

Piso en venta en Carabanchel Alto - Madrid

Carabanchel Alto, Madrid

Referencia: 223685



199.000 €

3.827 €/m²



52 m²



2 (2+0)



1 (1+0)



No



Sí

Descripción

¡Atención inversores y parejas en busca de su primera vivienda! Te presentamos un piso con una ubicación privilegiada en el barrio de Carabanchel Alto, en el distrito de Carabanchel, Madrid. Se trata de una propiedad de 53 m² construidos, situada en una segunda planta exterior con orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Este inmueble incluye 2 habitaciones, un salón-comedor, cocina independiente, baño completo, un hall de entrada y una terraza de 8m Es una vivienda con un gran potencial para reforma, ideal para personalizarla y maximizar su rentabilidad.

La vivienda se encuentra alquilada y queda un año y 3 meses para finalizar el contrato, percibiendo un

alquiler de 815, 31€/mes

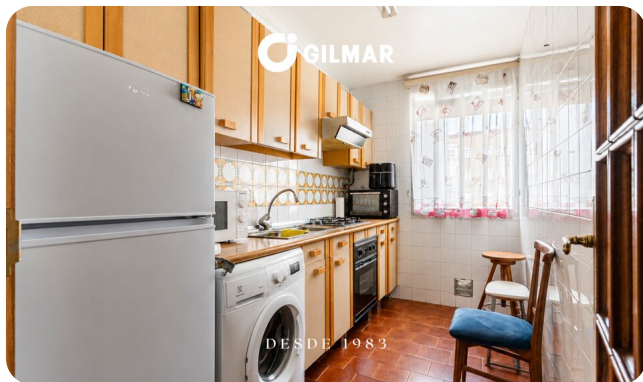
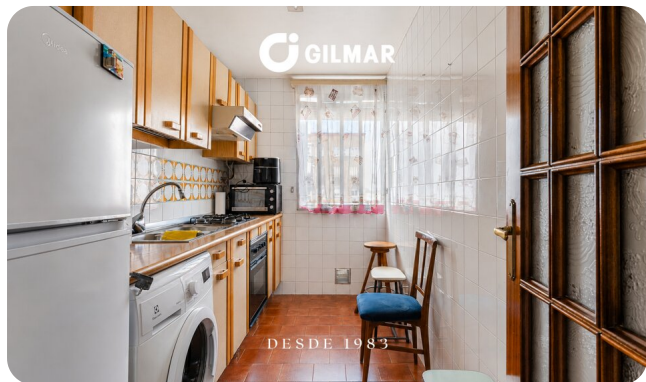
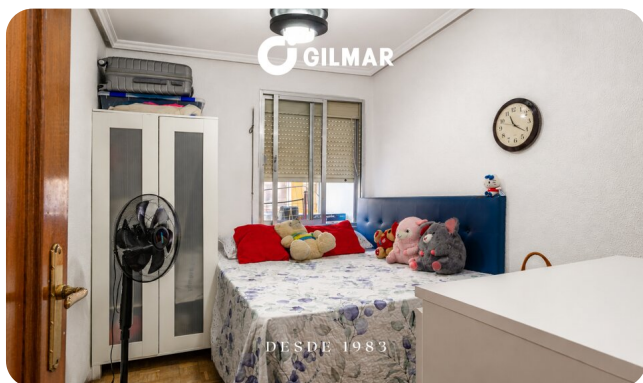
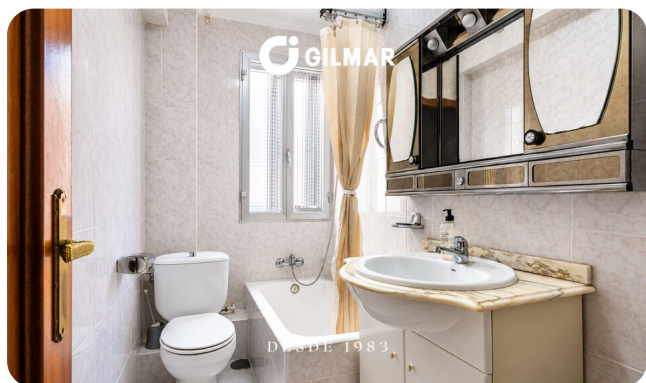
Ubicado en una finca construida en 1964, este piso ofrece conexión a gas natural y está rodeado de una amplia oferta de servicios. Muy próximo de centros educativos. Para tus compras y ocio, el Centro Comercial Plaza Río 2 se encuentra a poca distancia, ofreciendo una variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento. En cuanto a transporte público, la ubicación es inmejorable: a pocos minutos a pie tienes acceso a las líneas de metro 5 (carpetana), así como a las líneas de autobuses 17- 25 - N16 y 119, que conectan de forma rápida y eficiente con el resto de la ciudad. Justo enfrente esta el cerco de salud de los Cármes y supermercados en la puerta.

Descripción

El barrio de Carabanchel Alto es una de las zonas más tradicionales de Carabanchel y destaca por su ambiente familiar y tranquilo. Aquí encontrarás una amplia oferta de comercios locales, supermercados, bancos, farmacias y centros deportivos como el Polideportivo Gallur. Además, el parque de San

Isidro, un pulmón verde de la zona, es perfecto para paseos al aire libre y actividades recreativas. Su excelente conexión con el centro de Madrid y su cercanía a las principales vías de acceso convierten a este barrio en un lugar estratégico para vivir o invertir.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.