais], Colegio Ramón y Cajal, Colegio Europeo, Colegio La inmaculada, Colegio Azorín, Colegio Joaquín Turina, Centro de Educación Infantil Bilingüe San Jorge School, etc.).

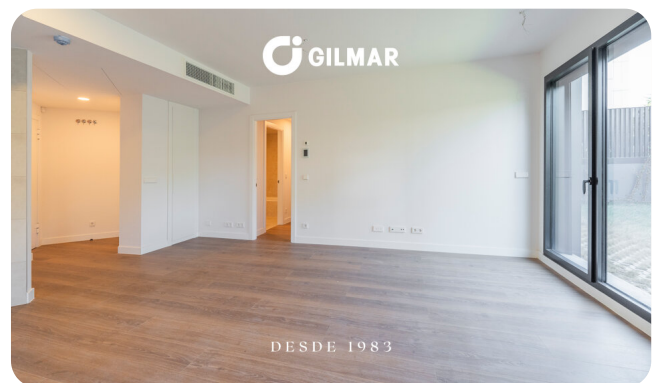
La cobertura hospitalaria es un factor añadido de la zona (Nuestra Señora de América, la Clínica Belén, Hospital Ramón y Cajal, Hospital de la Paz y la M.D Anderson).

En sus inmediaciones encontramos el recinto Ferial IFEMA, el Centro Comercial Gran Vía de Hortaleza, Palacio de Hielo, Hipercor, Corte Inglés y Centro Comercial Arturo Soria Plaza. Además disponemos de centros deportivos como Club de natación, Club de tenis Chamartín, y preciosos parques de los cuales destacamos Valdebebas, Juan Carlos I y Juan Pablo II.

La cercanía al metro Pinar de Chamartín-Línea 1 y 4 y Pinar del Rey-Línea 8 además de a diversas líneas de autobús como 7, 29, 107, 125, 129, 150 o N1 nos garantizan un rápido acceso al centro. La incorporación a las autovías M30, M40 M11 y N11 es inmediata. La proximidad al Aeropuerto Internacional Adolfo Suarez Madrid Barajas y a la Estación de Chamartín es un valor añadido.

Una oportunidad única para vivir en uno de los enclaves residenciales más privilegiados de Madrid.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.