

Chalet Pareado en venta en Estepona - Málaga

Estepona, Málaga

Referencia: 223575



470.000 €

6.026 €/m²



78 m²



2 (2+0)



2 (1+0)



No

Descripción

Descubre esta Casa Mata con el encanto de las casas blancas de los pueblos andaluces, ubicada en pleno corazón de Estepona. Este inmueble se presenta como una excelente oportunidad para reformar y maximizar su rentabilidad, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. Con una superficie construida de 78 m² distribuidos en tres plantas, esta propiedad destaca por su orientación sur y su ubicación privilegiada, a pie de calle y rodeada de todos los servicios esenciales.

La distribución del inmueble es práctica y funcional. En la planta baja encontramos el recibidor, un acogedor salón, un aseo y una cocina. La primera planta alberga un dormitorio principal, un baño y otra cocina, lo que ofrece múltiples posibilidades de

configuración. En la segunda planta, el segundo dormitorio y la terraza invitan a disfrutar de momentos de relax o a aprovechar el espacio para usos creativos o de despacho. Los materiales incluyen carpintería interior y exterior de madera, suelo de barro cocido, y cuenta con aire acondicionado frío-calor, asegurando confort en cualquier época del año.

Situado en el casco antiguo de Estepona, este inmueble se encuentra en un barrio con historia y encanto. Las estrechas calles empedradas, los patios llenos de flores y la cercanía al mar hacen de esta zona un lugar único para vivir. La oferta cultural y gastronómica es amplia, con numerosos restaurantes, bares y tiendas locales que

Descripción

contribuyen al atractivo del área.

En cuanto a servicios cercanos, a menos de 10 kilómetros se encuentra el Colegio San José Estepona, conocido por su excelente nivel educativo. Para quienes disfrutan de las compras, el Centro Comercial Laguna Village está a poca distancia en coche. En términos de transporte, las líneas de autobuses más cercanas incluyen la L-79 y L-80, que conectan Estepona con otras localidades de la Costa del Sol. Además, la estación de tren más próxima es la de San Roque-La Línea, a unos 45 minutos en coche, que conecta con Algeciras y otros puntos de interés.

Casa mata en Estepona Pueblo de 68 m2 repartido en planta. Cuenta con 1 dormitorio, 2 baños, 1 salón, 2

cocinas, orientación Sur

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA: Entrada, salón, aseo, cocina, escalera

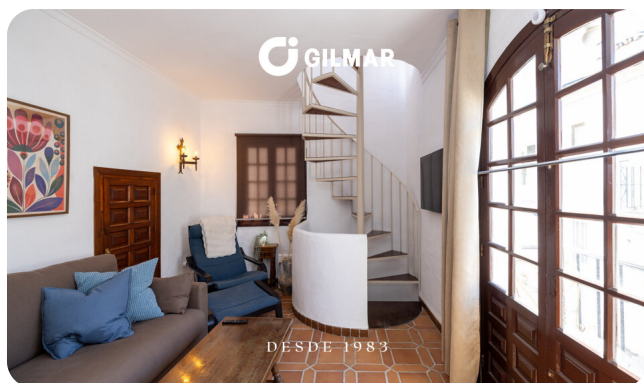
PRIMERA PLANTA: Escalera, baño, dormitorio

SEGUNDA PLANTA: Buhardilla-dormitorio, terraza

CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera Carpintería exterior: madera Calefacción: a/a frio - calor Aire acondicionado

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.