

Chalet Adosado en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 223587



1.590.000 €

2.760 €/m²



576 m²



6 (6+0)



5 (5+0)



No

Descripción

Gilmar de Majadahonda te presenta un impresionante chalet adosado en el Burgo de las Rozas de 576 m² distribuidos en cuatro plantas, ubicado en el prestigioso barrio de Burgo de Las Rozas, una de las zonas residenciales más demandadas al noroeste de Madrid. Esta propiedad combina diseño contemporáneo, amplios espacios y soluciones de eficiencia energética, ofreciendo un estilo de vida cómodo, privado y muy bien conectado con los principales servicios de la zona. Ideal para familias que buscan amplios espacios con la seguridad de vivir en una urbanización cerrada.

El chalet, que se encuentra en perfecto estado y listo para entrar a vivir, cuenta con 6 dormitorios y 5 baños. Su diseño destaca por su luminosidad,

gracias a una gran claraboya en la planta alta que inunda de luz natural toda la vivienda. A continuación, detallamos su distribución:

- **SÓTANO:** Garaje con capacidad para tres vehículos, una amplia sala multiusos, una habitación, un baño y una zona de lavado. Este nivel dispone de luz natural gracias a un patio inglés. - **PLANTA BAJA:** Cocina independiente con acceso al jardín, un amplio salón con dos ambientes, una sala de estar y un espacioso jardín con pérgola y acceso directo a las zonas comunes. - **PRIMERA PLANTA:** Dormitorio principal con baño en suite de grandes dimensiones, tres dormitorios adicionales y dos baños completos. - **SEGUNDA PLANTA:** Sala de estar, un dormitorio, un baño y dos terrazas con

Descripción

vistas despejadas.

Entre sus características destacan la comodidad que ofrece el ascensor que conecta todas las plantas, la gran cantidad de luz natural del inmueble gracias a su orientación y claraboya central en la escalera.

El chalet está ubicado en Burgo de Las Rozas, una zona residencial que combina tranquilidad y proximidad a servicios esenciales.

En cuanto a transporte público, las líneas de autobuses más cercanas incluyen las líneas 621 y 622, con conexión directa a Moncloa en Madrid. Además, la estación de tren de cercanías Las Rozas (línea C-10) está a poca distancia, facilitando el acceso al centro de la ciudad. Por carretera, el acceso a la A-6 permite una conexión rápida y cómoda con Madrid y otros municipios cercanos como Majadahonda.

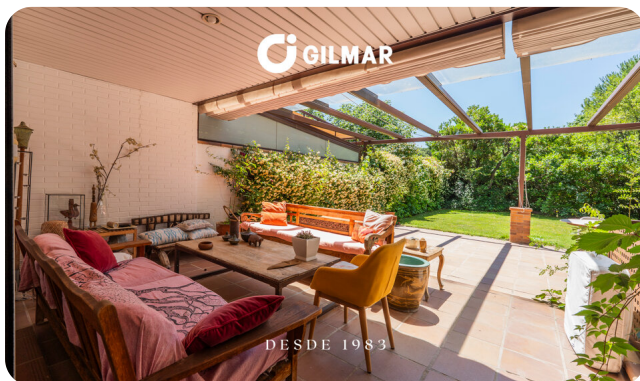
Burgo de Las Rozas es una zona consolidada que destaca por su ambiente familiar y residencial. Aquí encontrarás una amplia variedad de servicios,

desde supermercados hasta centros deportivos y de salud. Las Rozas y el vecino municipio de Majadahonda ofrecen una excelente oferta educativa, comercial y de ocio, convirtiendo esta ubicación en una opción ideal para familias que buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía con la capital.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestra experiencia y compromiso nos permiten ofrecer un servicio personalizado y de calidad, adaptado a las necesidades de cada cliente. Contamos con un equipo de expertos que te acompañará en cada paso del proceso de compra o venta de tu inmueble.

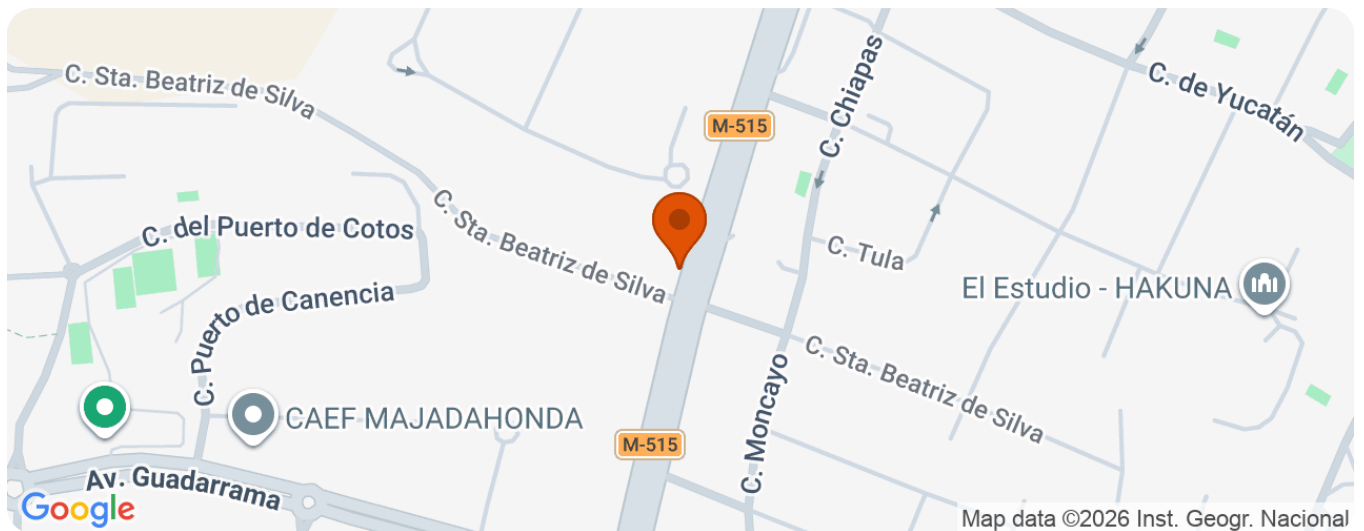
Si deseas más información sobre este exclusivo chalet adosado, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Majadahonda. Puedes visitarnos en la Avenida Doctor Calero 19 (Centro Comercial Tutti), llamarnos al 91 639 20 25 o escribirnos a **MAJADAHONDA@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia 223587 para que podamos atenderte con mayor rapidez.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.