

Ático en venta en Trafalgar - Madrid

Trafalgar, Madrid

Referencia: 223338



1.645.000 €

14.060 €/m²



117 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Descubre este espectacular ático de diseño ubicado en el corazón del barrio de Trafalgar, en el distrito de Chamberí, Madrid. Con una superficie construida de 117 m², esta vivienda combina modernidad, confort y una ubicación privilegiada. Dispone de 2 amplios dormitorios, 2 baños completamente reformados, una cocina funcional y una luminosa terraza de 18 m² con orientación sureste, ideal para disfrutar del sol y las vistas urbanas. La vivienda, situada en un edificio construido en el año 2000, cuenta con ascensor, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, ofreciendo un clima perfecto durante todo el año. Además, destaca su suelo de tarima, tendedero y servicio de portero físico, lo que garantiza una experiencia residencial de lujo y comodidad.

Situado en Trafalgar, este ático se encuentra en un barrio lleno de historia y vida. Trafalgar es conocido por su ambiente bohemio y su rica oferta cultural, con numerosos teatros, galerías de arte y cafés que invitan a disfrutar de la vida madrileña. A pocos minutos a pie encontrarás la emblemática Plaza de Olavide, un espacio perfecto para relajarse o disfrutar de una agradable comida al aire libre. El barrio también cuenta con una amplia oferta de comercios, restaurantes y servicios, lo que lo convierte en uno de los lugares más codiciados para vivir en Madrid.

En cuanto a la conectividad, la ubicación es inmejorable. Las estaciones de metro más cercanas

Descripción

son Bilbao (Líneas 1 y 4) y Quevedo (Línea 2), ambas a menos de 10 minutos a pie. Para quienes prefieren el transporte en superficie, las líneas de autobús 3, 40 y 149 tienen paradas cercanas, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad. Si buscas opciones educativas, el Colegio Chamberí está a menos de 10 kilómetros, mientras que el Centro Comercial ABC Serrano, con una amplia oferta de tiendas y restaurantes, se encuentra a solo unos minutos en coche.

Este ático es una oportunidad única para disfrutar de una vivienda reformada y luminosa en uno de los barrios más emblemáticos de Madrid. Con una terraza amplia y orientación privilegiada, es ideal tanto para quienes buscan un hogar como para quienes desean una inversión en una ubicación

inmejorable.

Desde 1983, en GILMAR trabajamos con pasión y dedicación para ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios está comprometido con ofrecer un servicio personalizado y de calidad, garantizando una experiencia única en cada proceso de compra, venta o alquiler.

Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Chamberí - Argüelles. Nos encontramos en C/ Carranza, 20. Puedes llamarnos al 91 591 91 90 o escribirnos a chamberi@gilmar.es, indicando la referencia 223338. Estaremos encantados de atenderte.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.