

Chalet Independiente en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 223523



1.380.000 €

2.907 €/m²



475 m²



5 (5+0)



5 (4+1)



Sí

Descripción

CHALET INDEPENDIENTE EN MONTECILLO: Descubre el lujo y la exclusividad en este impresionante chalet ubicado en la prestigiosa urbanización El Jaral en la zona de El Montecillo, Las Rozas de Madrid, una de las áreas residenciales más solicitadas del noroeste de Madrid. Con 470 m² construidos sobre una parcela de 450 m², esta propiedad combina diseño moderno, amplitud y refinamiento en cada detalle, siendo ideal para familias que buscan calidad de vida y un entorno lleno de privacidad y confort.

Distribuido en 4 plantas, el chalet ha sido diseñado para aprovechar al máximo todos los espacios, ofreciendo un entorno funcional y acogedor.

En la planta baja, la entrada te invita a un espacioso salón de 41 m² con chimenea y una cocina de vanguardia con doble comunicación y despensa, ideal para los amantes de la gastronomía. Un dormitorio/despacho y un aseo de cortesía completan este nivel.

La primera planta cuenta con cuatro dormitorios, destacando la suite principal con vestidor, baño privado y espacios amplios llenos de luz natural. Otro de los dormitorios juveniles también dispone de baño en suite, mientras que los dos dormitorios restantes comparten un baño adicional.

En la buhardilla encontramos 2 dormitorios y un salón amplio con un gran ventanal que da acceso a

Descripción

una amplia terraza en donde se pueden disfrutar una magníficas vistas del entorno.

En el sótano, encontrarás una práctica zona de lavandería, un amplio cuarto vestidor, un trastero, un baño completo, un cuarto de máquinas, un garaje con capacidad para tres vehículos y un salón de juegos con acceso directo a un encantador patio inglés de 26 m².

Toda la vivienda está equipada con carpintería interior de madera barnizada, carpintería exterior oscilobatiente, calefacción por aerotermia, aire acondicionado, tiene instaladas placas solares, persianas motorizadas y suelos de tarima.

El exterior no se queda atrás, ya que la propiedad cuenta con un magnífico jardín privado y con una barbacoa de obra. La urbanización cuenta con una piscina para disfrutar en los días cálidos y una pista de pádel, ideal para los amantes del deporte al aire libre.

La vivienda se encuentra ubicada a una distancia escasa de 400 metros a una conexión con la autopista A6, ideal para aquellos que necesiten ir a diario a Madrid en coche. Las Rozas es conocida por su entorno tranquilo, zonas verdes y excelente conexión con el centro de Madrid. A escasos 200 metros de este fantástico chalet nos encontramos con el colegio Gredos San Diego y de la Dehesa de Navalcarbón para todos aquellos amantes de la naturaleza y del deporte al aire libre. La zona de ocio y restauración de El Europólis está a 500 metros donde encontrar gran variación de restaurantes, gimnasios y centros deportivos... A demás a

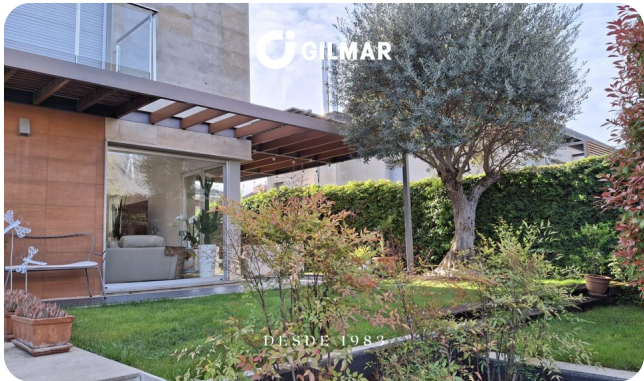
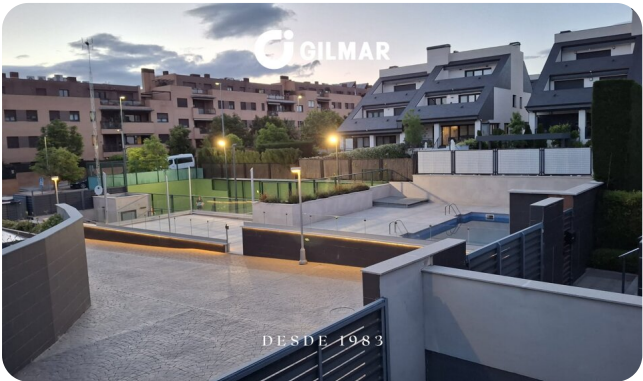
escasos 5 minutos en coche se llega a las zonas comerciales de Herón City y Las Rozas Village. En cuanto al transporte, la propiedad está excelentemente comunicada mediante la línea de Cercanías C-10 (estación Las Rozas), líneas de autobuses como la 625 y 628, y fácil acceso a la A-6, que conecta rápidamente con la capital.

La zona de Las Rozas ofrece una combinación perfecta de servicios y naturaleza, siendo uno de los lugares más codiciados para vivir en el noroeste de Madrid. Su proximidad a parques, restaurantes de alta cocina y centros comerciales de lujo convierten este barrio en un enclave privilegiado para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la comodidad.

SOBRE GILMAR Desde 1983, GILMAR ha liderado el sector inmobiliario en España, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Gracias a nuestro equipo de expertos y una atención personalizada, somos capaces de ofrecer un servicio integral, cercano y de máxima profesionalidad en cada etapa del proceso de compraventa.

Si deseas obtener más información sobre este exclusivo chalet pareado en El Montecillo, por favor, no dudes en contactarnos citando la referencia 223523. Nuestro equipo de la oficina de Las Rozas, ubicada en el Centro Comercial Zoco de Monterrozas (Avda. Atenas, 75), está a tu disposición. Llámanos al 91 631 96 50 o envíanos un correo electrónico a monterrozas@gilmar.es. ¡Estaremos encantados de ayudarte!

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.