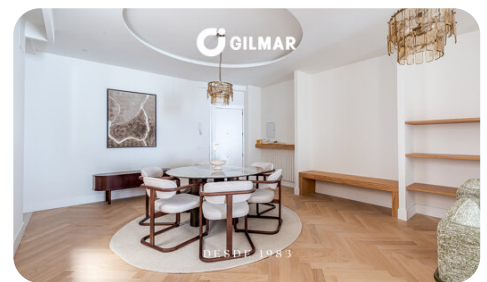


Piso en venta en Universidad - Madrid

Universidad, Madrid

Referencia: 223266



1.499.000 €

8.517 €/m²



176 m²



3 (3+0)



4 (4+0)



No

Descripción

Descubre con GILMAR este impresionante piso a estrenar con primeras calidades, situado en el corazón del elegante barrio de Universidad, en el distrito de centro, Madrid. Con una ubicación privilegiada junto al emblemático Corte Inglés de Princesa, esta vivienda reformada combina lujo, confort y un diseño exquisito para quienes buscan lo mejor de la vida urbana.

Con 176 m² construidos, este piso exterior destaca por su luminosidad gracias a su orientación este. El diseño interior consta de tres amplios dormitorios y cuatro baños, ofreciendo un espacio perfecto tanto para el descanso como para el entretenimiento. Las primeras calidades se perciben en cada rincón: suelos de parquet, calefacción central, aire

acondicionado por conductos y un portal señorial con portero físico que garantiza una experiencia de vida cómoda y segura. Además, cuenta con ascensor, un elemento imprescindible para la comodidad diaria.

El barrio de Argüelles es conocido por su mezcla de tradición y modernidad. Rodeado de zonas verdes como el Parque del Oeste y muy cerca de la emblemática Plaza de España, esta área ofrece una calidad de vida inigualable. La zona es ideal para familias gracias a su proximidad a colegios como el Colegio San Patricio, ubicado a menos de 10 kilómetros. Para los amantes de las compras y el ocio, el Centro Comercial Princesa está a pocos pasos, facilitando el acceso a tiendas exclusivas,

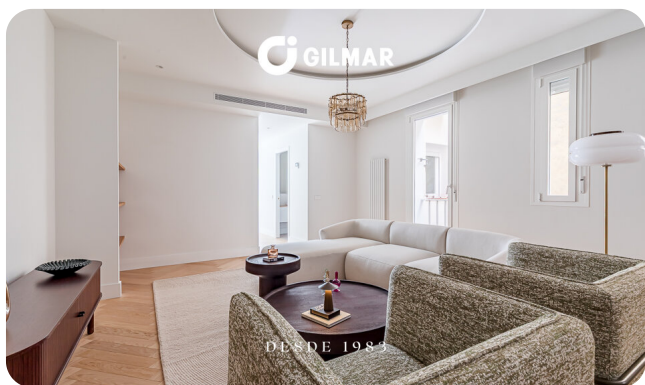
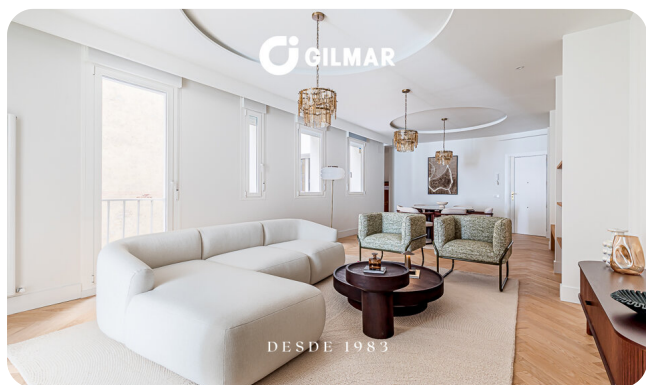
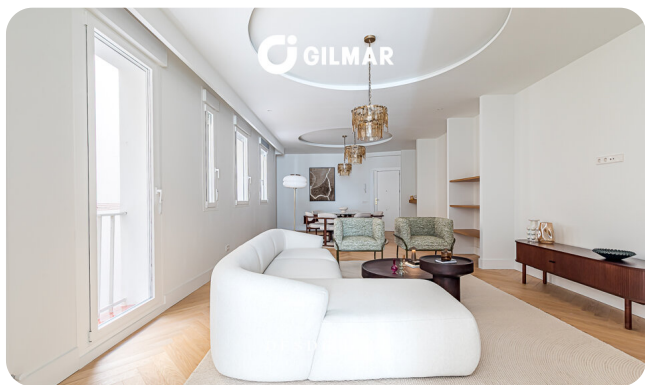
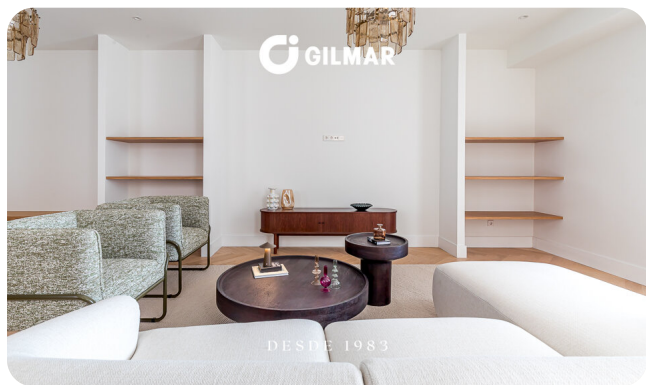
Descripción

