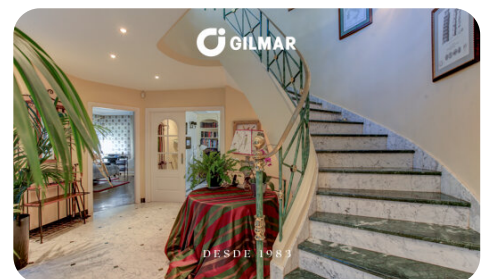


Chalet Independiente en venta en Mirasierra - Madrid

Mirasierra, Madrid

Referencia: 223422



2.750.000 €

3.667 €/m²



750 m²



7 (7+0)



8 (6+1)



Sí

Descripción

CHALET INDEPENDIENTE DE LUJO EN MIRASIERRA

Descubre esta espectacular vivienda unifamiliar situada en uno de los enclaves más privilegiados de Madrid: la colonia de Mirasierra. Este chalet independiente, con más de 700 m² construidos sobre una parcela de casi 800 m², es un ejemplo perfecto de elegancia y exclusividad. Su estilo arquitectónico neocolonial, característico de la zona, y su orientación suroeste con vistas despejadas a la sierra convierten esta propiedad en un oasis de tranquilidad y confort. La vivienda, actualmente alquilada a un inquilino de alto standing, se encuentra en impecables condiciones y lista para entrar a vivir.

DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS El chalet está

repartido en cuatro plantas, diseñadas para aprovechar al máximo cada rincón. En el sótano, encontrarás una habitación de servicio con baño en suite, una oficina o despacho con baño propio, y una exclusiva zona de gimnasio y spa que incluye una piscina interior climatizada y jacuzzi con gasto energético optimizado gracias a las placas solares. El garaje tiene capacidad para tres vehículos.

La planta baja destaca por su luminosidad, con un amplio salón-comedor equipado con ventanales de suelo a techo y salida directa a una terraza techada, que conecta con el jardín. La cocina, da acceso a la terraza con zona de barbacoa. Además, cuenta con un cuarto de estar o dormitorio con baño completo y un aseo de invitados.

Descripción

En la primera planta se encuentran cuatro dormitorios, dos de ellos con baño en suite. La habitación principal, de gran tamaño, dispone de vestidor y un baño con bañera y ducha separadas. Tres de los dormitorios tienen acceso directo a una terraza parcialmente techada. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado individual y puertas blindadas de seguridad. Por último, dispone de una buhardilla que se puede habilitar como dormitorio adicional o una increíble sala de juegos para los pequeños de la casa. Cuenta también con una terracita con vistas espectaculares.

ENTORNO Y UBICACIÓN La colonia de Mirasierra, situada en el distrito de Fuencarral-El Pardo, es conocida por ser una de las zonas residenciales más exclusivas de Madrid. Su entorno verde, calles tranquilas y casas de diseño neocolonial ofrecen un ambiente único para quienes buscan calidad de vida. La parcela donde se ubica este chalet está en una calle sin tráfico, garantizando máxima privacidad y tranquilidad.

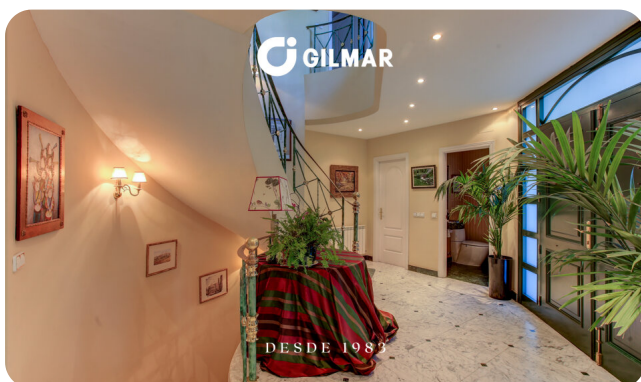
En cuanto a servicios, la zona cuenta con colegios de prestigio como el Colegio Alemán, ubicado a

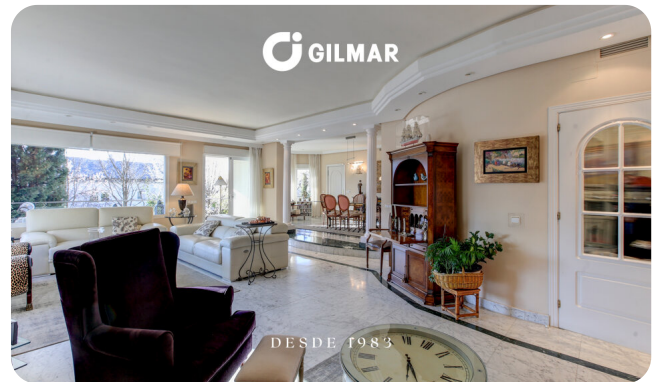
menos de 10 kilómetros. También encontrarás centros comerciales cercanos como La Vaguada, que ofrece una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de ocio. En términos de transporte, las líneas de metro más cercanas son la Línea 9 (Estación Mirasierra) y la Línea 7 (Estación Lacoma). Además, las líneas de autobuses 134 y 178 conectan eficientemente el barrio con el resto de la ciudad.

SOBRE GILMAR Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Su equipo de expertos en el sector inmobiliario ofrece un servicio integral y personalizado, destacándose por su profesionalidad y compromiso con la excelencia. Con una amplia experiencia en el mercado de lujo, GILMAR es sinónimo de confianza y calidad.

Si deseas más información sobre este espectacular chalet independiente, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Mirasierra, situada en la Calle Nuria 59 (C.C. Mirasierra). Llámanos al **91 771 77 77** o envíanos un correo electrónico a **MIRASIERRA@GILMAR.ES**, indicando la referencia **223422**. ¡Estaremos encantados de ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.