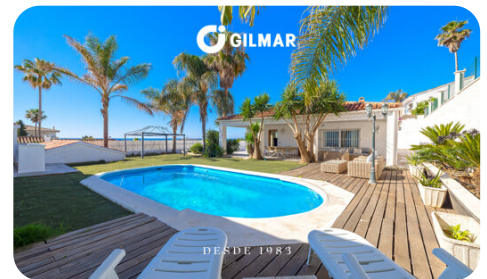


Chalet Independiente en venta en Estepona Oeste - Málaga

Estepona Oeste, Málaga

Referencia: 223343



959.000 €

4.460 €/m²



215 m²



4 (3+1)



4 (3+1)



Sí

Descripción

Este chalet independiente situado en la prestigiosa zona de Estepona Golf ofrece una oportunidad única para quienes buscan un inmueble con potencial de reforma y alta rentabilidad. Construido sobre una parcela de 750 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y una inmejorable ubicación en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

La vivienda, distribuida en una sola planta, cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, ideales para familias numerosas o para convertir en un proyecto de inversión. El salón, amplio y luminoso, incluye una chimenea que aporta calidez y carácter a la

estancia. La cocina, equipada con lavadero y despensa, es funcional y espaciosa, ofreciendo múltiples posibilidades de modernización. En el exterior, un porche cubierto da paso a la piscina privada, rodeada de un jardín que invita al relax y al disfrute del clima mediterráneo. Además, la propiedad incluye una zona de barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre.

El sótano añade aún más valor al inmueble, con un garaje independiente de 40 m² y un pequeño apartamento de 42 m² con cocina y baño, ideal para invitados o como alojamiento independiente.

Descripción

La carpintería interior de madera y la exterior con climalit, junto con calefacción eléctrica y aire acondicionado, son detalles que aportan comodidad y funcionalidad. Este chalet, orientado al sur, se beneficia de una excelente luminosidad durante todo el día.

La ubicación es inmejorable. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el Colegio Internacional San José, reconocido por su excelencia educativa. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial Laguna Village está a poca distancia, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto al transporte, las líneas de autobús más cercanas conectan eficazmente con el centro de Estepona y otras localidades cercanas. Aunque no hay líneas de metro en la zona, la estación de cercanías de San Roque está a menos de 30 minutos en coche.

La zona de Estepona Oeste es conocida por su tranquilidad, exclusividad y proximidad al campo de golf que le da nombre, un lugar ideal para los amantes de este deporte. Además, la zona combina la serenidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todos los servicios esenciales al alcance.

Este chalet es una excelente oportunidad para actualizar y personalizar según tus gustos y necesidades, maximizando su potencial de revalorización en una zona con alta demanda.

Chalet Independiente en Estepona Golf de 215 m² en parcela de 759 m² repartido en 1 planta. Cuenta con 4 dormitorios, 4 baños, 1 salón, 2 cocinas, orientación Sur, 1 plaza de garaje

DISTRIBUCIÓN:

SÓTANO: Tiene un garaje independiente de 40 m², apto para un coche. Tiene un pequeño apartamento de 42 m² que incluye un aseo y cocina

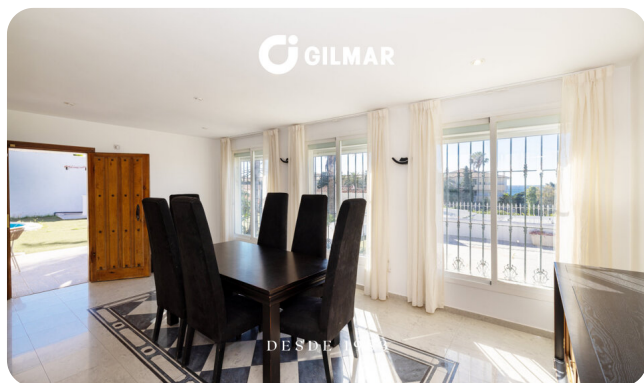
PLANTA BAJA: Amplio salón con chimenea, cocina con lavadero y despensa. Tres dormitorios y dos baños, en la parte exterior tiene un amplio porche frente a una bonita piscina rodeada de jardín, zona de barbacoa

CARACTERÍSTICAS:

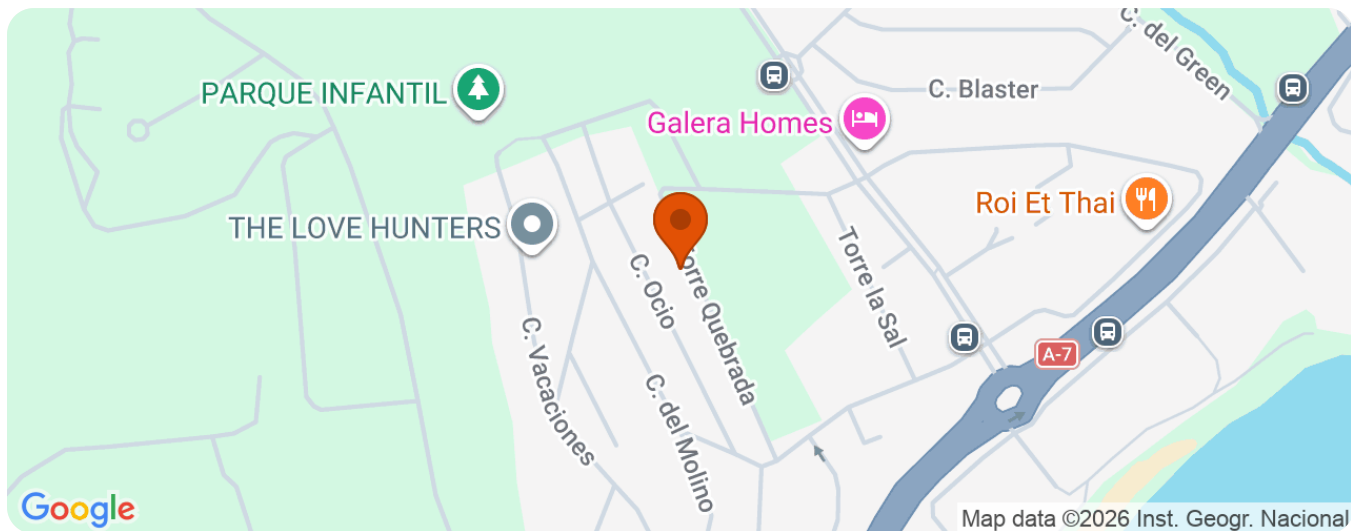
Carpintería interior: madera Carpintería exterior: climalit Calefacción: eléctrica Aire acondicionado Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.