restaurantes y servicios.

En cuanto a conectividad, la vivienda está excelentemente comunicada. Las estaciones de metro más cercanas son Argüelles (líneas 3, 4 y 6) y Moncloa (líneas 3 y 6), así como paradas de autobús con líneas como la 1, 44, 133 y Circular, que conectan rápidamente con el resto de la ciudad. Además, la estación de cercanías de Príncipe Pío (C1 y C10) se encuentra a menos de 10 minutos, proporcionando un acceso directo a puntos clave de Madrid y sus alrededores.

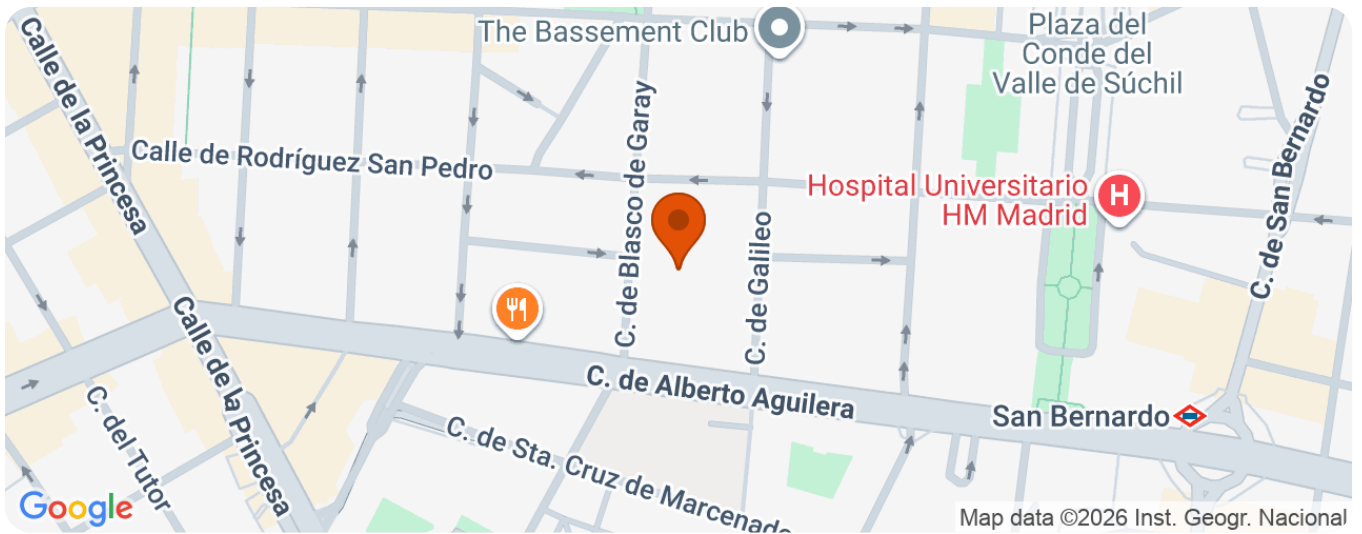
Desde 1983, **GILMAR** ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños con profesionalidad y dedicación. Nuestro equipo de Chamberí-Argüelles está a tu disposición para ofrecerte toda la información sobre esta magnífica propiedad. Si deseas más detalles, no dudes en ponerte en contacto con nosotros en nuestra oficina ubicada en **C/ CARRANZA, 20**, llamando al **91 591 91 90** o escribiendo un email a **CHAMBERI@GILMAR.ES**. Por favor, facilita la referencia **223266** para que podamos atenderte de manera más eficiente.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.